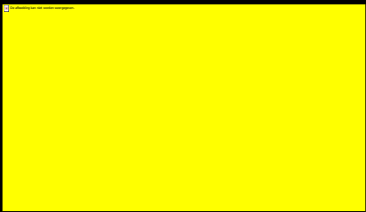


Quicksan ecologie Hondenclub Eikenlaan Alphen aan  
den Rijn

Versienummer: concept  
Datum: 17-7-2019

|                                                                                     |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|  |                                                            |
| Productnummer                                                                       | 2019260889                                                 |
| Omschrijving                                                                        | Quicksan ecologie Hondenclub Eikenlaan Alphen aan den Rijn |
| Status                                                                              | Definitief                                                 |
| Datum                                                                               | 317-7-2019                                                 |
| Opdrachtgever                                                                       | Gemeente Alphen aan den Rijn                               |
| Opgesteld door                                                                      | Gert-Jan van Oostenbrugge                                  |
|                                                                                     |                                                            |

## Inhoudsopgave

|     |                         |    |
|-----|-------------------------|----|
| 1   | Inleiding               | 5  |
| 1.1 | Wettelijk kader .....   | 5  |
| 1.2 | Methode onderzoek.....  | 5  |
| 1.3 | Voornemen.....          | 6  |
| 2   | Resultaten              | 8  |
| 2.1 | Gebiedsbescherming..... | 8  |
| 2.2 | Soortbescherming .....  | 10 |
| 3   | Conclusie en advies     | 17 |

## Inleiding

### Wettelijk kader

Om natuurwaarden in Nederland te beschermen gelden de volgende landelijke wetten: de Wet natuurbescherming (Wnb) en de Wet ruimtelijke ordening (Wro). Deze wetgeving is voor een deel verwerkt in provinciaal beleid, te weten: Omgevingsverordening 2019;; natuurbeheerplan 2017; Beleidsregel compensatie natuur, recreatie en landschap Zuid-Holland 2013 en de verordening Wet natuurbescherming provincie Zuid-Holland. Indien beschermde natuurwaarden aanwezig zijn in een plangebied dient middels een quickscan (combinatie van bureauonderzoek en één veldbezoek) te worden vastgesteld of het voornemen redelijkerwijs uitvoerbaar is, en:

- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing soortbescherming Wnb);
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (toetsing aan Wnb gebiedsbescherming, ook wel voortoets genoemd);
- Er wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen de Ecologische Hoofdstructuur) aangetast worden, maar ook of provinciaal compensatiebeleid met betrekking tot door de provincie aangewezen 'belangrijke weidevogelgebieden' aan de orde is.

Indien deze beschermde natuurwaarden niet worden aangetast, wordt het project conform de eerder genoemde regelgeving toelaatbaar geacht. In dat geval dient rekening te worden gehouden met de algemeen geldende zorgplicht (artikel 1.11) van de Wnb. De zorgplicht bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen voor flora of fauna veroorzaakt, verplicht is maatregelen te nemen die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Volgens verwachte planning zal tijdens de geldigheid van het op te stellen bestemmingsplan de Omgevingswet worden ingevoerd. In deze wet zullen Wro en Wnb tezamen met vele andere wet- en regelgeving gebundeld worden. Dit kan nog gevolgen hebben voor activiteiten die uitgevoerd zullen worden in het plangebied na de wetswijziging.

### Methode onderzoek

In dit verkennend ecologisch onderzoek is onderzocht welke wetten en regels van toepassing zijn voor uit te voeren werkzaamheden wanneer op het terrein van de hondenclub het clubgebouw wordt gesloopt en vervangen en een bedrijfsgebouw wordt gerealiseerd. Hiervoor worden ook enkele bomen aan de westkant van het terrein gekapt. Het terrein is nu nog voornamelijk gazon. Het clubgebouw betreft een barakkenbouw waarlangs aan de noordkant ook nog een klein met golfplaat overdekt terras is aangelegd. Om het terras en het gebouw zijn enkele ligusterhagen aangelegd. Ten noorden van het clubgebouw is ook nog een kleine bosschage aanwezig met grote struiken. Om het

terrein heen is een bomen/struikenrij aangelegd. De noordkant van het terrein wordt begrensd met een hek.

Het onderzoek combineert een literatuurstudie met het veldbezoek in de middag van 1 april 2019 aan het plangebied. Weersomstandigheden waren zonnig. De buitentemperatuur bedroeg 14 graden Celsius met lichte wind.

Op verzoek van de gemeente is voorafgaand aan de kap nog een tweede check uitgevoerd op 14 februari 2020. Dit om de geschiktheid van de te kappen bomen te bepalen voor vleermuizen en de mogelijke aanwezigheid van jaarrond beschermde vogelnesten vast te stellen.

Per 1 januari 2017 is de nieuwe Wet natuurbescherming van kracht. De wet heeft tot beperkte wijzigingen van aan te wijzen beschermde soorten geleid. Een aantal soorten zijn toegevoegd aan de lijst, een groter aantal is afgevoerd van de lijst. In de praktijk zorgt dit ervoor dat een aantal soorten niet langer ontheffingsplichtig zijn, zoals kleine modderkruiper en bittervoorn. Het gebruik van historische onderzoeksgegevens voor soorten die pas zijn toegevoegd aan de beschermingslijst in de Wet natuurbescherming is niet geheel betrouwbaar, omdat deze soorten bewust niet gerapporteerd kunnen zijn in het verleden, vanwege het feit dat het voorkomen toentertijd zonder juridische gevolgen was.

