

VOORSTEL AAN DE RAAD

Datum raadsvergadering : 9 december 2010
Hazerswoude-Rijndijk : 19 oktober 2010

Zaaknummer : Int. - 1363
Verzonden : 3 december 2010

Agendanummer : 2010/XV/E

Commissie : Ruimtelijke Zaken

Onderwerp

Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan CO₂ distributienetwerk Bentwoud.

Beslispunten

1. Het bestemmingsplan 'CO₂ distributienetwerk Bentwoud' vast te stellen.

Behandeling in de commissie

In haar vergadering van 23 november 2010 heeft de commissie RZ dit voorstel behandeld. De commissie acht ten behoeve van besluitvorming verdere bespreking in de raad niet nodig.

Inleiding

Van de firma OCAP CO₂ vof ontvingen wij een aanvraag om reguliere bouwvergunning voor het oprichten van een CO₂ drukreducerstation en ook ontvingen wij van Visser & Smit Hanab een verzoek om aanleg van een CO₂ transportleiding. Samen vormen zij het zogeheten 'CO₂ distributienetwerk Bentwoud', dat nodig is voor levering van CO₂ ten behoeve van de glastuinbouw in de Zuidplaspolder.

De transportleiding wordt ter hoogte van de N209 aangetakt aan de bestaande en functionerende CO₂ leiding (deze was eerst een NPM-leiding).

Het oprichten van een drukreducerstation en de aanleg van een transportleiding zijn in strijd met de ter plaatse geldende bestemmingsplannen 'Bentwoud' en 'HSL-Rijwoude'.

Binnen de nieuwe Wet ruimtelijke ordening (Wro) kan alleen middels een projectbesluit c.q. het opstellen van een bestemmingsplan medewerking worden verleend aan de verzoeken. Gekozen is voor het opstellen van een (postzegel)bestemmingsplan.

Een belangrijke onderdeel in de planprocedure is nu de vaststelling van het bestemmingsplan. Tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Beoogd effect

De vaststelling van het bestemmingsplan is een onderdeel van de procedure om tot een nieuw bruikbaar bestemmingsplan te komen om de realisatie van het CO₂ distributienetwerk Bentwoud mogelijk te maken.

Argumenten

- 1.1. dat de Raad eerder al via de commissie RZ op 6 april 2010 kennis heeft genomen van het voorontwerp-bestemmingsplan en geen opmerkingen had;
- 1.2. dat tijdens de periode van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

- 1.3. dat het plan de instemming heeft van de vaste overlegpartners (artikel 3.1.1. Bro), zoals Gedeputeerden Staten van Zuid-Holland, de VROM-inspectie, het Hoogheemraadschap van Rijnland, de Regionale brandweer Hollands-Midden-Holland en de Milieudienst West-Holland. Er zijn geen planologische en milieutechnische bezwaren tegen het plan;
- 1.4. dat het plan de gewenste realisatie van het CO₂ distributienetwerk Bentwoud mogelijk maakt, om CO₂ te kunnen leveren voor de glastuinbouw in de Zuidplaspolder.

Financiën

Kosten van het opstellen van het bestemmingsplan zijn geheel voor rekening van de aanvragers/exploitanten. Met aanvragers is een overeenkomst tegemoetkoming planschade en een anterieure overeenkomst aangegaan. Dit laatste om ook de ambtelijke gemaakte uren, advieskosten en publicatiekosten in rekening te kunnen brengen op aanvragers/exploitanten.

Communicatie / Uitvoering

De plaatselijke bevolking wordt op de gebruikelijke wijze tijdens het planproces geïnformeerd. Tijdens het planproces kan een ieder gebruik maken van de openbare vergaderingen van de raadscommissie RZ en Raad.

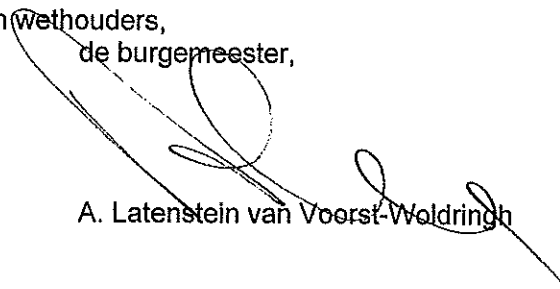
Nadat het bestemmingsplan is vastgesteld moet dit binnen 2 weken kenbaar worden gemaakt. De publicatie van de vaststelling van het bestemmingsplan vindt plaats in de RijnwoudeKoerier, 'Staatscourant' en op de gem. website. Het vastgestelde bestemmingsplan (met alle bijlagen) is dan in te zien bij de publieksbalie in het gemeentehuis en is ook digitaal raadpleegbaar op www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website.

Belanghebbenden worden in de gelegenheid gesteld om binnen 6 weken na publicatie van het vaststellingsbesluit in beroep te gaan en een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Beide bij de afd. Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als dat niet is gedaan, dan is het bestemmingsplan op de 1^o dag nadat de genoemde periode van 6 weken is verstreken, in werking getreden (onherroepelijk). Op dat moment kan overgegaan worden tot het verlenen van de gevraagde bouwvergunning voor het CO₂ drukreducerstation en vergunning voor de aanleg van de benodigde CO₂ transportleiding.

het college van burgemeester en wethouders,
de secretaris, de burgemeester,



A.J.E. van der Werf-Bramer



A. Latenstein van Voorst-Woldringh

Bijlagen:

Toegevoegd	
Ter inzage	vast te stellen bestemmingsplan 'CO ₂ distributienetwerk Bentwoud'

Agendapunt : 2010/XV/E

De raad van de gemeente Rijnowoude

besluit:

1. Het bestemmingsplan 'CO₂ distributienetwerk Bentwoud' vast te stellen.

Bij dit besluit heeft de raad zich gebaseerd op:

- Het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 19 oktober 2010;
- Behandeling in de commissie RZ d.d. 23 november 2010;
- Artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente Rijnowoude
d.d. 9 december 2010,
de griffier,

de voorzitter,

