Ecologisch Onderzoek

Vier percelen sierteelt binnen de contour regio Boskoop

Rapport 21A044
Uitgave augustus 2021

WATERSNIP advies

Colofon

Titel	Ecologisch Onderzoek vier percelen sierteelt binnen de contour regio Boskoop
Status rapport	definitief
Projectnummer	21A044
Datum uitgave	augustus 2021
Samengesteld door	Brigit van Dam, adviseur Watersnip Advies John van Gemeren, senior adviseur Watersnip Advies Melody Tromp, medewerker Watersnip Advies
Foto's	Watersnip Advies
Naam en adres opdrachtgever	Stichting Belangenbehartiging Greenport Boskoop Italiëlaan 1 2391 PS Hazerswoude-Dorp
Contactpersoon opdrachtgever	[redacted] (Vamero)

Alle auteursrechten ten aanzien van dit rapport worden uitdrukkelijk voorbehouden. Niets uit dit rapport mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Watersnip Advies, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Inhoudsopgave

1 INLEIDING 3

2 LOCATIES EN ONDERZOEKSMETHODE 5

2.1 Locaties 5
2.2 Methode 5
2.3 Rapportage 5

3 TOETSINGSKADER 7

3.1 Europese richtlijnen 7
3.2 Landelijk natuurbeleid- en wetgeving 7
3.2.1 Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb) 7
3.2.2 Natuurnetwerk Nederland 10
3.2.3 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening (1 april 2019) en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland (2013) 11

4 BAANWEGSEKADE 24 / JAGERSPAD 10 BOSKOOP 13

4.1 Huidige situatie 13
4.2 Plannen 13
4.3 Wettelijk kader 14
4.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017 14
4.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland 14
4.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland 15
4.4 Soortenbescherming 16
4.4.1 Flora 16
4.4.2 Vogels 16
4.4.3 Vissen 17
4.4.4 Amfibieën 17
4.4.5 Reptielen 17
4.4.6 Grondgebonden zoogdieren 18
4.4.7 Vleermuizen 18
4.4.8 Overige soorten 19
4.5 Conclusies 21

5 BIEZEN 103-105 EN 107 BOSKOOP 22

5.1 Huidige situatie 22
5.2 Plannen 22
5.3 Wettelijk kader 23
5.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017 23
5.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland 23
5.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland 24
5.4 Soortenbescherming 25
5.4.1 Flora 25
5.4.2 Vogels 25
5.4.3 Vissen 26
5.4.4 Amfibieën 26
5.4.5 Reptielen 26
..... 28
5.4.6 Grondgebonden zoogdieren 29

5.4.7 Vleermuizen ... 29
5.4.8 Overige soorten ... 29
5.5 Conclusies ... 31

6 BURGEMEESTER SMITSWEG TUSSEN 17-19 HAZERSWOUDE-DORP ... 32

6.1 Huidige situatie ... 32
6.2 Plannen ... 32
6.3 Wettelijk kader ... 33
6.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017 ... 33
6.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland ... 33
6.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland ... 34
6.4 Soortenbescherming ... 35
6.4.1 Flora ... 35
6.4.2 Vogels ... 35
6.4.3 Vissen ... 35
6.4.4 Amfibieën ... 35
6.4.5 Reptielen ... 36
6.4.6 Grondgebonden zoogdieren ... 37
6.4.7 Vleermuizen ... 37
6.4.8 Overige soorten ... 37
6.5 Conclusies ... 39
6.6 Algemene Zorgplicht ... 39

7 DIJKGRAAFWEG 18 HAZERSWOUDE-DORP ... 41

7.1 Huidige situatie ... 41
7.2 Plannen ... 41
7.3 Wettelijk kader ... 42
7.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017 ... 42
7.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland ... 42
7.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland ... 43
7.4 Soortenbescherming ... 44
7.4.1 Flora ... 44
7.4.2 Vogels ... 44
7.4.3 Vissen ... 44
7.4.4 Amfibieën ... 45
7.4.5 Reptielen ... 45
7.4.6 Grondgebonden zoogdieren ... 45
7.4.7 Vleermuizen ... 46
7.4.8 Overige soorten ... 46
7.5 Conclusies ... 47
7.6 Algemene Zorgplicht ... 47

8 BRONNEN ... 49

1 Inleiding

Stichting Belangenbehartiging Greenport Boskoop is bezig met ruimte-voor-ruimte ontwikkelingen binnen de sierteeltcontour van Boskoop. In deze rapportage gaat het om vier percelen die een andere bestemming krijgen of waar uitbreiding van het bouwvlak plaatst vindt. Voor deze ontwikkelingen wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

De initiatiefnemer van de voorgenomen plannen dient te verkennen of er mogelijk schadelijke gevolgen zijn voor beschermde natuurwaarden in het plangebied. Daarbij wordt onderscheid gemaakt tussen beschermde soorten en beschermde gebieden.

Concreet betekent het dat nagegaan moet worden of:
- Er overtreding van de verbodsbepalingen voor beschermde soorten plaatsvindt (toetsing Wet Natuurbescherming -Wnb).
- Er schade optreedt aan beschermde dieren en/of planten. Beschermde plantensoorten mogen niet vernietigd of beschadigd worden. Beschermde diersoorten mogen niet gedood, verwond of opzettelijk verontrust worden. Daarnaast mogen hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfsplaatsen niet beschadigd, vernield, uitgehaald, weggenomen of verstoord worden en mogen hun eieren niet vernietigd of vernield worden;
- Er mogelijke significante gevolgen zijn voor beschermde gebieden (eveneens toetsing Wet Natuurbescherming);
- Er wezenlijke waarden en kenmerken van het Natuurnetwerk Nederland aangetast worden (Toepassing Omgevingsbeleid, Compensatiebeginsel Natuur, Recreatie en Landschap).

Om te onderzoeken of bovenstaande bepalingen overtreden of aangetast worden dient het plangebied onderzocht te worden, middels een bureaustudie en onderzoek naar de aanwezige flora en fauna door een deskundige op het gebied van ecologie.

In mei 2021 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies Flora- en fauna-inventarisaties verricht in de verschillende plangebieden. Hierbij werd met name gelet op het voorkomen van beschermde planten- en diersoorten. Daarnaast zijn de verschillende biotopen binnen het plangebied beoordeeld met betrekking tot potentieel voorkomende beschermde soorten.

Dit rapport geeft een overzicht van de voor de plangebieden geldende natuurwetgeving, de aanwezigheid van beschermde gebieden in de nabije omgeving en de aanwezige en verwachte flora en fauna in het plangebied. Vervolgens wordt aangegeven of er bij het realiseren van de voorgenomen plannen schade verwacht wordt aan beschermde soorten. Met het oog op de algemene zorgplicht, die geldt voor alle planten- en diersoorten, worden waar mogelijk maatregelen beschreven, gericht op het voorkómen van schade.

2 Locaties en onderzoeksmethode

2.1 Locaties

In dit ecologisch onderzoek zijn vier percelen onderzocht. Deze zijn weergegeven in onderstaande tabel, tabel 1. In deze tabel is tevens aangegeven wat de plannen zijn voor het perceel en wat de huidige staat is van het perceel.

	Locatie	**plannen**
1.	Baanwegsekade 24 / Jagerpad 10 Boskoop	wijziging bouwvlak / Bebouwing
2.	Biezen 103-105 en 107 Boskoop	wijziging bouwvlak / Bebouwing
3.	Burgemeester Smitweg 17-19 Hazerswoude-Dorp	grasland, wordt woning
4.	Dijkgraafweg 18 Hazerswoude-Dorp	nieuwbouw woning

Tabel 1: Onderzochte locaties met plannen

2.2 Methode

Voordat begonnen is met het verkennend veldonderzoek, is een korte, grondige bureaustudie uitgevoerd, waarbij diverse internetsites, relevante artikelen en verspreidingskaarten (o.a. RAVON, NDFF) zijn geraadpleegd, om te bepalen welke beschermde planten- en diersoorten in het plangebied zouden kunnen voorkomen. De bureaustudie dient ertoe een meer gerichte, effectieve en efficiënte veldinventarisatie te kunnen uitvoeren.

Op donderdag 27 mei 2021 hebben gekwalificeerde medewerkers van Watersnip Advies een Flora- en fauna-inventarisatie verricht in het plangebied. De locatie Dijkgraafweg is tijdens eerdere veldbezoeken aan sierteeltpercelen, op maandag 7 september 2020 onderzocht. Tijdens de inventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.
Bij de aanwezige bebouwing (indien aanwezig binnen het plangebied) is als volgt te werk gegaan:

a. Met behulp van een ladder is de dakconstructie van de gebouwen aan de binnen- en buitenzijde geïnspecteerd op eventueel aanwezige ruimtes. Hierbij zijn ook dakpannen gelicht.
b. Met behulp van een schroevendraaier en koevoet zijn de aanwezige spleten/ruimten gecontroleerd op mogelijkheid als invliegopening voor vleermuizen.
c. Er is uitvoerig gezocht op sporen die duiden op aanwezigheid van vleermuizen (bijv. uitwerpselen).

N.B. Veel van de bedrijfsbebouwing binnen de plangebieden blijft behouden. Er is onderzocht of deze gebouwen in potentie geschikt zijn voor jaarrond beschermde nesten en/of vleermuizen. Dit is ook beschreven in de rapportage.

2.3 Rapportage

In deze rapportage wordt allereerst globaal ingegaan op de aanwezigheid van Natura2000-gebieden en NNN-gebieden (hoofdstuk 3). In de daaropvolgende hoofdstukken volgen de verschillende plangebieden. Per plangebied wordt een beschrijving gegeven en ingegaan op de relevante gebiedsbescherming en soortenbescherming. Soorten uit de NDFF die op een

afstand van 0 tot 1km zijn waargenomen van een plangebied worden in deze rapportage behandeld, met uitzondering van Rugstreeppad en vleermuizen. Voor deze soorten wordt ook gekeken naar een groter gebied, te weten 1-5km, omdat deze soorten zich over grotere afstanden kunnen verplaatsen. Per plangebied volgt een schematisch overzicht van de conclusies.

3 Toetsingskader

3.1 Europese richtlijnen

Binnen de Europese Unie vormen de Natura2000-gebieden een netwerk van beschermde natuur. Het doel van deze gebieden is het behoud van de biodiversiteit in Europa. Het beschermen van kwetsbare planten en dieren en hun leefgebieden is hierbij het uitgangspunt. De richtlijnen zijn in Europa uitgewerkt in de Vogel- en Habitatrichtlijn. In de Nederlandse wetgeving zijn deze geïmplementeerd in de Wet Natuurbescherming. Deze wet is van kracht geworden op 1 januari 2017.

3.2 Landelijk natuurbeleid- en wetgeving

3.2.1 Wet Natuurbescherming 2017 (Wnb)

In de Wet Natuurbescherming zijn per 1 januari 2017 drie wetten opgenomen, te weten de *Natuurbeschermingswet*, *Flora- en faunawet* en *Boswet*.