## Voornemen

Bij de geplande werkzaamheden wordt het clubgebouw vervangen door een nieuwe. In de noordwesthoek van het terrein wordt een bedrijfsverzamelgebouw opgericht. De activiteiten vallen in het plangebied van de beheersverordening 'Hoorn West' (Raadsbesluit van 30 januari 2018) met kenmerk NL.IMRO.0484.Ahoornwest-VAO1. De huidige bestemming is 'overheidsvoorzieningen'. De nieuwe bestemming wordt bedrijvigheid. Bij vaststelling van de beheersverordening is destijds geen veldbezoek gebracht aan het onderhavige plangebied, vanwege het conserverende karakter van het toenmalige bestemmingsplan, stammende uit 1995. Het ontbreken van actuele ecologiekennis wordt met dit onderzoek ingevuld. Het betreft een quickscan, het is geen volledig ecologische onderzoek. Aanvullend onderzoek kan noodzakelijk blijken als deze quickscan concludeert dat ontheffingsplichtige soorten kunnen worden getroffen met de uitvoering van voorgenomen activiteiten aan de Eikenlaan 255.

Bestaand gazon, enkele bomen/boschages en het hondenclubgebouwtje zullen verdwijnen. Een nieuw clubhuis en een bedrijfsgebouw zullen worden gebouwd. Er zijn struiken en bomen aanwezig, die voor een klein deel zullen verdwijnen. Watergangen/greppels die bedrijfspercelen op het terrein scheiden worden niet gedempt. Bomen zullen worden gekapt en aanwezige struiken/heggen zullen ook worden verwijderd.

Naast algemene internetbronnen (Sovon, Floron, Ravon) zijn de genoemde documenten in de bijlage 'literatuurlijst' geraadpleegd.



*Figuur 1: indruk plangebied hondenclub Alphen aan den Rijn.*

Op basis van bureauonderzoek is bepaald of het plangebied zich in (de nabijheid van) een Natura 2000-gebied bevindt, danwel in een Beschermd Natuurmonument of in Natuurnetwerk Nederland (NNN) is gelegen. Tevens is bepaald of het plangebied binnen de groene gebieden van de Provinciale Verordening Ruimte en Milieu (provinciale weidevogelgebieden) ligt.

Dit onderzoek brengt in beeld welke ecologische waarden in en rondom het plangebied aanwezig zijn. In het geval van strikt beschermde soorten (Wnb), wordt een quickscan natuur als onderbouwing bij de aanvraag van een ontheffing door Omgevingsdienst Haaglanden nooit afdoende geacht. Aanvullend veldonderzoek, op die tijdstippen in het seizoen die voor de relevante soorten het meest gunstig zijn, is dan noodzakelijk.

## Resultaten

### Gebiedsbescherming

#### *Natura 2000-gebieden*

Het projectgebied is gelegen aan de Eikenlaan in Alphen aan den Rijn op bestaand bedrijventerrein. In figuur 2 is de ligging ten opzichte van in de omgeving aanwezige beschermde gebieden weergegeven. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied “de Wilck” ligt op grotere afstand van ongeveer 5100 meter ten westen van het plangebied. Overige Natura 2000-gebieden liggen op een veel grotere afstand, zodat directe versturende effecten op deze gebieden op voorhand uitgesloten kunnen worden. Bij dit project is er geen sprake van permanente effecten, waarbij habitat van de aangewezen doelsoorten smient en kleine zwaan verdwijnt. Het projectgebied vormt geen geschikt foerageergebied voor smienten. Versturende effecten op ruim 5 kilometer als gevolg van geluid, trilling, licht en beweging, die bij de bouwactiviteiten plaatsvinden, kunnen worden uitgesloten vanwege de afstand.

De afstand tot stikstofgevoelige-gebieden (bijvoorbeeld ‘Nieuwkoopse Plassen en de Haeck’) is groter dan 5 kilometer. Nu de Raad van State de onderbouwing van stikstofproducerende projecten met het PAS heeft afgekeurd, dient voor dit project nog een Aeriusberekening te worden uitgevoerd. Daarbij wordt gekeken naar bouwactiviteiten en naar verkeersaantrekkende werking van de nieuwe situatie (bedrijfsruimte en extra parkeerplaatsen Hondenclub).

#### **Resultaat Aeriusberekening**

Voor de doorrekening van de aanlegfase is gebruik gemaakt van andere projecten in Midden-Holland die vergelijkbare grootte hebben. In dit geval is uitgegaan van een woongebouw in aanleg van een project in Nieuwerkerk aan den IJssel dat ongeveer evenveel oppervlakte heeft en een vergelijkbare bouwtijd in beslag neemt.

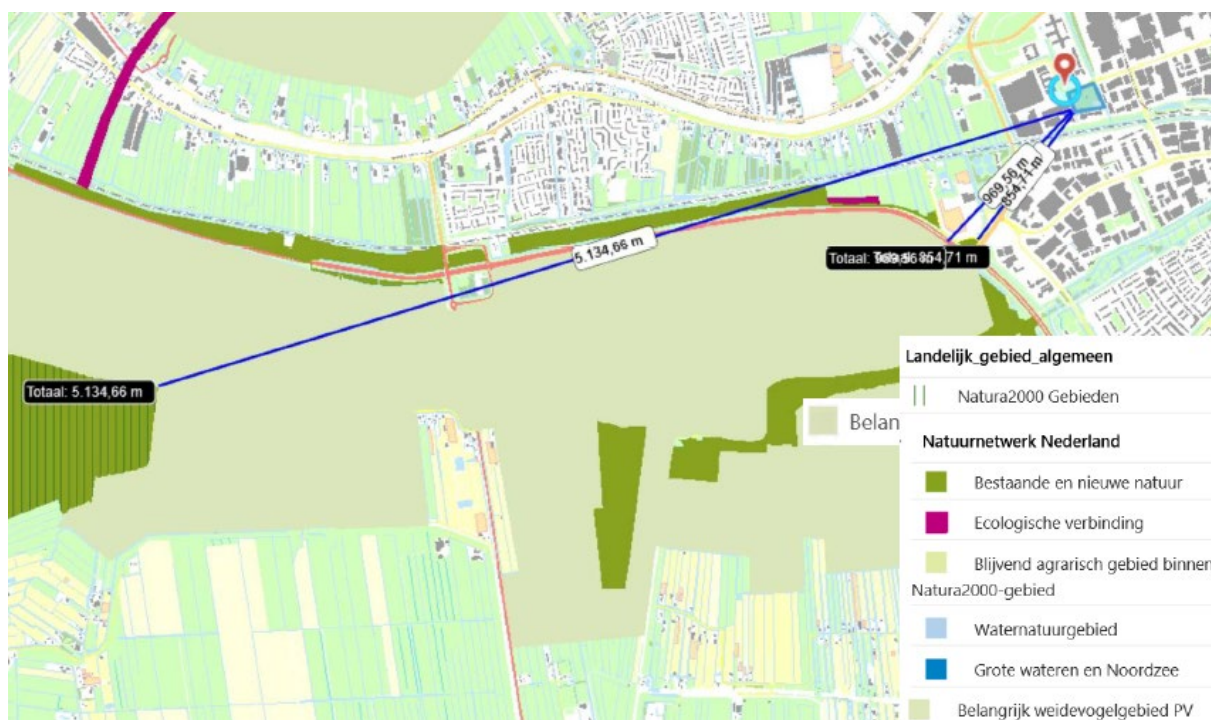
Het is op moment van schrijven nog niet bekend wie de aannemer wordt van het bouwproject en het bestek is ook nog niet klaar. Het is nog wel nodig een precieze projectberekening uit te voeren als bekend is hoe het bouwen eruit gaat zien.