Natura2000-gebieden
In Nederland zijn gebieden aangewezen als speciale beschermingszones. Deze gebieden vallen onder de Vogelrichtlijn en/of de Habitatrichtlijn en worden aangeduid als Natura2000-gebieden. Voor deze gebieden zijn instandhoudingsdoelen geformuleerd. Per provincie is het college van Gedeputeerde Staten verantwoordelijk voor het treffen van instandhoudingsmaatregelen en passende maatregelen. Tevens heeft de provincie de bevoegdheid om bijzondere landschappen of bijzondere provinciale natuurgebieden aan te wijzen, mits deze niet reeds onder een Natura2000-gebied vallen.
Activiteiten die mogelijk negatieve gevolgen hebben voor de kwaliteit van de natuurlijke habitats, of die habitats van soorten kunnen verslechteren, of een significant verstorend effect zouden kunnen hebben op aangewezen soorten binnen een gebied, zijn vergunningsplichtig.

Stikstofdepositie
Sinds 2015 werkte de overheid met het Programma Aanpak Stikstof (PAS) aan minder stikstof in de natuur. In mei 2019 heeft de Raad van State geoordeeld dat dit programma niet meer gebruikt mag worden. In Provincie Zuid-Holland is afhankelijk van de omvang van het initiatief een stikstofdepositieberekening nodig. Aan de hand van het ‘Stroomschema beoordeling WABO-aanvragen bouw voor nieuwe initiatieven met stikstofdepositie’ kan bepaald worden of de berekening voor het betreffende initiatief noodzakelijk is.

Soorten
De soortenbescherming is bedoeld om in het wild levende planten- en diersoorten te beschermen als er werkzaamheden plaatsvinden in en rond het leefgebied van een soort. In de Wet Natuurbescherming worden drie beschermingsregimes onderscheiden; Europees beschermde soorten vallen onder beschermingsregimes soorten ‘Vogelrichtlijn (Wnb-vrl) en beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn’ (Wnb-hrl) en nationaal beschermde soorten vallen onder beschermingsregime ‘andere soorten’ (Wnb- andere soorten).

Werkzaamheden die schade kunnen veroorzaken aan soorten zijn, o.a.; (ver)bouwen, slopen, of wegen aanleggen, water dempen en graven. Voor werkzaamheden die geen schade veroorzaken aan beschermde soorten, hoeft vooraf niets geregeld te worden. Als het echter

onmogelijk is om schade aan beschermde soorten te voorkomen, dan moet vooraf bepaald worden of er een vrijstelling geldt of dat er een ontheffing moet worden aangevraagd.
De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen.

Wanneer in geval van ruimtelijke ontwikkeling en inrichting schade ontstaat aan beschermde planten en dieren, is het mogelijk te werken met een goedgekeurde gedragscode die toepasbaar is voor de geplande activiteiten en de aangetroffen soorten. Indien dit niet het geval is en er schade ontstaat aan beschermde soorten dient een ontheffing te worden aangevraagd. Ontheffingen worden aangevraagd bij de provincie. De voorwaarden verbonden aan een vrijstelling of ontheffing zijn afhankelijk van de mate van bescherming van de planten- en diersoorten die binnen het plangebied voorkomen. Een ontheffing wordt alleen toegekend als de werkzaamheden het voortbestaan van de soort niet in gevaar brengen.

Het integreren van ecologische maatregelen in het plan kan een ontheffingsaanvraag voorkomen. Hierbij gaat het om het consolideren van het leefgebied van populaties.
Deze maatregelen dienen voorafgaande aan de werkzaamheden uitgevoerd te worden om zo de functionaliteit van het plangebied voor de beschermde soort(en) ten allen tijden te behouden. Het gaat daarbij dus om het voorkómen van schade (zie figuur 1).
Deze ecologische maatregelen dienen opgesteld te worden door of in samenwerking met een ter zake kundige.

Figuur 1: Stappenplan onderzoek Wet natuurbescherming (Bron: www.regelink.net)

In het kader van de Wet natuurbescherming zijn alle vogels beschermd. Tijdens het broedseizoen zijn de nesten van alle vogels beschermd en mogen niet verontrust worden. Nesten van sommige vogelsoorten zijn jaarrond beschermd. Ten aanzien van jaarrond beschermde nesten onderscheidt de Wnb vijf categorieën: nesten die buiten het broedseizoen in gebruik zijn als vaste rust- en verblijfplaats (1), nesten van koloniebroeders die jaarlijks dezelfde vaste broedplaats hebben (2), nesten van vogels die niet in kolonie broeden maar wel jaarlijks dezelfde vaste broedplek hebben (3), nesten van vogels die jaarlijks gebruik maken van hetzelfde nest (4) en ten slotte nesten van vogels die geneigd zijn terug te keren naar de broedplek van het vorige jaar, maar wel flexibel genoeg zijn om zich elders te vestigen indien nodig (5). De nesten van de vogelsoorten van categorie 1 t/m 4 zijn jaarrond beschermd. De nesten van de soorten in categorie (5) zijn jaarrond beschermd als er onvoldoende alternatieven zijn of als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen.

Algemene zorgplicht (artikel 1.11)
Voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en voor in het wild levende planten- en diersoorten geldt de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor Natura2000-gebieden, bijzondere nationale natuurgebieden en flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten, of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Houtopstanden, hout en houtproducten
Het is verboden om een houtopstand buiten de grenzen van de bebouwde kom geheel of gedeeltelijk te kappen, zonder hier voorafgaande aan de werkzaamheden melding van te doen bij Gedeputeerde Staten. Indien er houtopstand gekapt moet worden, geldt er een herplantplicht.
Let wel, hakhoutbeheer geldt als bestendig beheer. Het gaat om kappen ter verwijdering op korte of langere termijn. In hoofdstuk 4 wordt per locatie aangegeven of er sprake zal zijn van het kappen van houtopstanden.

Natura2000-gebieden
Geen van de plangebieden ligt binnen de grenzen van een Natura2000-gebied of een bijzonder provinciaal natuurgebied.

De dichtstbijzijnde Natura2000-gebieden zijn De Wilck, Nieuwkoopse plassen & De Haeck en Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein. Van deze gebieden heeft Natura2000-gebied Nieuwkoopse Plassen & De Haeck habitattypen die aangewezen zijn als stikstofgevoelig, zoals Blauwgraslanden en Overgangs- en trilvenen. Natura2000-gebied de Wilck heeft geen habitattypen.
Op 21 januari 2021 heeft de Europese Commissie ook voor Broekvelden-Vettenbroek & polder Stein een tweetal habitattypen aangewezen, waarvan er één stikstofgevoelig is. Dit bekent dat deze gebieden vanaf deze datum ook juridisch beschermd zijn in het kader van de Wet Natuurbescherming.

De doelsoorten van het Natura2000-gebied ‘De Wilck’ zijn: Kleine zwaan en Smient.

Doelsoorten van het Natura2000-gebied ‘Nieuwkoopse Plassen & De Haeck’ zijn: Noordse woelmuis, Bittervoorn, Gestreepte waterroofkever, Groenknolorchis, Kleine modderkruiper, Meervleermuis, Platte schijfhoren, Rivierdonderpad, Zeggekorfslak, Grote zilverreiger,

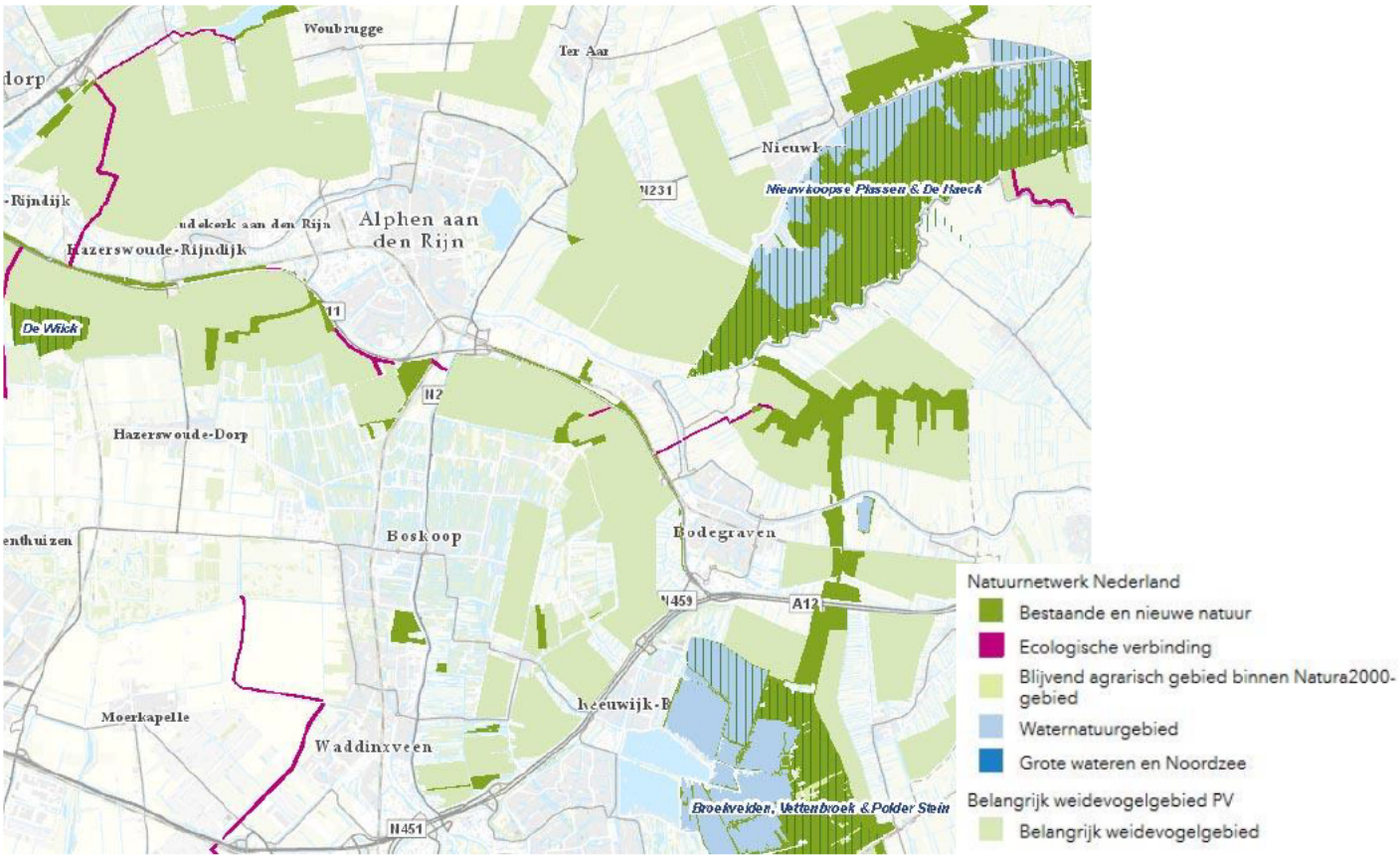
Kolgans, Krakeend, Purperreiger, Rietzanger, Roerdomp, Smient, Snor, Zwarte stern en Zwartkopmeeuw.

Doelsoorten van het Natura2000-gebied 'Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein' zijn: Kleine Zwaan, Krakeend, Slobeend en Smient.

Vanaf hoofdstuk 4 wordt per locatie een beschrijving gegeven van de afstanden tot de Natura2000-gebieden en wordt aangegeven of het gebied geschikt is door de doelsoorten.