Als resultaat (zie bijlage 2) komt naar voren dat er geen stikstofeffect optreedt. Om te kijken of dit rekenresultaat robuust is, is gekeken naar een tweemaal zo hoge stikstofuitstoot op de bouwlocatie. Dan treedt wel een significant stikstofeffect op.

Ook is gekeken naar de stikstofuitstoot van de gebruiksfase op basis van de parkeerplaatsen in de nieuwe situatie. Ook hiervoor geldt (zie bijlage 3) dat er geen vergunningplicht geldt voor de Wet natuurbescherming voor een stikstofeffect.

## Conclusie stikstof

Er is gekeken naar reële scenario's op basis van het schetsontwerp dat als basis dient voor de bestemmingswijziging. Andere scenario's zullen apart onderbouwd moeten worden. Bij de bouwaanvraag dient een meer gespecificeerde Aeriusberekening op basis van het definitieve ontwerp en bestek voor de aannemer te worden doorgerekend. De nu doorgerekende scenario's geven aan dat bij toepassing van bouw materiaal met een hoge stikstofemissie wel een vergunningplicht zou kunnen optreden. Er kan bij uitvoering gestuurd worden op toepassing van schoon materiaal. Daarmee kan zonder vergunningplicht voor de Wet natuurbescherming worden gewerkt.



*Figuur 2: Beschermd natuurgebieden rondom het plangebied (blauwomlijnd) van de planlocatie, waar het terrein van de hondenclub wordt gewijzigd. De afstand tot NNN gebied is circa 850 m richting het zuidwesten vanaf het plangebied en ruim 950 m naar het zuidwesten waar belangrijk weidevogelgebied is gelegen. Natura 2000-gebied 'de Wilck' ligt op ruim 5 kilometer afstand naar het westen.*

### Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt buiten het NNN. In de omgeving op ruim 900 meter afstand loopt wel een verbidingszone 'de Elfenbaan'. Compensatie is niet aan de orde, omdat er geen oppervlakteverlies optreedt.

### Belangrijk weidevogelgebied

Een belangrijk weidevogelgebied ligt op ruim 900 meter ten zuidwesten van het plangebied in de omliggende veenweidegebied. Compensatie voor die terreinen is niet aan de orde, omdat er geen oppervlakteverlies optreedt. De regelgeving omtrent belangrijke weidevogelgebieden is niet relevant bij dit project.

## Soortbescherming

Naast het beleidskader van de NNN, de Beleidsregel compensatie natuur, recreatie en landschap Zuid-Holland 2013 en de Wnb voor gebiedsbescherming is ook de Wnb voor soortbescherming van toepassing.

Beschermden soorten kunnen worden verwacht in het plangebied. Om te kunnen bepalen welke soorten aanwezig kunnen zijn is mede gebruik gemaakt van de inventarisaties die in het verleden zijn opgesteld. Zoals rapporten van Dijk Geo- en Milieutechniek (2018) en Alphen Stad ODMH (2018).

## *Vaatplanten*

De aanwezige vegetatie bestaat uit (plantsoen)aanplant en grasvelden, dat regelmatig wordt gemaaid. Er zijn ook enkele heggen aanwezig op het terrein en wat verhardingen. Er is geen sprake van natuurlijke vegetatie en habitat voor beschermde plantensoorten is niet aanwezig.

Strikt beschermde plantensoorten zijn bekend nabij Alphen aan den Rijn ([floron.nl](http://floron.nl)). Dit betreft in grote mate soorten die vlakbij Natura 2000-gebied Nieuwkoopse Plassen en polder Haeck voorkomen. De enige plek met een wat grotere botanische waarde betreft de oeverzones in het westen van het plangebied, waar geen ingrepen gepland zijn. Mogelijk zou daar nog een rietorchis kunnen groeien die sinds de wetswijziging van 1 januari 2017 niet langer strikt beschermd is. Het voorkomen van (strikt) beschermde soorten wordt uitgesloten in het plangebied. Voor algemene plantensoorten geldt de zorgplicht.

## *Vogels*

In het hele plangebied kunnen algemene broedvogels voorkomen, zoals merel, spreeuw, houtduif, kauw, ekster, zwarte kraai en turkse tortel. Nesten van vogels, mits in gebruik, zijn beschermd tijdens het broedseizoen. Het broedseizoen voor vogels loopt van circa half maart tot half juli, maar deze periode is indicatief. Door de aanwezigheid van bomen en struiken in het plangebied worden broedvogels verwacht. Er zijn ook nesten aangetroffen in de bomen om het plangebied heen.