Stikstofdepositie
Voor de geplande activiteiten binnen de verschillende sierteeltgebieden is een berekening van de stikstofdepositie nodig. Deze berekening zal apart worden gemaakt en maakt geen deel uit van deze rapportage.

Een uitgebreide beschrijving van de flora en fauna binnen de verschillende plangebieden is te vinden vanaf hoofdstuk 4.



Figuur 2: Ligging Natura2000-gebieden, NNN-gebieden en Weidevogelgebieden in de directe omgeving van de plangebieden (bron: www.pzh.nl)

3.2.2 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland, in de wet benoemd als de (voormalige) Ecologische Hoofdstructuur (EHS), is een netwerk van natuurgebieden in Nederland om de biodiversiteit te behouden en te versterken. Via dit netwerk kunnen planten en dieren zich verspreiden, waardoor de kans op uitsterven of inteelt verkleind wordt. De NNN bestaat uit:

- Natura 2000 gebieden;

- bestaande natuurgebieden, zoals de Nationale Parken;
- gebieden waar nieuwe natuur aangelegd wordt;
- landbouwgebieden, die beheerd worden volgen agrarisch natuurbeheer en;
- grote wateren, zoals meren, rivieren, de kustzone van de Noordzee en Waddenzee.

De Ecologische Hoofdstructuur (EHS) is geïntroduceerd in het Natuurbeleidsplan van 1990, en via de planologische kernbeslissing Nota Ruimte van de voormalige Ministeries van VROM, LNV, V&W en EZ (2006) voortgezet in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte, opgesteld door het Ministerie van I&M (2012). In 1995 werden de doelsoorten en natuurdoeltypen gedefinieerd, die in 2000 werden doorgevoerd in de provinciale plannen. Vanaf 2014 zijn de provincies verantwoordelijk voor de uitvoering van de NNN.

De natuur in de NNN is beschermd middels een 'nee, tenzij'-regime. Binnen de NNN zijn nieuwe projecten, plannen en handelingen met een significant negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN niet toegestaan, tenzij er sprake is van een groot openbaar belang en reële alternatieven ontbreken. Eventuele schade moet zoveel mogelijk worden gemitigeerd en/of gecompenseerd.

3.2.3 Omgevingsvisie en Omgevingsverordening (1 april 2019) en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland (2013)

Op 1 april 2019 is het Omgevingsbeleid in werking getreden. In het Omgevingsbeleid heeft de Provincie Zuid-Holland verschillende beleidsplannen voor de fysieke leefomgeving samengebracht. De voorheen fungerende Visie ruimte en mobiliteit (VRM) is ook opgenomen in het Omgevingsbeleid. Met dit nieuwe beleid heeft de provincie voorgesorteerd op de Omgevingswet die in 2021 in werking treedt. Het Omgevingsbeleid bestaat uit de Omgevingsvisie en de Omgevingsverordening.

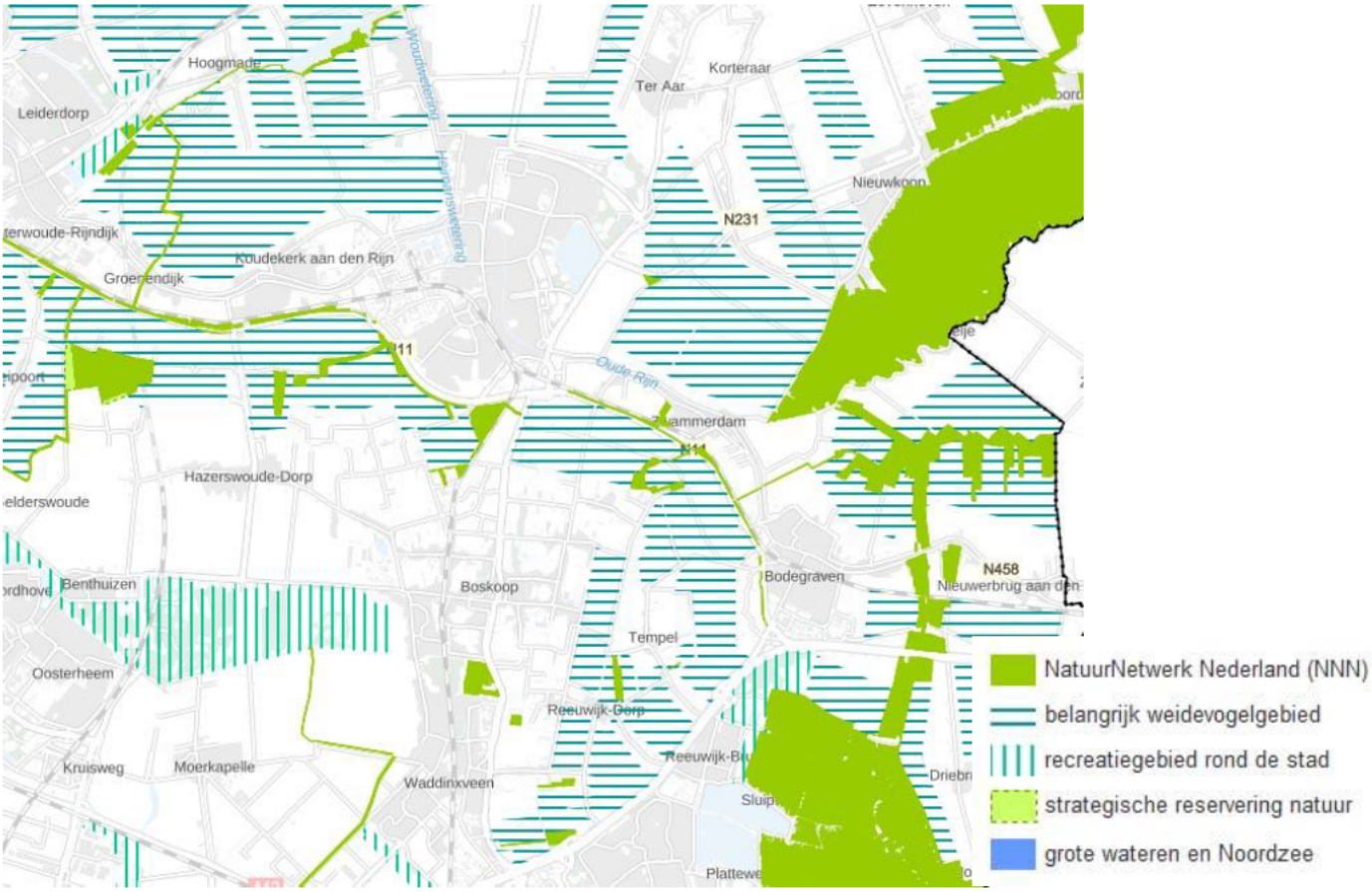
In het nieuwe Omgevingsbeleid zet de provincie in op een betere relatie tussen stad en land. En een betere samenhang tussen de verschillende functies binnen de groene ruimte, zoals landbouw, natuur, recreatie, water en cultuurhistorie. Er moet een samenhangend stelsel komen van de verschillende groene ruimtes en de stad, de zogenoemde groenblauwe structuur. Bescherming van natuurgebieden en het Natuurnetwerk Nederland zijn hiervan belangrijke onderdelen.

Het ontwikkelen van nieuwe plannen kan inbreuk maken op te beschermen waarden in het landschap. In sommige gevallen is het noodzakelijk dat er compensatie plaatsvindt als er specifieke natuur-, recreatie- of landschapswaarden verloren gaan. GS heeft hiervoor in mei 2013 de beleidsregel compensatie natuur, recreatie en landschap Zuid-Holland 2013 vastgesteld. Deze beleidsregel is opgenomen in de Omgevingsverordening.

In deze beleidsregel is voor een aantal gebieden compensatie noodzakelijk bij het verlies van ecologische waarden. Dit zijn;
- het Natuurnetwerk Nederland (voorheen EHS);
- de belangrijke weidevogelgebieden;
- de recreatiegebieden om de stad;
- strategische reservering natuur;
- de karakteristieke landschapselementen.

Biotopen voor Rode lijstsoorten zijn niet langer compensatie plichtig.

Vanaf hoofdstuk 4 wordt per locatie aangegeven of bovengenoemde gebieden aanwezig zijn in of nabij het plangebied.

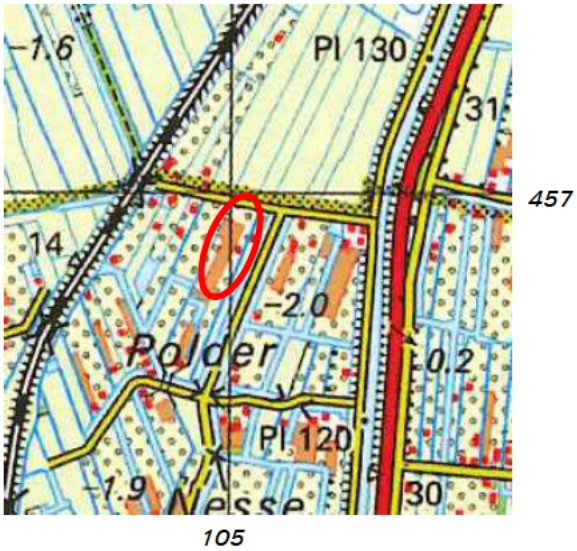


Figuur 3: Ligging weidevogelgebieden en recreatiegebieden om de stad in de directe omgeving van de plangebieden (bron: www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl)

4 Baanwegsekade 24 / Jagerspad 10 Boskoop

4.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in de kilometervakken met de Amersfoortse coördinaten: 104,456 en 105,456.



Figuur 4: Plangebied (rode contour)

Het plangebied bestaat deels uit verhard opslagterrein voor materialen. Er liggen veel oude en nieuwe bouwmaterialen, zoals oude rollen landbouwplastic, betonnen steltonplaten, tegels, zakken gebroken puin en hopen zand. Tevens staan er een koelcel, een opslagloods en een schuurtje binnen het plangebied. De koelcel bestaat uit metalen wanden en is goed luchtdicht afgewerkt om opwarming te voorkomen. Op het dak liggen golfplaten. De opslagloods bestaat uit metalen wandplaten op een fundering van bakstenen. Ook hier liggen op het dak golfplaten. Het schuurtje is opgebouwd uit houten planken, die ver van elkaar zitten. Eén kant van het schuurtje is open. *Binnen het nieuwe bouwvlak staat nu geen bebouwing.*
Langs de west- en noordkant van het plangebied loopt een sloot met een hoge beschoeiing. Er staan geen bomen binnen het plangebied.
Aan de andere kant van de weg, ten noorden van het plangebied liggen weilanden en maisvelden. Naast het plangebied staat de bedrijfswoning. In de tuin van de woning staan veel planten en bomen.

4.2 Plannen

[redacted] wil van de oude bedrijfswoning een burgerwoning maken. Tevens wordt het bouwvlak voor de bedrijfsbebouwing aangepast, zodat indien nodig de kantoor/ bedrijfsbebouwing kan worden uitgebreid. Het houten schuurtje zal afgebroken worden. De overige bedrijfsbebouwing niet.

Figuur 5 en 6: Overzicht onbebouwde deel plangebied

4.3 Wettelijk kader

4.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied Nieuwkoopse plassen & De Haeck ligt op 5,5km ten oosten van het plangebied. De andere Natura2000-gebieden, De Wilck en Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein liggen respectievelijk op een afstand van 6,9km ten noordwesten en 7,1km ten zuidoosten van het plangebied. De Wilck heeft geen stikstofgevoelige habitattypen. De andere twee gebieden wel. Hiervoor is een stikstofberekening uitgevoerd. De stikstofberekening maakt geen onderdeel uit van deze rapportage.

Een deel van de doelsoorten in de Natura2000-gebieden komt uitsluitend voor binnen de gebieden. Andere soorten, zoals Smient, Krakeend, Grote zilverreiger en Kolgans foerageren ook in de wijdere omgeving van het Natura 2000-gebied. Het zeer gecultiveerde plangebied is echter niet geschikt voor deze soorten als foerageergebied.

Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.

Er is geen sprake van het kappen van houtopstanden. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

4.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van een NNN-gebied (zie figuur 7). Ook zijn er geen bijzondere landschapselementen aanwezig in het plangebied. Het dichtstbijzijnde NNN-gebied ligt ten westen en oosten van het plangebied aan de overzijde van de spoorbaan en de Gouwe. De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de bouw van een nieuwe woning, het verplaatsen van een bouwvlak en de mogelijke uitbreiding van bedrijfsgebouwen, zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.

Figuur 7: Ligging Natura2000-gebieden en NNN-gebieden t.o.v. plangebied (stip) (bron:www.pzh.nl)

4.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland

Het dichtstbijzijnde belangrijke weidevogelgebied ligt op honderden meters afstand ten westen en ten oosten van het plangebied aan respectievelijk de overkant van de spoorbaan en de Gouwe. Het plangebied zelf is niet geschikt als leefgebied voor weidevogels. Er zal daardoor geen schade ontstaan door de geplande werkzaamheden.

4.4 Soortenbescherming

4.4.1 Flora

In het plangebied groeien veel soorten planten, zoals Viltige basterdwederik, Klein kruiskruid, Gewone veldkers, Moerasandoorn, Grote brandnetel, Buxus, Harig wilgenroosje, Braam, Perzikkruid, Vergeet-me-nietje, Melkdistel, Moeraskers, Welriekende ganzenpoot, Waterzuring, Zwanenbloem en Slangenwortel. In de sloot is Grote egelskop, Wolfspoot, Grote lisdodde, Gewone water weegbree en Riet aangetroffen.

Figuur 8: Grote lisdodde

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

4.4.2 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Ekster, Kauw, Blauwe reiger en overvliegende Gierzwaluw die geen verbinding heeft met het pand. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. Tijdens de inventarisatie zijn er geen broedende vogels aangetroffen.

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilensoorten, zijn jaarrond beschermd. Gierzwaluw en Huismus zijn voor hun nesten afhankelijk van menselijke bebouwing. En broeden vaak onder dakpannen van woningen en gebouwen. De bedrijfsbebouwing binnen het plangebied is niet geschikt als nestlocaties voor Gierzwaluw en Huismus. Deze vogels broeden niet onder golfplaten daken. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van Gierzwaluw en Huismus kan worden uitgesloten.

Binnen het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten of geschikte locaties voor uilen en/of roofvogels aangetroffen. Het plangebied is vanwege de hoge cultuurdruk en door de afwezigheid van opgaand groen ongeschikt als leefgebied voor uilen en/of roofvogels. Jaarrond beschermde nesten van deze soorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

Tijdens het velbezoek zijn Grutto en Scholekster, op afstand, roepend waargenomen. Deze vogelsoorten hebben mogelijk een nestlocatie op de weidepercelen aan de noordkant van het plangebied. Het plangebied zelf is ongeschikt als broedlocatie voor weidevogels.

Op het moment dat er binnen het plangebied grote hopen zand met recht afgestoken wanden kan het plangebied interessant worden als broedgelegenheid voor de Oeverzwaluw. Voorkomen moet worden dat gedurende het broedseizoen zanddepots aanwezig zijn met recht afgestoken wanden.

4.4.3 Vissen

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde vissoort(en) voorkomen in de omgeving van het plangebied. Er worden binnen het plangebied geen beschermde vissoorten verwacht vanwege de slechte waterkwaliteit in de sloten, blijkende uit veel kroos.

4.4.4 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie is de Bastaardkikker (Wnb-andere soorten) aangetroffen binnen het plangebied. Voor deze soort geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de Provincie Zuid-Holland.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Rugstreeppad (wnb-hrl / Rode lijst status 'gevoelig') voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1km).

De Rugstreeppad komt voornamelijk voor op zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers. Ook overgangen in het landschap als dijktaluds en de grenzen tussen bovenland en droogmakerij vindt de Rugstreeppad aantrekkelijk als leefgebied.

Voor de voortplanting maakt de Rugstreeppad gebruik van ondiepe plassen en poelen om haar eieren in af te zetten. Deze zijn binnen het plangebied niet aangetroffen. De sloot is ongeschikt als voortplantingslocatie door de hoeveelheid kroos en de afwezigheid van onderwatervegetatie.
De Rugstreeppad maakt voor de overwintering gebruik van rommelhoekjes met opgeslagen stenen of van braakliggende zandhopen, waarin hij zich makkelijk kan ingraven. Het terrein is verhard, waardoor er geen mogelijkheden zijn om zich in het graven.
Op het moment dat er binnen het plangebied hopen zand voor langere tijd braak komen te liggen of regenwater kan stagneren, wordt het gebied mogelijk toch nog aantrekkelijk als voortplantings- en overwinteringsgebied. De Rugstreeppad staat erom bekend dat hij lange afstanden kan afleggen op zoek naar een geschikte overwinteringslocatie.

4.4.5 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Ringslang (wnb-hrl / Rode lijst status 'gevoelig') voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1km).

De Ringslang is een watergebonden soort. Deze soort heeft rijk begroeide oevers nodig om in te jagen en om zich te kunnen verschuilen. Voor de voortplanting maakt deze soort gebruik van broeihopen van takken, stro en bladeren. Deze zijn niet aangetroffen binnen het plangebied. De hoge beschoeiing zorgt ervoor dat het plangebied niet toegankelijk is voor de Ringslang. Het plangebied voldoet niet aan de specifieke eisen die de Ringslang stelt aan zijn leefgebied. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

4.4.6 Grondgebonden zoogdieren

Figuur 9 en 10: De aanwezige sloten langs het plangebied

Uit de bureaustudie blijkt dat de Hermelijn (Wnb-andere soorten) voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1km). Voor deze soort geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet natuurbescherming in de provincie Zuid-Holland.

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde zoogdieren voorkomen in de directe omgeving van het plangebied. Het plangebied is vanwege de hoge cultuurdruk, niet geschikt als leefgebied voor beschermde zoogdieren. De aanwezigheid van beschermde zoogdieren binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

4.4.7 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (Wnb-hrl).

Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals gewone dwergvleermuis, Kleine dwergvleermuis, Meervleermuis, Rosse vleermuis, Ruige dwergvleermuis (0-1km) en Gewone grootoorvleermuis en Laatvlieger (1-5km).

Figuur 11: Aanwezige schuurtje binnen het plangebied

Tijdens de veldinventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.

Er is bebouwing aanwezig binnen het plangebied. Deze is echter niet geschikt is als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten. Het houten schuurtje is aan één kant open en de planken zitten ver uit elkaar. Hierdoor heeft de wind vrij spel en is er geen geschikt microklimaat aanwezig. De koelcel is aan de buitenkant zo afgewerkt dat er geen lucht van buiten naar binnen kan. Hierdoor zijn er dus ook geen mogelijkheden voor vleermuizen om naar binnen te kunnen.
Het opslagloods is ook niet geschikt voor Vleermuizen. De loods is gemaakt van damwandprofiel dat te heet wordt voor vleermuizen. Wel is er een spouwmuur aanwezig in de onderste bakstenen fundering. Die is te laag voor vleermuizen om in te kunnen vliegen.
De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten kan worden uitgesloten.

Figuur 12: Koelcel

Tevens zijn er geen hoge, dikke bomen aanwezig binnen het plangebied. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van boombewonende vleermuissoorten kan hiermee worden uitgesloten.

Door de afwezigheid van bomen en opgaand groen is het plangebied niet geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. De bouw van een woning en de mogelijke uitbreiding van bedrijfsgebouwen, zal daarom geen schade veroorzaken aan de gunstige staat van instandhouding van de aanwezige populaties vleermuizen.

4.4.8 Overige soorten

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde libelsoort Groene glazenmaker (wnb-hrl / Rode lijst status 'bedreigd') voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1km).
De Groene glazenmaker is voor zijn voortplanting afhankelijk van de waterplant Krabbenscheer. Binnen het plangebied is er geen water met krabbenscheer aangetroffen.

Hierdoor is het plangebied niet geschikt als leefgebied voor de Groene glazenmaker. De aanwezigheid van deze soort binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

Figuur 13: Achterzijde opslagloods

Figuur 14: Detail overgang muur - golfwanden

4.5 Conclusies

In deze paragraaf volgt een opsomming van de conclusies van de bevindingen van het ecologisch onderzoek van het perceel aan de Baanwegsekade 24 / jagerspad 10 in Boskoop.

Natuurgebieden H.8	**Gevolgen**
Natura2000 §4.3.1	
- Habitattypen	In de Natura2000 gebieden Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck zijn stikstofgevoelige habitattypen aangewezen. Om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie is een stikstofberekening uitgevoerd.
- Soorten	Nee
NNN-gebieden §4.3.2	Nee
Omgevingsvisie/verordening §4.3.3	Nee

Soortgroep H.8	**Overtreding verbodsbepalingen**
Flora §4.4.1	Nee
Algemeen §4.4.4 en 4.4.6	Voor de beschermde soorten, Bastaardkikker, Hermelijn, geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Zuid-Holland. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
Vogels §4.4.2	Nee, mits voorkomen wordt dat de Oeverzwaluw kan gaan nestelen in braakliggende zandhopen met recht afgestoken wanden, gedurende het broedseizoen. Dit loopt globaal van 15 maart tot 15 juli.
Jaarrond beschermde nesten §4.4.2	Nee
Vissen §4.4.3.	Nee
Amfibieën §4.4.4	Nee, mits voorkomen wordt dat er gedurende de voortplantingsperiode van de Rugstreeppad (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreeppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.
Reptielen §4.4.5	Nee
Zoogdieren §4.4.6	Nee
Vleermuizen §4.4.7	Nee
Overige soorten §4.4.8	Nee

5 Biezen 103-105 en 107 Boskoop

5.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in de kilometervak met de Amersfoortse coördinaten: 106,454.

Binnen het plangebied staan verschillende bedrijfsgebouwen, bestaan de uit kleinere bedrijfsunits. Tevens staat er een oude kantoorunit. Deze panden zijn opgebouwd uit betonblokken, metaal en kunststof. De daken van de gebouwen bestaan uit golfplaten.
Aan de oostkant van het plangebied bevindt zich vooral verharding. Aan de zuidkant staan de resten van een Rovero kas.
Het plangebied grenst aan de zuidkant verder aan een kwekerij die in stand blijft. Aan de oost- en westkant wordt het plangebied begrensd door sloten. Aan de noordkant vormt de Biezen de grens.