*Figuur 3: nesten in bomen in de groenstrook om het gebied heen*

Nesten van jaarrond beschermde soorten zijn verdeeld in 5 categorieën. Vogels uit de categorie 1 tot 4 zijn altijd jaarrond beschermd. Vogels uit deze categorie betreffen huismus en gierzwaluw. Deze zijn niet aangetroffen in/bij het plangebied, echter het betrof geen broedseizoen. Nesten konden niet meteen worden waargenomen, maar kunnen worden uitgesloten. De aanwezige bebouwing is door het ontbreken van geschikte pannendaken niet bruikbaar voor de huismus en gierzwaluw. Ook is de bebouwing laag, dat ook een nadeel is voor nestbouw door deze soorten. De aanwezige heggen vormen ook een mogelijke schuilplaats voor huismussen die in de omgeving van het plangebied nestelen. Aanbevolen wordt om in de nieuwe situatie opnieuw heggen in te planten of de huidige heggen te verplaatsen met kluit naar de locatie van het nieuw te bouwen clubgebouw.

Algemene soorten als merel, houtduif en turkse tortel kunnen ook in de aanwezige bomen/heggen broeden die de plangrens vormen. Verstoring van nesten van algemene broedvogels is een aandachtspunt. Daarom wordt aangeraden de bouwactiviteiten buiten broedseizoen uit te voeren. Er is bij het werken binnen broedseizoen een nestcheck nodig als bomen/vegetatie en dreigen te verdwijnen worden verwijderd.

Tenslotte kunnen grondnesten aanwezig zijn van wilde eend en grauwe gans langs de oever van de watergang over de plangrens en nesten in de watergang van de meerkoet. Ingrijpende werkzaamheden binnen het plangebied zouden deze nesten in broedtijd kunnen verstoren. Daarom wordt aangeraden ook deze werkzaamheden buiten broedseizoen uit te voeren.

Tijdens de bomencheck zijn eksternesten in de bomen rondom het terrein aangetroffen. De gemeente had alle te kappen bomen aangemerkt met linten/verf. Gebleken is dat geen van de te kappen bomen nesten bevatten. Wel is het zo dat één boom met een nest op zeer korte afstand van de strook te kappen bomen staat. Deze boom kan beschadigd/verstoord worden als de kap nog tijdens het broedseizoen wordt uitgevoerd. De kap moet dan ook voorafgaand aan het broeden worden gedaan.



*Figuur 4: nesten in de groenstrook achter de strook te kappen bomen*

#### *Vleermuizen*

Binnen de gemeente Alphen aan den Rijn komen verschillende vleermuissoorten voor: gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, meervleermuis, rosse vleermuis, gewone grootoorvleermuis en watervleermuis (vleermuis.net, 2005-2019). Op grond van de biotoopeisen kan het plangebied een verblijfplaats bieden aan alle bovengenoemde soorten, behalve meervleermuis, die zich beperkt tot enkele goed onderzochte verblijfplaatsen in gebouwen rondom natuurgebieden (Reeuwijkse en Nieuwkoopse Plassen).

Het plangebied voorziet grotendeels niet in geschikte verblijfplaatsen voor beschermde vleermuizen, omdat gebouwen niet geschikt zijn. Het betreft laagbouw zonder pannendaken dat geen toegang biedt tot overdag beschutte, donkere ruimten (zie figuur 4). Enkele bergkisten op het terrein zijn ook niet geschikt, want deze worden regelmatig geopend om spullen voor de hondentrainingen eruit te halen of op te bergen. Het clubgebouw heeft een plat dak met boeiboorden eronder. De boeiboorden bieden onvoldoende ruimte om te kunnen schuilen. De boorden sluiten strak aan op de muurpanelen (zie figuur 5).



*Figuur 5 dakafwerking clubgebouw en bergingen op het terrein*

De enige geschikte plek vormen de grote bomen om het terrein. Deze worden grotendeels behouden. Alleen aan de westkant van het gebied zullen enkele bomen worden verwijderd. Voordat de definitieve keuze is bepaald dienen deze bomen nog te worden geschoond op scheuren in de bast en boomholtes. Deze zouden een verblijfplaats kunnen vormen voor watervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en/of de gewone grootoorvleermuis.

Verblijfplaatsen (met paar-, zomer-, winter- en kraamverblijffunctie) kunnen nog niet geheel worden uitgesloten. Op basis van de te kappen bomenlijst is een nadere schouw van de bomen aan de westzijde van het plangebied nodig om te bepalen of aanvullend onderzoek naar vleermuizen noodzakelijk is. Deze schouw is 14 februari 2020 uitgevoerd. Bij de te kappen bomen in het noordoosten van het terrein zijn wel enige boomwonden, kleine holtes en scheuren aangetroffen. Deze zijn om meerdere redenen ongeschikt. De scheuren bieden geen toegang tot donkere schuilruimten erachter. De holten betroffen holten onderin de stam, vaak bij de grond tussen de wortels, die toegang bieden tot predatoren als katten e.d.. Alle holten zijn niet droog en donker. Bovenin de stammen is geen ruimte meer voor geschikte holten door de geringe stamomvang. Alle te kappen bomen zijn niet geschikt als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen.



*Figuur 6 boomdetails een holte op ongeveer 1 meter hoogte (niet diep) en ondiepe scheur in de bast*

Er zullen met hoge waarschijnlijkheid vleermuizen foerageren in en rond de bomen. Het trainingsveld zelf is veel minder geschikt, omdat het door extra buitenverlichting 's avonds wordt beschenen. Door werkzaamheden en verlichting van de bouwplaats, die strooilicht op de plantsoenstroken veroorzaakt, niet tussen zonsondergang en zonsopgang toe te staan, wordt voorkomen dat deze strikt beschermde dieren worden verstoord en daarmee dat de wet wordt overtreden.

De aanwezige bomen langs het terrein vormen geen onderdeel van een ononderbroken langere rij bomen die als oriëntatierichtpunt kan dienen voor een trekroute. Het kappen van enkele bomen vormt geen bedreiging voor vaste routes van vleermuizen.

#### *Overige zoogdieren*

Het voorkomen van (strikt) beschermde soorten wordt op basis van algemene verspreidingsgegevens uitgesloten (zoogdiervereniging.nl en website werkgroep Zuid-Hollandse zoogdieren). Een soort als de waterspitsmuis kan worden uitgesloten, omdat het een schuwe soort betreft die niet bestand is tegen verstoring die in de bebouwde kom voorkomt, door bijvoorbeeld katten en ook het geblaf in het plangebied door de hondentrainingen. Het betreft geen geschikt, onverstoord habitat voor waterspitsmuis.