454

106

Figuur 15: Plangebied (rode contour)

In het westen, naast het plangebied, loopt een historische landschapselement, een Boskoopse houtakker, die richting Reijerskoop loopt.

5.2 Plannen

Binnen het plangebied vindt uitbreiding van de bedrijfsbestemming en de bouwvlakken. Aan de zuidkant van het plangebied wordt het bouwvlak uitgebreid. Aan de oostkant komt er een nieuw bouwvlak bij. Er wordt geen bedrijfsbebouwing afgebroken.

Figuur 16 en 17: Impressie van aanwezige bedrijfsbebouwing in het plangebied

5.3 Wettelijk kader

5.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein ligt op 5,2km ten zuidoosten van het plangebied. De Wilck ligt op 1,8km ten noorden van het plangebied. Dit gebied heeft geen stikstofgevoelige habitattypen. De andere Natura2000-gebieden, Nieuwkoopse plassen & De Haeck en de Wilck liggen respectievelijk op 5,6km ten oosten en 8,5km ten noordwesten van het plangebied. De Wilck heeft geen stikstofgevoelige habitattypen. De Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck hebben wel stikstofgevoelige habitattypen. Hier is een stikstofberekening voor uitgevoerd. De stikstofberekening maakt geen onderdeel uit van deze rapportage.

Een deel van de doelsoorten in de Natura2000-gebieden komt uitsluitend voor binnen de gebieden. Andere soorten, zoals Smient, Krakeend, Grote zilverreiger en Kolgans foerageren ook in de wijdere omgeving van het Natura 2000-gebied. Het zeer gecultiveerde kwekersgebied is echter niet geschikt voor deze soorten als foerageergebied.

Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.

Er is geen sprake van het kappen van houtopstanden. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

5.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van een NNN-gebied (zie figuur 18). De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de uitbreiding van het bouwvlak zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.

Figuur 18: Ligging NNN-gebied en weidevogelgebied t.o.v. plangebied (stip) (bron:www.pzh.nl)

5.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland

Het dichtstbijzijnde 'belangrijk weidevogelgebied' ligt op ongeveer één km ten oosten van het plangebied. Tussen het plangebied en het weidevogelgebied bevinden zich voornamelijk woningen en kwekerijen met schuren en kassen. Hierdoor zal de uitbreiding van het bouwvlak binnen het plangebied geen schade veroorzaken aan dit 'belangrijk weidevogelgebied'. Compensatie in het kader van het Provinciaal compensatiebeginsel is niet nodig.

Aan de westkant van het plangebied loopt een zogenaamde Boskoopse Houtakker. Dit is een karakteristiek landschapselement voor deze omgeving. Een paar meter van deze legakker ligt aan de westkant binnen het plangebied. Het ligt echter *niet* binnen de vernieuwde bouwvlakken. *Dit element dient wel in tact te blijven.*

5.4 Soortenbescherming

5.4.1 Flora

Tijdens het veldbezoek zijn voornamelijk kruidachtige plantensoorten aangetroffen die veel op kwekerijen voorkomen. Het gaat hier om Kleefkruid, Grote brandnetel, Vogelmuur, Klein kruiskruid en Veldkers. Aan de oostkant van het middelste gebouw zit een strook waar akkerplanten groeien. Daar is ook Vlinderstuik en opslag van Es aangetroffen.
Aan de westkant van de bestaande bedrijfspanden zit een deel van de Boskoopse houtakker Hier staat veel water en is geschikt voor moerasbeplantingen. Op deze locaties is, Waterzuring, Slangenwortel en Gele lis aangetroffen.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

Figuur 19: Deel van de houtakker, zichtbaar achter de bedrijfsgebouwen

5.4.2 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Knobbelzwaan en Koolmees. Hoog boven het plangebied vloog een Gierzwaluw. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. Binnen het plangebied zijn geen mogelijkheden voor vogels om te broeden in bomen en struiken.

Figuur 20: Zwanennest op de houtakker

De Knobbelzwaan heeft aan de westkant van het plangebied een nest op de houtakker, direct achter de bestaande bedrijfsbebouwing. Die houtakker bevindt zich net buiten het plangebied.

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilensoorten, zijn jaarrond beschermd. De Gierzwaluw en Huismus zijn voor hun nest afhankelijk van menselijke bebouwing. Ze maken hun nesten bijv. onder dakpannen of in gaten in muren. De bedrijfsgebouwen binnen het plangebied hebben geen dakpannen daken of gaten die geschikt zijn als nestlocatie voor de Gierzwaluw en Huismus. Op de locatie van het nieuwe bouwvlak is geen bebouwing aanwezig. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van deze soorten kan worden uitgesloten.

Binnen het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten of geschikte locaties voor uilen en/of roofvogels aangetroffen. Het plangebied is door de afwezigheid van opgaand groen en door de hoge cultuurdruk ook niet geschikt als leefgebied voor deze vogelsoorten. Jaarrond beschermde nesten van uilen en/of roofvogels worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

Op het moment dat er binnen het plangebied grote hopen zand met recht afgestoken wanden kan het plangebied interessant worden als broedgelegenheid voor de Oeverzwaluw. Voorkomen moet worden dat gedurende het broedseizoen zanddepots aanwezig zijn met recht afgestoken wanden.

5.4.3 Vissen

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde vissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied. De sloten in en rond het plangebied zijn door de afwezigheid van ondergedoken waterplanten ook niet geschikt als leefgebied voor beschermde vissoorten. Er worden binnen het plangebied geen beschermde vissoorten verwacht.

5.4.4 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied. Er kan aangenomen worden Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander voorkomen in de directe omgeving van het plangebied. Voor deze soort geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de Provincie Zuid-Holland.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Rugstreeppad (Wnb-hrl/ Rode lijst status ‘gevoelig’) voorkomt in de wijdere omgeving van het plangebied (1-5 km).

De Rugstreeppad komt voornamelijk voor op zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers.
Voor de voortplanting maakt de Rugstreeppad gebruik van ondiepe plassen en poelen om haar eieren in af te zetten. Binnen het plangebied zijn geen plassen en poelen aangetroffen. De Rugstreeppad maakt voor de overwintering gebruik van rommelhoekjes met opgeslagen stenen of van braakliggende zandhopen, waarin hij zich makkelijk kan ingraven.Ook deze zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. De hoge harde beschoeiingen rond het perceel maken het voor de Rugstreeppad moeilijk om het perceel te bereiken. Vanwege de afwezigheid van geschikt voortplantings- en overwinteringsgebied kan de aanwezigheid van de Rugstreeppad worden uitgesloten.

Op het moment dat er binnen het plangebied hopen zand voor langere tijd braak komen te liggen en regenwater kan stagneren in bijv. bandensporen, wordt het gebied mogelijk wel aantrekkelijk als voortplantings- en overwinteringsgebied. De Rugstreeppad staat erom bekend dat hij lange afstanden kan afleggen op zoek naar een geschikte overwinteringslocatie.

5.4.5 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat de beschermde Ringslang (Wnb-andere soorten / Rode lijst status ‘kwetsbaar’) in de direct omgeving van het plangebied (0-1km) voorkomt.

De Ringslang is een watergebonden soort. Deze soort heeft rijk begroeide oevers nodig om in te jagen en om zich te kunnen verschuilen. Voor de voortplanting maakt deze soort gebruik van broeihopen van takken, stro en bladeren. Binnen het plangebied zijn geen rijke begroeide oevers en takkenbossen aangetroffen. Door de hoge beschoeiing langs de sloten is het plangebied voor de Ringslang slecht toegankelijk. De aanwezigheid van de Ringslang binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

Figuur 21: Bedrijfsunits binnen plangebied

Figuur 22: Detail betonstenen muur

Figuur 23: Detail dak

Figuur 24: Detail zijkant bedrijfsunits

Figuur 25: Kantoorunit

Figuur 26: Detail kantoorunit

5.4.6 Grondgebonden zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere zoogdiersoorten voorkomen in en rond het plangebied, zoals Egel en Haas (beide Wnb-andere soorten) (0-1km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet natuurbescherming in de provincie Zuid-Holland.

Er is binnen het plangebied geen geschikt biotoop aangetroffen voor beschermde zoogdieren, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefgebied. De cultuurdruk binnen het plangebied is zeer hoog. De aanwezigheid van beschermde zoogdieren binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

5.4.7 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (Wnb-hrl).
Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis (0-1 km) en Kleine dwergvleermuis, Laatvlieger, Rosse vleermuis en Ruige dwergvleermuis (1-5 km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.

De gebouwen binnen het plangebied zijn opgetrokken uit betonblokken en metalen damwandprofielen. De bedrijfspanden hebben geen spouwmuur. Er zijn daarom geen open stootvoegen of ventilatieroosters aangetroffen, die kunnen dienen als invliegopening voor vleermuizen.
De metalen wandprofielen zijn ongeschikt als verblijfplaats voor vleermuizen, omdat ze zeer warm worden in de zomerperiode en daardoor geen geschikt microklimaat hebben.
De gebouwen zijn met behulp van een schroevendraaier gecontroleerd op kieren die geschikt kunnen zijn als invliegopening. Deze zijn niet aangetroffen. De aanwezige kieren zijn zo smal dat de schroevendraaier er vrij hangend in vast blijft zitten. Dit betekent dat de kieren zeer smal zijn en ongeschikt als invliegopening.
De daken van het gebouwen zijn ongeschikt voor vleermuizen. De wanden van al deze panden zijn geïsoleerd.
In en rond de gebouwen zijn geen sporen (uitwerpselen en kalksporen) aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van vleermuizen. Op de locatie van het nieuwe bouwvlak is geen bebouwing aanwezig. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

In de wijdere omgeving van het plangebied zijn bomen aanwezig die mogelijk geschikt zijn als foerageergebied. De bomen staan echter buiten het plangebied en worden dus niet weggehaald. Binnen het plangebied zijn geen bomen aanwezig. De lage vegetatie binnen het kwekersgebied is ongeschikt als foerageergebied voor vleermuizen. De geplande werkzaamheden zullen geen schade veroorzaken aan de gunstige staat van instandhouding van verschillende populaties vleermuizen.

5.4.8 Overige soorten

Tijdens het veldbezoek zijn geen insecten, vlinders of andere ongewervelden aangetroffen binnen het plangebied. Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde insecten, vlinders

of andere ongewervelde soorten voorkomen in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km).

Op basis van de biotoopkenmerken worden binnen het plangebied geen andere beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten verwacht, die zeer specifieke eisen stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van beschermde insecten, vlinders en ongewervelden kan worden uitgesloten.

5.5 Conclusies

In deze paragraaf volgt een opsomming van de conclusies van de bevindingen van het ecologisch onderzoek van het perceel Biezen 103-105 en 107 Boskoop.

Natuurgebieden H.5	**Gevolgen**
Natura2000 §5.3.1	
- Habitattypen	In de Natura2000 gebieden Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck zijn stikstofgevoelige habitattypen aangewezen. Om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie is een stikstofberekening uitgevoerd.
- Soorten	Nee
NNN-gebieden §5.3.2	Nee
Omgevingsvisie/verordening §5.3.3	Nee

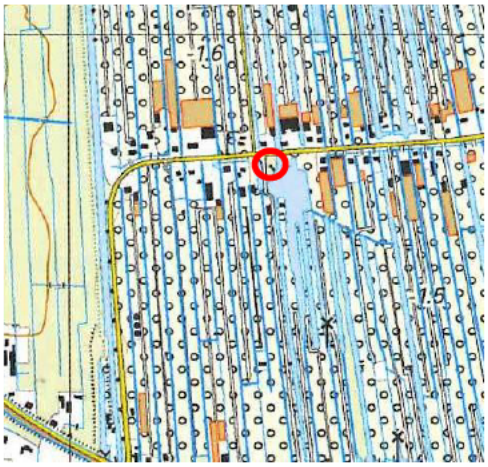
Soortgroep H.5	**Overtreding verbodsbepalingen**
Flora §5.4.1	Nee
Algemeen §5.4.4 en 5.4.6	Voor de beschermde soorten Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad, Kleine watersalamander, Egel en Haas geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Zuid-Holland. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
Vogels §5.4.2	Nee. Indien bomen en struiken verwijderd worden, dient dit bij voorkeur buiten het broedseizoen van vogels te gebeuren, zodat overtreding van de Wet natuurbescherming wordt voorkomen. Het broedseizoen loopt globaal van 15 maart tot 15 juli. De Wnb hanteert echter geen standaard periode voor het broedseizoen; van belang is of een nest bewoond is. Indien een bewoond nest wordt aangetroffen, mogen er geen werkzaamheden uitgevoerd worden die het nest verstoren. Vogelnesten die jaarrond beschermd worden door de Wnb, zijn niet aangetroffen of te verwachten binnen het plangebied. Voor aanvang van werkzaamheden tijdens het broedseizoen dient een terzake kundige een inspectie uit te voeren ten aanzien van eventuele broedende vogels. Tevens dient voorkomen te worden dat de Oeverzwaluw kan gaan nestelen in braakliggende zandhopen met recht afgestoken wanden, gedurende het broedseizoen. Dit loopt globaal van 15 maart tot 15 juli.
Jaarrond beschermde nesten §5.4.2	Nee
Vissen §5.4.3	Nee
Amfibieën §5.4.4	Nee, mits voorkomen wordt dat er gedurende de voortplantingsperiode van de Rugstreeppad (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreeppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.
Reptielen §5.4.5	Nee
Zoogdieren §5.4.6	Nee
Vleermuizen §5.4.7	Nee
Overige soorten §5.4.8	Nee

6 Burgemeester Smitsweg tussen 17-19 Hazerswoude-Dorp

6.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in het kilometervak met de Amersfoortse coördinaten: 102,457.

Op dit moment is het plangebied vooral weiland / grasveld, met een schuurtje. De schuur is gebouw als een blokhut. Er staat een rij met moerascipressen. Het plangebied wordt aan de noordkant begrensd door de Burgemeester Smitsweg. Aan de westkant loopt de toegamgsweg tot Burgemeester Smitsweg 17b. Aan de oost- en zuidkant bevindt zich een plas die vroeger ontstaan is door het winnen van turf, genaamd Het Veengat



Figuur 27: Plangebied (rode contour)

6.2 Plannen

Binnen het plangebied is in het kader van de Ruimte-voor-ruimte regeling ruimte voor het bouwen van een compensatiewoning. De sloop vindt elders binnen het sierteeltgebied plaats.

Figuur 28: Plangebied

6.3 Wettelijk kader

6.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied De Wilck ligt op 4,3km ten noordwesten van het plangebied. Dit gebied heeft geen stikstofgevoelige habitattypen. De andere Natura2000-gebieden, Nieuwkoopse plassen & De Haeck en Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein liggen op een afstand van 8,3km ten oosten en 9,3 ten zuidoosten van het plangebied. Deze gebieden hebben stikstofgevoelige habitattypen. Hiervoor is een berekening uitgevoerd. De stikstofberekening maakt geen onderdeel uit van deze rapportage.

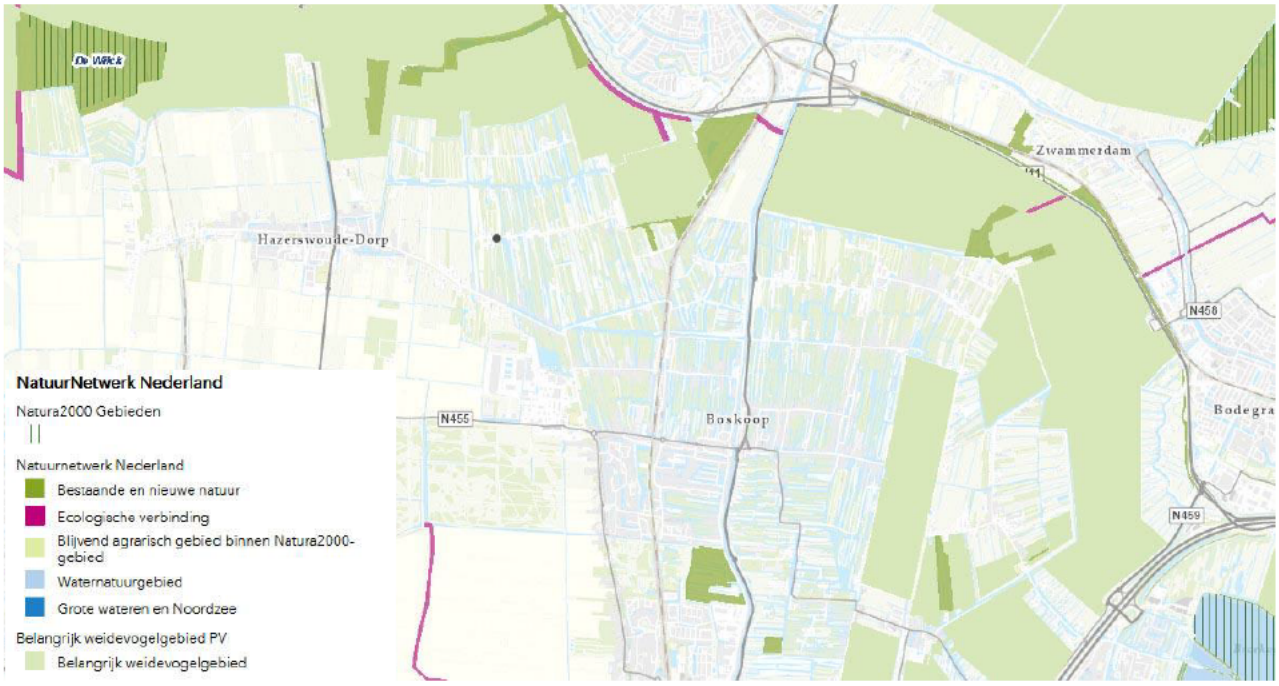
De Smient en Kleine zwaan, doelsoorten van Natura2000-gebied De Wilck foerageren ook in de wijdere omgeving van het Natura2000-gebied. Het plangebied ligt midden in een cultuurlijk kwekerijgebied, direct langs de Burgemeester Smitsweg. Hierdoor is het gebied niet geschikt als leefgebied voor deze soorten. Er vindt te veel verstoring plaats. Ten westen van het plangebied liggen, op afstand, voldoende weilanden die wel geschikt zijn als foerageer- en leefgebied.

Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.

Er is geen sprake van het kappen van houtopstanden. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

6.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van een NNN-gebied (zie figuur 29). De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de bouw van een woning zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.



Figuur 29: Ligging Natura2000-gebied, NNN-gebied en belangrijk weidevogelgebied t.o.v. plangebied (stip) (bron:www.pzh.nl)

6.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland

Er zijn geen gebieden aanwezig in de directe omgeving van het plangebied die compensatie plichtig zijn in het kader van het Compensatiebeginsel van de provincie. Er zal daardoor geen schade ontstaan door de geplande werkzaamheden.
Het gebied grenst wel directe aan een karakteristiek landschapselement; een “petgat”, ontstaan door een kleine particuliere vervening. Deze vervening ging door tot in de Tweede Wereldoorlog. In dit petgat vinden geen werkzaamheden plaats.

6.4 Soortenbescherming

6.4.1 Flora

Het plangebied bestaat voornamelijk uit grasveld. In het gras groeien enkele kruidachtige gewassen, zoals Kruipende boterbloem, Paardenbloem, Witte klaver, Kleefkruid, Straatgras, Paarse dovenetel, Hondsdraf, Reigersbek, Hoornbloem en Klein Kruiskruid.
Verder staan er zes moerascipressen, drie treurwilgen, Vlier (cultivar) en Bonte hulst. Net buiten het plangebied in de plas groeit Witte waterlelie.

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

6.4.2 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Merel, Houtduif, Boerenzwaluw en Heggenmus. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. Er zijn geen broedende vogels aangetroffen.

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilen en roofvogels zijn jaarrond beschermd. De Gierzwaluw en Huismus zijn afhankelijk van menselijke bebouwing en maken hun nesten onder dakpannen. Binnen het plangebied is geen bebouwing aanwezig met dakpannen op het dak. Er zijn binnen het plangebied geen mogelijkheden voor Gierzwaluw en Huismus om een nest te bouwen. De aanwezigheid van nesten van deze soorten kan worden uitgesloten.

Binnen het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten of geschikte locaties voor uilen en/of roofvogels aangetroffen. Tevens zijn er geen sporen aangetroffen die wijzen op de aanwezigheid van uilen en/of roofvogels binnen het plangebied. Jaarrond beschermde nesten van deze soorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

Op het moment dat er binnen het plangebied grote hopen zand met recht afgestoken wanden kan het plangebied interessant worden als broedgelegenheid voor de Oeverzwaluw. Voorkomen moet worden dat gedurende het broedseizoen zanddepots aanwezig zijn met recht afgestoken wanden.

6.4.3 Vissen

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde vissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied. Binnen het plangebied zelf is geen water aanwezig. In de sloot en de plas langs het plangebied zijn geen ondergedoken waterplanten aangetroffen. Hierdoor is het water ongeschikt als leefgebied voor beschermde vissoorten die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van beschermde vissoorten kan worden uitgesloten.

6.4.4 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied. Er kan aangenomen worden Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad en Kleine watersalamander voorkomen in de directe omgeving van het plangebied. Voor deze soort

geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de Provincie Zuid-Holland.

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Rugstreeppad (Wnb-hrl/ Rode lijst status 'gevoelig') voorkomt in de wijdere omgeving van het plangebied (1-5 km).

De Rugstreeppad komt voornamelijk voor op zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers.
Voor de voortplanting maakt de Rugstreeppad gebruik van ondiepe plassen en poelen om haar eieren in af te zetten. Binnen het plangebied zijn geen plassen en poelen aangetroffen. De Rugstreeppad maakt voor de overwintering gebruik van rommelhoekjes met opgeslagen stenen of van braakliggende zandhopen, waarin hij zich makkelijk kan ingraven.Ook deze zijn tijdens het veldbezoek niet aangetroffen. Vanwege de afwezigheid van geschikt voortplantings- en overwinteringsgebied kan de aanwezigheid van de Rugstreeppad worden uitgesloten.