Algemeen voorkomende kleine zoogdieren als veldmuis, veldspitsmuis, mol en egel kunnen wel in het plangebied verblijven. Voor deze soorten geldt de zorgplicht.

#### *Amfibieën*

De rugstreeppad is een pionierssoort die zich kan vestigen in zandophopingen of zandige bodem waar waterplassen in kunnen blijven staan. De soort is bekend in de gemeente Alphen aan den Rijn (o.m. groene vinger/bouwterrein Burggooi). De soort is binnen de normale reisafstand die de rugstreeppad regelmatig aflegt waargenomen. Het plangebied kan van deze bekende vindplaatsen worden bereikt door deze dynamische soort. Er dient dan ook bij de inrichting van het bouwterrein rekening te worden gehouden met de mogelijke vestiging van de rugstreeppad.

Het terrein is nu niet geschikt. Er is geen voortplantingshabitat aanwezig. Door ervoor te zorgen dat bij de aankomende werkzaamheden geen plasjes in rijsporen kunnen ontstaan en ook geen plasjes op overige plekken blijven liggen door het terrein goed te blijven egaliseren, kan vestiging van de rugstreeppad worden voorkomen en wordt een mogelijke overtreding van de Wet natuurbescherming gemitigeerd.

Het onverharde deel van het terrein is geschikt voor algemeen voorkomende soorten als bruine kikker en pad. Deze algemene soorten behoeven geen extra beschermingsmaatregelen. Wel dient ten behoeve van die soorten de zorgplicht in acht te worden genomen. De bruine kikker en pad zijn opgenomen op de na 1 januari geldende vrijstellingslijst van de Provincie Zuid-Holland.

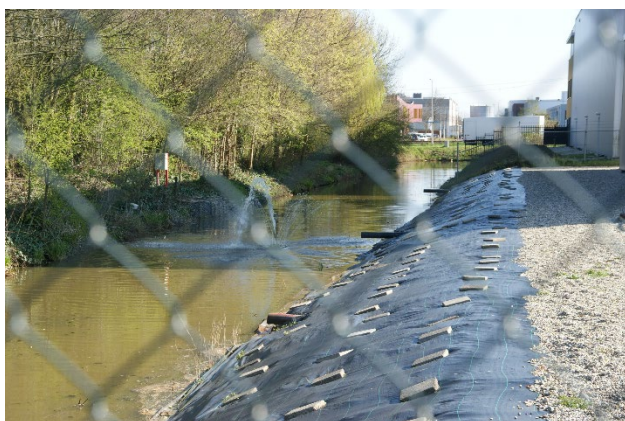
### *Reptielen*

In de gemeente Alphen aan den Rijn komt de ringslang voor. De soort houdt zich voornamelijk in het veenpoldergebied op bij Boskoop en Aarlanderveen. De soort verplaatst zich via watergangen en sloten, deze zijn aanwezig op de grens van het plangebied. Er zijn geen broedhopen aangetroffen in het plangebied, die de ringslang zou kunnen gebruiken als voortplantingsplaats (waar bevruchte eieren worden gelegd). Op dit moment kan een ecologische functie voor de voortplanting van de soort worden uitgesloten. Als de plantsoenstroken en de watergang langs de grens van het terrein ongemoeid worden gelaten wordt de Wet natuurbescherming niet overtreden.

### *Vissen*

Bij deze ontwikkeling worden geen watergangen aangetast. Vissen worden niet geschaad. Bij mogelijke heiwerkzaamheden voor het nieuwe clubhuis en het nieuwe bedrijfsverzamelgebouw kunnen trillingen schade aan zwemblazen van aanwezige poldervisjes in de watergang veroorzaken. Door te heien in de winter (november tot en met februari) wordt schade geminimaliseerd. De vissen trekken in de winter naar diepere wateren om zich daar te verschuilen in de waterbodems voor hun overwintering.

Zo wordt rekening gehouden met de zorgplicht voor soorten als bittervoorn, kleine modderkruiper en andere algemeen voorkomende poldervissen als stekelbaars.



*Figuur 7: watergang op de grens van het plangebied.*

### *Ongewervelden*

In de gemeente Alphen aan den Rijn is het voorkomen van de groene glazenmaker en de platte schijfhoren bekend (libellennet.nl 2010-2019, Anemoon.org 2019, omliggende veenpoldergebied). Dit zijn beiden soorten die qua voorkomen afhankelijk zijn van zoetwaterplanten in watergangen. Omdat met dit project geen ingrepen in de watergang gepland zijn, worden overtredingen van de Wet natuurbescherming voor deze categorie soorten uitgesloten.

### ***Samenvatting soortbescherming***

Met beschermde soorten dient rekening te worden gehouden bij het oprichten van een nieuw bedrijfsverzamelgebouw en de inrichting van de nieuwe locatie van het clubhuis.

Het voorkomen van strikt beschermde soorten kan worden uitgesloten in de deelgebieden van het terrein die op de schop gaan. Uit een aanvullende schouw is gebleken dat geen bomen met geschikte verblijven voor vleermuizen verloren gaan.

Aanvullend dient met een goede uitvoering van de werkzaamheden op het bouwterrein met mitigerende maatregelen te worden voorkomen dat de rugstreeppad zich kan vestigen.