Op het moment dat er binnen het plangebied hopen zand voor langere tijd braak komen te liggen en regenwater kan stagneren in bijv. bandensporen, wordt het gebied mogelijk wel aantrekkelijk als voortplantings- en overwinteringsgebied. De Rugstreeppad staat erom bekend dat hij lange afstanden kan afleggen op zoek naar een geschikte overwinteringslocatie.

6.4.5 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Op basis van de bureaustudie worden binnen het plangebied geen andere beschermde reptielen verwacht. Het plangebied is door de harde beschoeiingen en het ontbreken van oevervegetatie niet geschikt als leefgebied voor beschermde reptielen. De aanwezigheid van beschermde reptielen binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

Figuur 30: Binnenkant schuur

6.4.6 Grondgebonden zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere zoogdiersoorten voorkomen in en rond het plangebied, zoals Bunzing, Egel, Haas en Konijn (allen Wnb-andere soorten) (0-1km). Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet natuurbescherming in de provincie Zuid-Holland.

Er is binnen het plangebied geen geschikt biotoop aangetroffen voor beschermde zoogdieren. Deze worden hier derhalve niet verwacht.

Figuur 31: Dak en strak afgewerkte dakrand

6.4.7 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (Wnb-hrl). Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Laatvlieger (0-1 km) en Gewone dwergvleermuis, Kleine dwergvleermuis, Meervleermuis, Rosse vleermuis, Tweekleurige vleermuis en Ruige dwergvleermuis (1-5 km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.

De schuur die in het plangebied staat is niet geschikt voor vleermuizen. In de houten wanden van de schuur zitten geen gaten of kieren die geschikt zijn als invliegopening. Er is geen spouw aanwezig. Het dak bestaat ook uit hout met dakbedekking. Ook hier is geen ruimte voor een verblijfplaats van vleermuizen. De aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten kan worden uitgesloten.

De bomen binnen het plangebied hebben geen gaten of kieren die geschikt zijn als verblijfplaats voor boombewonende vleermuizen. De aanwezigheid van dit type verblijfplaatsen binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

Het water van de plas en de bomen binnen het plangebied kunnen een functie hebben als foerageergebied. De bebouwing in de directe omgeving heeft een zeer open en cultuurlijk karakter. Er zijn weinig bomen en doorgaande groenstructuren aanwezig. Hierdoor is het gebied zeer beperkt geschikt voor vleermuizen. Daardoor is de verwachting dat de geplande werkzaamheden geen schade zullen veroorzaken aan de gunstige staat van instandhouding van verschillende populaties vleermuizen.

6.4.8 Overige soorten

Tijdens het veldbezoek zijn geen insecten, vlinders of andere ongewervelden aangetroffen binnen het plangebied. Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten voorkomen in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km).

Op basis van de biotoopkenmerken worden binnen het plangebied geen andere beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten verwacht, die zeer specifieke eisen stellen aan hun leefgebied. De aanwezigheid van beschermde insecten, vlinders en ongewervelden kan worden uitgesloten.

6.5 Conclusies

In deze paragraaf volgt een opsomming van de conclusies van de bevindingen van het ecologisch onderzoek van het perceel aan de Burgemeester Smitsweg 17-19 in Hazerswoude-Dorp.

Natuurgebieden H.6	**Gevolgen**
Natura2000 §6.3.1	
- Habitattypen	In de Natura2000 gebieden Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck zijn stikstofgevoelige habitattypen aangewezen. Om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie is een stikstofberekening uitgevoerd.
- Soorten	Nee
NNN-gebieden §6.3.2	Nee
Omgevingsvisie/verordening §6.3.3	Nee

Soortgroep H.6	**Overtreding verbodsbepalingen**
Flora §6.4.1	Nee
Algemeen §6.4.4 en 4.4.6	Voor de beschermde soorten, Bastaardkikker, Bruine kikker, Gewone pad, Kleine watersalamander, Bunzing, Egel, Haas en Konijn geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Zuid-Holland. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
Vogels §6.4.2	Nee, mits voorkomen wordt dat de Oeverzwaluw kan gaan nestelen in braakliggende zandhopen met recht afgestoken wanden, gedurende het broedseizoen. Dit loopt globaal van 15 maart tot 15 juli.
Jaarrond beschermde nesten §6.4.2	Nee
Vissen §6.4.3.	Nee
Amfibieën §6.4.4	Nee, mits voorkomen wordt dat er gedurende de voortplantingsperiode van de Rugstreeppad (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreeppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.
Reptielen §6.4.5	Nee
Zoogdieren §6.4.6	Nee
Vleermuizen §6.4.7	Nee
Overige soorten §6.5.8	Nee

6.6 Algemene Zorgplicht

Voor planten- en diersoorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

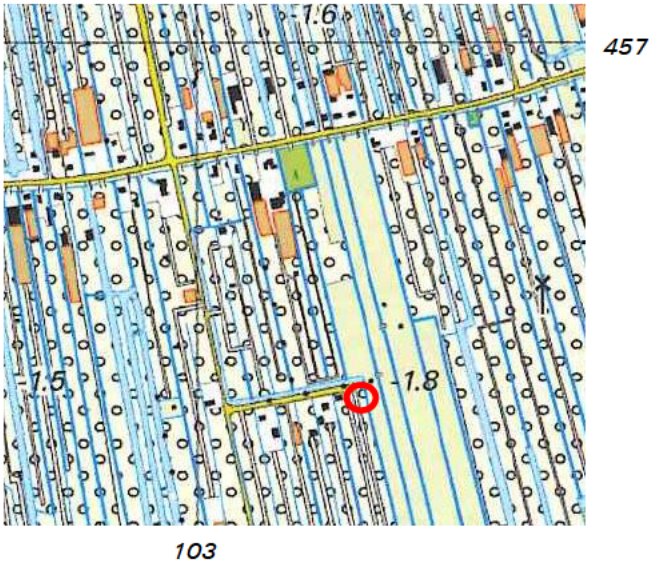
In het kader van de zorgplicht wordt geadviseerd een natuurlijke oever te realiseren langs de plas. Hierdoor kan de biodiversiteit binnen het plangebied worden verhoogd en versterkt. Plant inheemse oeverplanten, zoals Grote kattenstaart, Gewone dotterbloem, Moerascipres.

7 Dijkgraafweg 18 Hazerswoude-Dorp

7.1 Huidige situatie

Het plangebied ligt in het kilometervak met de Amersfoortse coördinaten: 103,456.

Het plangebied ligt aan het doodlopende eind van de Dijkgraafweg. Op de plaats waar het (bedrijf)woning komt te staan bevindt zich een kwekerij met dahlia's. Verder zijn alleen aan de buitenkanten van het plangebied beplantingen te vinden.
Buiten het plangebied is aan de noordkant een brede sloot aanwezig, die afstroomt langs de oostkant van het plangebied. Het plangebied wordt aan de oostkant begrensd door deze sloot. Aan de zuidkant bevindt zich het overige deel van de kwekerij. Aan de westkant wordt het plangebied begrensd door een betonpad en aan de noordkant door de Dijkgraafweg.



Figuur 32: Plangebied (rode contour)

7.2 Plannen

Het plan omvat het bouwen van een (bedrijf)woning op het stuk grond aan de Dijkgraafweg 18.

Figuur 33 en 34: Impressie plangebied

7.3 Wettelijk kader

7.3.1 Toetsing Wet Natuurbescherming 2017

Het dichtstbijzijnde Natura2000-gebied De Wilck ligt op 5,2km ten noordwesten van het plangebied. Dit gebied heeft geen stikstofgevoelige habitattypen. De andere Natura2000-gebieden, Nieuwkoopse plassen & De Haeck en Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein liggen op een afstand van 7,5km ten oosten en 8,5km ten zuidoosten van het plangebied. Deze gebieden hebben stikstofgevoelige habitattypen. Hiervoor is een berekening uitgevoerd. De stikstofberekening maakt geen onderdeel uit van deze rapportage.

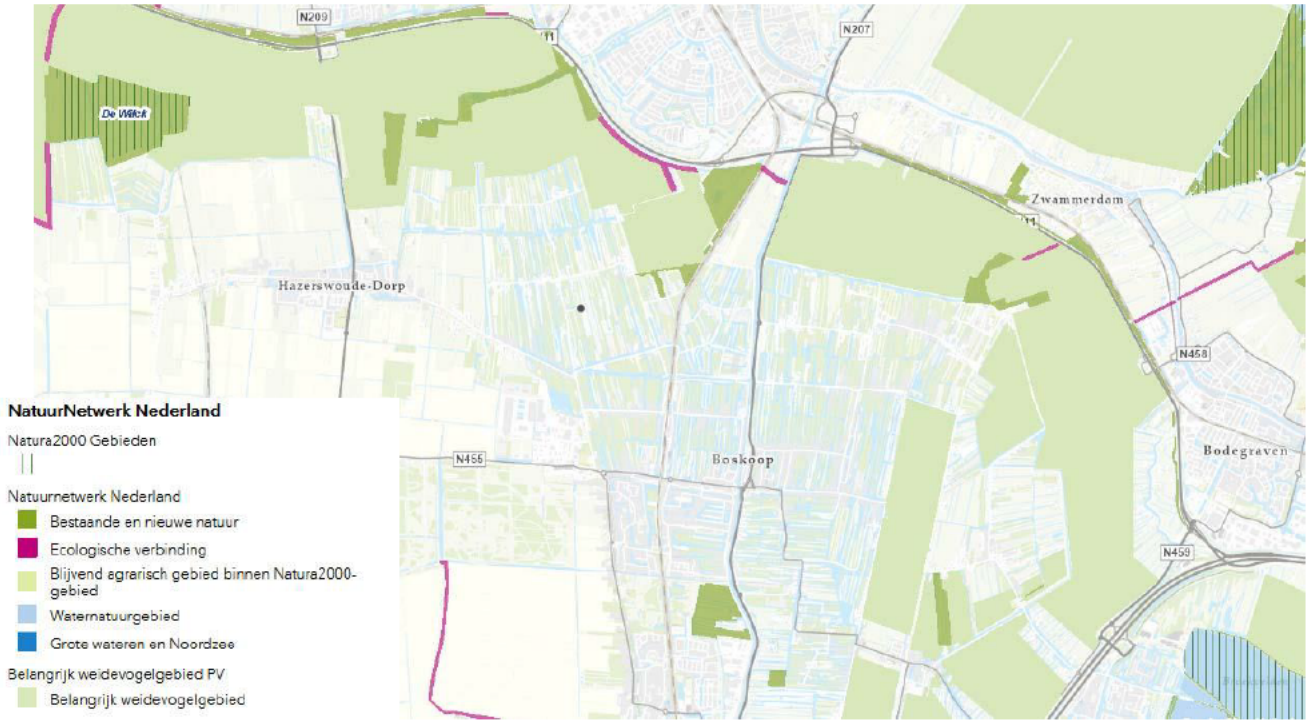
De smient en Kleine zwaan, doelsoorten van Natura2000-gebied De Wilck foerageren ook in de wijdere omgeving van het Natura2000-gebied. Het kwekerijgebied waar het plangebied deel van uitmaakt is niet geschikt als foerageergebied voor deze soorten. Hierdoor is de cultuurdruk te hoog. Er zijn voldoende geschikte weilanden in de directe omgeving van het plangebied, zoals de weilanden ten oosten en westen van het plangebied.