Hieronder zijn zorgplichtmaatregelen opgenomen t.b.v. algemene kleine zoogdieren, poldervissen, ringslang en amfibieën die in het plangebied voorkomen of er doorheen kunnen trekken:

1. Het verjagen van de mollen, kikkers en padden voorafgaand aan de werkzaamheden, indien dit niet volledig lukt de mollen weg te vangen in vallen waarin zij kunnen overleven en uit te zetten op plaatsen waar zij verder ongestoord verder kunnen leven.
2. In ieder geval niet ophogen met een zandlaag voor mollen te hebben overgebracht/verjaagd naar een andere locatie.
3. De egel kan in de plantsoenstroken in winterslaap gaan. Verstoring van de overwinterende dieren op de bodem binnen de groene buffer door zwaar materieel (bijvoorbeeld graafmachines) moet worden voorkomen. Egelnesten tijdens winterslaap kunnen voorafgaand aan de inzet van zwaar materieel worden verplaatst naar onverstoorde gebieden in de buurt.
4. Het niet uitvoeren van heiwerkzaamheden in de actieve periode van (polder)vissoorten (maart tot en met september). Om aan de zorgplicht te voldoen.
5. Het behouden in enige vorm in de nieuwe situatie van schuilplekken voor huismussen die in de omgeving van het plangebied, die nu gebruik kunnen maken van de aanwezige heggen.

Door deze maatregelen toe te passen, wordt het bewust doden en/of verstoren van dieren tegengegaan en dus ook verbodsartikelen uit de wet niet overtreden.

Getoetst is of ten gevolge van de geplande activiteiten voor de aanleg van een bedrijfsverzamelgebouw en de verplaatsing van het clubgebouw aan de Eikenlaan in Alphen aan den Rijn de verbodsbepalingen van de Wnb worden overtreden en/of natuurwaarden van beschermde gebieden worden aangetast, die door de Wnb en de Wro worden beschermd.

Voor de bouwactiviteiten zijn met de juiste maatregelen een aantal overtredingen te voorkomen. Maar om een volledig beeld te krijgen is mogelijk nog aanvullend onderzoek naar vleermuizen nodig, als kap van grote bomen niet kan worden voorkomen om te bepalen of een ontheffingsplicht optreedt. Bij de werkzaamheden dient op de volgende manier rekening gehouden te worden met de Wet natuurbescherming zoals in Hoofdstuk 2 is opgenomen en kort samengevat hieronder wordt benoemd:

1. Aanvullend onderzoek naar ontheffingsplichtige soorten als rugstreeppad kan met voorzorgsmaatregelen tijdens de uitvoering van werkzaamheden worden voorkomen. Dan dienen deze werkzaamheden wel te worden opgenomen in een ecologisch werkprotocol dat de aannemer dient op te volgen. Bij onzorgvuldige uitvoering, waarbij alsnog rugstreeppad zich vestigt op het terrein, kan alsnog onderzoek en ontheffingsaanvraag nodig blijken.
2. Schade aan broedende vogels dient te worden voorkomen. Er dient buiten het broedseizoen te worden gewerkt, als dit niet kan worden nageleefd, dienen in aanwezigheid van een ter zake kundige betreffende vogels de werkzaamheden te worden uitgevoerd, waarbij nesten worden afgeschermd en schade en verstoring wordt voorkomen. De aanwezige heggen kunnen een functie vervullen voor in de omgeving nestelende huismussen en worden bij voorkeur behouden/verplant.

Daarnaast zijn de maatregelen opgenomen in paragraaf 2.2 in het kader van de zorgplicht aanbevolen. Deze maatregelen kunnen zonder een ontheffingsaanvraag bij het bevoegd gezag worden toegepast.

## **Bijlage 1 Literatuurlijst:**

Historische onderzoeken in de gemeente Waddinxveen: geraadpleegd via [geoweb.odmh.nl](http://geoweb.odmh.nl) en website gemeente en ruimtelijke plannen (o.a. QS flora en fauna bij ontwikkelingen Hoorn 350, Steekterbrug en Steekterpolder, entree Archeon, ODMH 2018 Alphen Stad en de groene vinger)

Bij12, Soortendocumenten Huismus en Gierzwaluw (2018)

LNV, Dienst Regelingen, 2009. Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten ontheffing Flora- en faunawet ruimtelijke ingreep

Netwerk Groene Bureaus, 2017. Vleermuisprotocol 2017.

Haarsma et al diverse jaren, voorkomen meervleermuis Groene Hart.

Natura 2000-beheerplan 'De Wilck', PZH 2015

[www.ravon.nl](http://www.ravon.nl) Website van Stichting RAVON. Geraadpleegd 17-7-2019

[www.zoogdieratlas.nl](http://www.zoogdieratlas.nl) Website van de Zoogdier Vereniging. Geraadpleegd 17-7-2019.

[www.vlindernet.nl](http://www.vlindernet.nl) Geraadpleegd 17-7-2019.

[www.libellennet.nl](http://www.libellennet.nl) Geraadpleegd 17-7-2019.

[www.zuid-holland.nl](http://www.zuid-holland.nl) geraadpleegd 17-7-2019

[www.zwgzh.nl](http://www.zwgzh.nl), geraadpleegd 17-7-2019

[www.floron.nl](http://www.floron.nl) geraadpleegd 17-7-2019



*Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.*

*De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en/of stikstofoxide (NO<sub>x</sub>).*

*Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl).*

## Berekening Situatie 1

- ▶ Kenmerken
- ▶ Samenvatting emissies
- ▶ Depositieresultaten
- ▶ Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

# AERIUS CALCULATOR

## Contact

| Rechtspersoon        | Inrichtingslocatie              |
|----------------------|---------------------------------|
| Stevast Baas & Groen | -, - Nieuwerkerk aan den IJssel |

## Activiteit

| Omschrijving     | AERIUS kenmerk |
|------------------|----------------|
| Esse Zoom fase 9 | SqCoZKMusr1L   |

| Datum berekening        | Rekenjaar | Rekenconfiguratie            |
|-------------------------|-----------|------------------------------|
| 25 februari 2020, 16:13 | 2021      | Berekend voor natuurgebieden |

## Totale emissie

| Situatie 1      |             |
|-----------------|-------------|
| NOx             | 306,26 kg/j |
| NH <sub>3</sub> | < 1 kg/j    |

## Resultaten

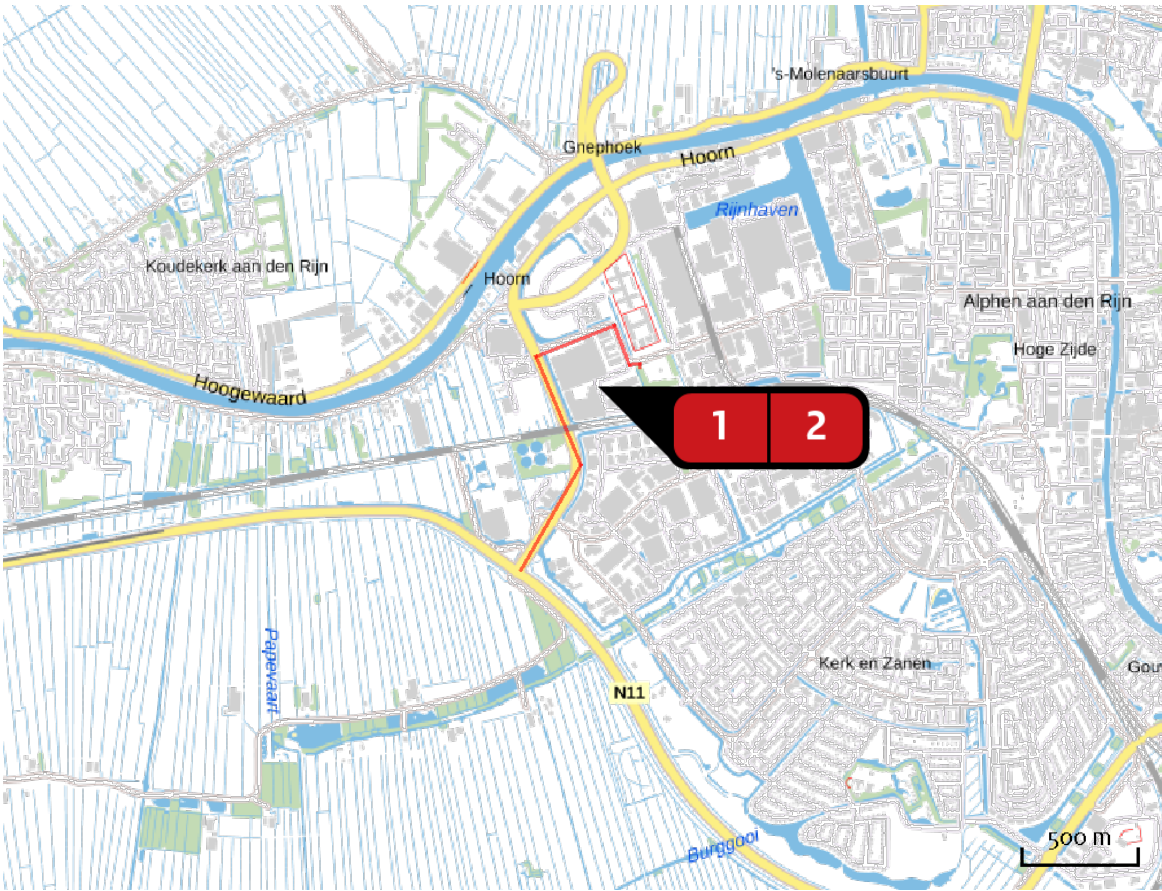
Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

| Natuurgebied                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr. |

## Toelichting

Aanlegfase 2021

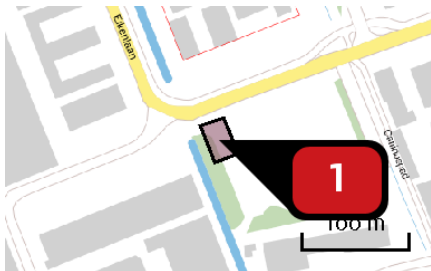
Locatie  
Situatie 1



Emissie  
Situatie 1

| Bron<br>Sector |                                                  | Emissie NH <sub>3</sub> | Emissie NO <sub>x</sub> |
|----------------|--------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1              | Bron 1<br>Mobiele werktuigen   Bouw en Industrie | -                       | 300,00 kg/j             |
| 2              | Bron 2<br>Wegverkeer   Binnen bebouwde kom       | < 1 kg/j                | 6,26 kg/j               |

Emissie  
(per bron)  
Situatie 1



Naam

Bron 1

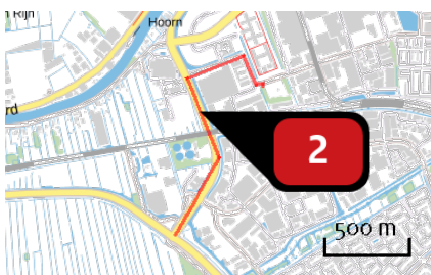
Locatie (X,Y)

103386, 460606

NOx

300,00 kg/j

| Voertuig | Omschrijving                          | Brandstof<br>verbruik<br>(l/j) | Uitstoot<br>hoogte<br>(m) | Spreiding<br>(m) | Warmte<br>inhoud<br>(MW) | Stof | Emissie        |
|----------|---------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|--------------------------|------|----------------|
| AFW      | bedrijfsverzamelgebou<br>w via kental |                                | 4,0                       | 4,0              | 0,0                      | NOx  | 300,00<br>kg/j |



Naam

Bron 2

Locatie (X,Y)

103013, 460468

NOx

6,26 kg/j

NH<sub>3</sub>

&lt; 1 kg/j

| Soort     | Voertuig            | Aantal voertuigen | Stof                   | Emissie               |
|-----------|---------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Standaard | Licht verkeer       | 5.200,0 / jaar    | NOx<br>NH <sub>3</sub> | 2,70 kg/j<br>< 1 kg/j |
| Standaard | Zwaar vrachtverkeer | 520,0 / jaar      | NOx<br>NH <sub>3</sub> | 3,56 kg/j<br>< 1 kg/j |

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS            versie 2019A\_20200211\_3b24c29c22

Database        [versie 2019A\\_20200212\\_3b24c29c22](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

*Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.*

*De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH<sub>3</sub>) en/of stikstofoxide (NO<sub>x</sub>).*

*Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website [www.aerius.nl](http://www.aerius.nl).*

## Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:  
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

# AERIUS CALCULATOR

## Contact

| Rechtspersoon        | Inrichtingslocatie              |
|----------------------|---------------------------------|
| Stevast Baas & Groen | -, - Nieuwerkerk aan den IJssel |

## Activiteit

| Omschrijving     | AERIUS kenmerk |
|------------------|----------------|
| Esse Zoom fase 9 | RXX32cdwXCMz   |

| Datum berekening        | Rekenjaar | Rekenconfiguratie            |
|-------------------------|-----------|------------------------------|
| 25 februari 2020, 20:40 | 2021      | Berekend voor natuurgebieden |

## Totale emissie

| Situatie 1      |               |
|-----------------|---------------|
| NOx             | 3.012,14 kg/j |
| NH <sub>3</sub> | 59,58 kg/j    |

## Resultaten

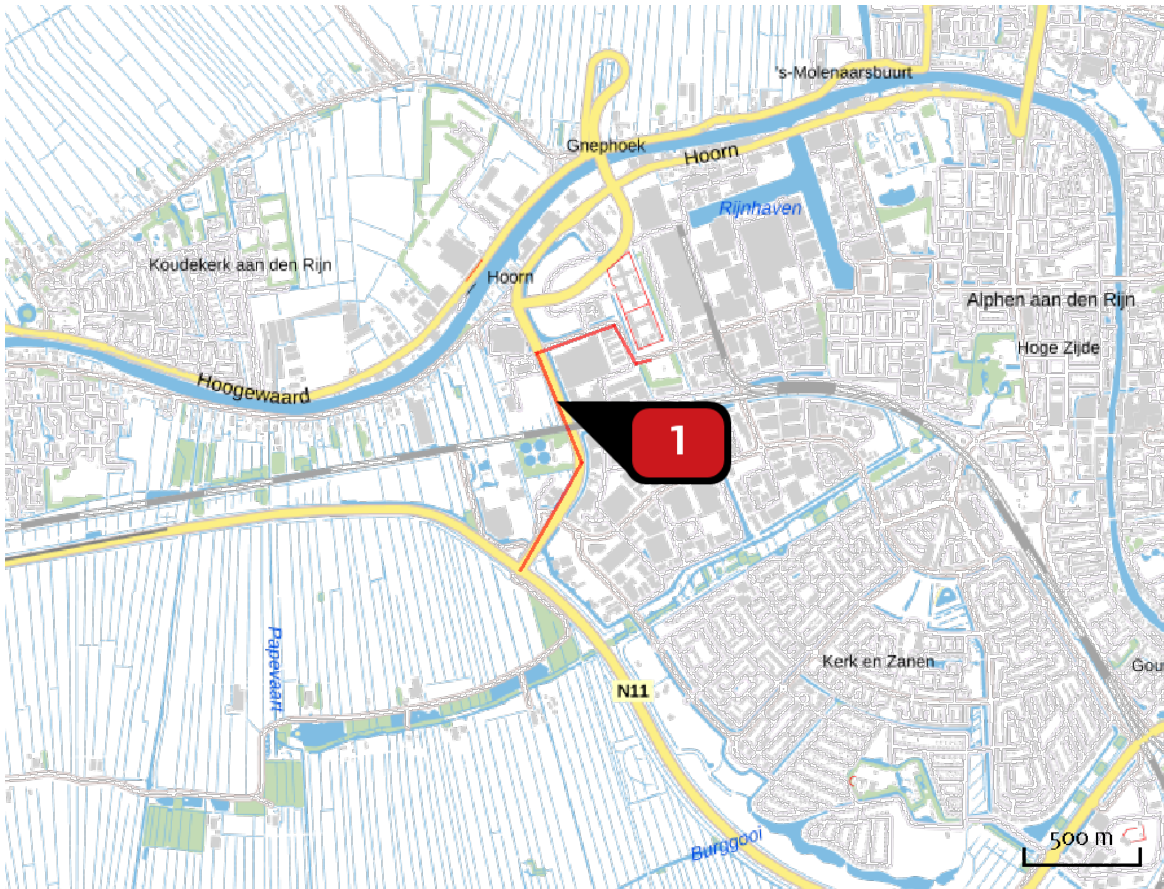
Hectare met  
hoogste bijdrage  
(mol/ha/j)

| Natuurgebied                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|
| Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr. |

## Toelichting

gebruiksfase op basis van aantal parkeerplaatsen

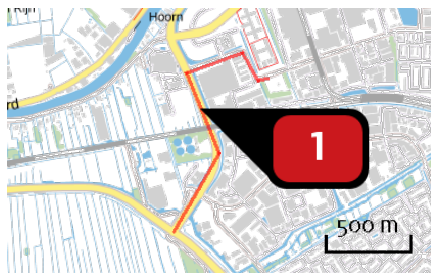
Locatie  
Situatie 1



Emissie  
Situatie 1

| Bron<br>Sector                                                                            | Emissie NH <sub>3</sub> | Emissie NO <sub>x</sub> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| <div><div>1</div><div></div></div> <div>Bron 1<br/>Wegverkeer   Binnen bebouwde kom</div> | 59,58 kg/j              | 3.012,14 kg/j           |

Emissie  
(per bron)  
Situatie 1



Naam

Bron 1

Locatie (X,Y)

103004, 460466

NOx

3.012,14 kg/j

NH<sub>3</sub>

59,58 kg/j

| Soort     | Voertuig                     | Aantal voertuigen | Stof                   | Emissie                     |
|-----------|------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------------------|
| Standaard | Licht verkeer                | 196,0 / etmaal    | NOx<br>NH <sub>3</sub> | 37,38 kg/j<br>2,22 kg/j     |
| Standaard | Middelzwaar<br>vrachtverkeer | 730,0 / etmaal    | NOx<br>NH <sub>3</sub> | 1.134,03 kg/j<br>26,84 kg/j |
| Standaard | Zwaar vrachtverkeer          | 730,0 / etmaal    | NOx<br>NH <sub>3</sub> | 1.840,73 kg/j<br>30,51 kg/j |

## Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

## Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS            versie 2019A\_20200211\_3b24c29c22

Database        [versie 2019A\\_20200212\\_3b24c29c22](#)

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>