Negatieve effecten op de doelsoorten van de Natura2000-gebieden zijn derhalve niet aan de orde.

Er is geen sprake van het kappen van houtopstanden. De herplantplicht in het kader van de Wet Natuurbescherming is daarom niet aan de orde.

7.3.2 Toetsing Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied maakt geen deel uit van een NNN-gebied (zie figuur 35). Ook zijn er geen bijzondere landschapselementen aanwezig in het plangebied. De ruimtelijke ingrepen die verband houden met de bouw van de woning zullen vanwege de ligging van het plangebied geen schade veroorzaken aan de NNN.



Figuur 35: Ligging Natura2000-gebied, NNN-gebieden en belangrijk weidevogelgebied t.o.v. het plangebied (stip) (Bron www.pzh.nl)

7.3.3 Toetsing Omgevingsvisie en Omgevingsverordening en Compensatie Natuur, Recreatie en Landschap Zuid-Holland

Er zijn geen gebieden aanwezig in de directe omgeving van het plangebied die compensatie plichtig zijn in het kader van het Compensatiebeginsel van de provincie. Er zal daardoor geen schade ontstaan door de geplande werkzaamheden.

7.4 Soortenbescherming

7.4.1 Flora

Langs de buitenranden van het plangebied staan enige beplantingen en bomen, zoals Grote brandnetel, Harig wilgenroosje, Paardenbloem, Rode- en Witte klaver en wilde Braam. De bomen die in de directe omgeving van het plangebied voorkomen zijn Kronkelwilg, Ruwe berk en Zwarte els.

Figuur 36: Bramen aan de rand van het plangebied

Er zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is binnen het plangebied, bestaande uit kwekerijgebied, ook geen geschikt biotoop aanwezig voor beschermde plantensoorten, die vaak specifieke eisen stellen aan hun leefomgeving. Beschermde plantensoorten worden daarom niet verwacht binnen het plangebied.

7.4.2 Vogels

Tijdens de inventarisatie zijn verschillende algemene vogelsoorten waargenomen in de omgeving van het plangebied, zoals Meerkoet, Wilde eend en Knobbelzwaan. Alle vogels zijn beschermd in het kader van de Wet Natuurbescherming. De nesten van alle vogels zijn tijdens het broedseizoen beschermd en mogen niet opzettelijk verontrust worden. De aanwezige bomen kunnen geschikt zijn als broedlocatie voor verschillende soorten vogels.

Nesten van enkele vogelsoorten, zoals Gierzwaluw, Huismus en verschillende uilen en roofvogelsoorten, zijn jaarrond beschermd. De Gierzwaluw en Huismus is voor nestgelegenheid afhankelijk van menselijke bebouwing. Binnen het plangebied is geen bebouwing aanwezig. De aanwezigheid van jaarrond beschermde nesten van Gierzwaluw en Huismus kan worden uitgesloten.
Binnen het plangebied zijn geen jaarrond beschermde nesten of geschikte locaties voor uilen en/of roofvogels aangetroffen. Het open kwekerijgebied is niet geschikt als leefgebied voor deze vogelsoorten. Jaarrond beschermde nesten van uilen en/of roofvogels worden daarom ook niet verwacht.

Op het moment dat er binnen het plangebied grote hopen zand met recht afgestoken wanden kan het plangebied interessant worden als broedgelegenheid voor de Oeverzwaluw. Voorkomen moet worden dat gedurende het broedseizoen zanddepots aanwezig zijn met recht afgestoken wanden.

7.4.3 Vissen

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde vissoort(en) voorkomen in de omgeving van het plangebied. De aanwezige sloot, langs de oostkant van het plangebied, is door de afwezigheid van ondergedoken waterplanten ook niet geschikt als leefgebied voor beschermde vissoorten. De aanwezigheid van beschermde vissoorten binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

7.4.4 Amfibieën

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen beschermde amfibieën aangetroffen binnen het plangebied. Er kan aangenomen worden dat Bastaardkikker (Wnb-andere soorten) voorkomt voor in de wijdere omgeving van het plangebied (1-5km). Voor deze soort geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming in de Provincie Zuid-Holland.

Figuur 37: Sloot langs het plangebied

Uit de bureaustudie blijkt dat de beschermde Rugstreeppad (Wnb-hrl/ Rode lijst status 'gevoelig') voorkomt in de directe omgeving van het plangebied (0-1km).

De Rugstreeppad komt voornamelijk voor op zandige terreinen met een betrekkelijk hoge dynamiek, zoals de duinen, de uiterwaarden van grote rivieren, opgespoten terreinen, heidevelden en akkers.
Voor de voortplanting maakt de Rugstreeppad gebruik van ondiepe plassen en poelen om haar eieren in af te zetten. Deze zijn binnen het plangebied niet aangetroffen.
De Rugstreeppad maakt voor de overwintering gebruik van rommelhoekjes met opgeslagen stenen of van braakliggende zandhopen, waarin hij zich makkelijk kan ingraven. Ook deze zijn binnen het plangebied niet aangetroffen.

Op het moment dat er binnen het plangebied hopen zand voor langere tijd braak komen te liggen of regenwater kan stagneren, wordt het gebied mogelijk wel aantrekkelijk als voortplantings- en overwinteringsgebied. De Rugstreeppad staat erom bekend dat hij lange afstanden kan afleggen op zoek naar een geschikte overwinteringslocatie.

7.4.5 Reptielen

Tijdens de inventarisatie zijn geen beschermde reptielen aangetroffen. Uit de geraadpleegde verspreidingskaarten blijkt dat er in de directe omgeving van het plangebied geen beschermde reptielen voorkomen. Het plangebied is door de hoge mate van cultivering en harde beschoeiingen ook niet geschikt als leefgebied voor beschermde reptielen. De aanwezigheid van deze soorten binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

7.4.6 Grondgebonden zoogdieren

Uit de bureaustudie blijkt dat er meerdere zoogdiersoorten voorkomen in de directe omgeving van het plangebied, zoals Bunzing en Egel (beide Wnb-andere soorten) (0-1km).) Voor deze soorten geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet natuurbescherming in de provincie Zuid-Holland.

Er is binnen het plangebied geen geschikt biotoop aangetroffen voor beschermde zoogdieren. Deze worden hier derhalve niet verwacht.

7.4.7 Vleermuizen

Hoewel vleermuizen zoogdieren zijn, worden deze vanwege hun afwijkende eigenschappen als afzonderlijke groep behandeld in deze rapportage. Alle vleermuizen die voorkomen in Nederland zijn beschermd (Wnb-hrl).
Uit de bureaustudie blijkt dat er verschillende beschermde vleermuissoorten voorkomen in de omgeving van het plangebied, zoals Gewone dwergvleermuis, Laatvlieger, Ruige dwergvleermuis (0-1 km) en Gewone grootoorvleermuis, Kleine dwergvleermuis, Meervleermuis, Rosse vleermuis en Tweekleurig vleermuis (1-5 km).

Tijdens de veldinventarisatie is een indicerend vooronderzoek uitgevoerd met betrekking tot vleermuizen. Hierbij is middels de checklist van het Vleermuisprotocol van de Gegevensautoriteit Natuur geïnventariseerd welke functies het plangebied ten aanzien van vleermuizen zou kunnen vervullen.

Binnen het plangebied is geen bebouwing aanwezig. Hierdoor kan de aanwezigheid van verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuissoorten binnen het plangebied worden uitgesloten.

De bomen die in de directe omgeving van het plangebied staan zijn te klein voor de vleermuizen om geschikt te zijn als verblijfplaats. De stamdiameter is minder dan 30 cm. Er zijn geen kieren of scheuren in de bomen aangetroffen die geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. De aanwezigheid van boombewonende vleermuizen binnen het plangebied kan worden uitgesloten.

De bomen nabij het plangebied kunnen onderdeel zijn van een foerageergebied voor vleermuizen. Foerageergebied is alleen beschermd indien het van groot belang is voor de functionaliteit van de verblijfplaatsen van de soorten, doordat er onvoldoende alternatieven aanwezig zijn. Dit is hier niet het geval. Er is in de directe omgeving van het plangebied voldoende alternatief foerageergebied aanwezig.

7.4.8 Overige soorten

Uit de bureaustudie blijkt dat er geen beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten voorkomen in de directe omgeving van het plangebied (0-1 km).

Op basis van de biotoopkenmerken worden binnen het plangebied ook geen beschermde insecten, vlinders of andere ongewervelde soorten verwacht.

7.5 Conclusies

In deze paragraaf volgt een opsomming van de conclusies van de bevindingen van het ecologisch onderzoek van het perceel Dijkgraafweg 18 in Hazerswoude-Dorp.

Natuurgebieden H.7	**Gevolgen**
Natura2000 §7.3.1	
- Habitattypen	In de Natura2000 gebieden Broekvelden-Vettenbroek & Polder Stein en Nieuwkoopse plassen & De Haeck zijn stikstofgevoelige habitattypen aangewezen. Om te bepalen of er sprake is van stikstofdepositie is een stikstofberekening uitgevoerd.
- Soorten	Nee
NNN-gebieden §7.3.2	Nee
Omgevingsvisie/verordening §7.3.3	Nee

Soortgroep H.7	**Overtreding verbodsbepalingen**
Flora §7.4.1	Nee
Algemeen §7.4.4 en 7.4.6	Voor de beschermde soorten, Bastaardkikker, Bunzing en Egel, geldt een algemene vrijstelling in het kader van de Wet Natuurbescherming door de provincie Zuid-Holland. Er hoeft voor deze soorten geen ontheffing aangevraagd te worden. Wel dient voor deze soorten de algemene zorgplicht in acht genomen te worden.
Vogels §7.4.2	Nee, mits voorkomen wordt dat de Oeverzwaluw kan gaan nestelen in braakliggende zandhopen met recht afgestoken wanden, gedurende het broedseizoen. Dit loopt globaal van 15 maart tot 15 juli.
Jaarrond beschermde nesten §7.4.2	Nee
Vissen §7.4.3	Nee
Amfibieën §7.4.4	*Nee, mits voorkomen wordt dat er gedurende de voortplantingsperiode van de Rugstreeppad (globaal half april – augustus) water stagneert en er plassen en poelen ontstaan waar de Rugstreeppad haar eieren in af kan zetten. Tevens dient voorkomen te worden dat er lang zand/grond braak ligt gedurende de overwinteringsperiode (globaal van november – maart). Dit om ingraven voor overwintering te voorkomen.*
Reptielen §7.4.5	Nee
Zoogdieren §7.4.6	Nee
Vleermuizen §7.4.7	Nee
Overige soorten §7.4.8	Nee

7.6 Algemene Zorgplicht

Voor planten- en diersoorten geldt in het kader van de Wet Natuurbescherming de algemene zorgplicht. Deze bepaalt dat een ieder die weet dat zijn of haar handelen nadelige gevolgen kan hebben voor flora en/of fauna, deze handelingen achterwege dient te laten of verplicht is om maatregelen te nemen (voor zover redelijkerwijs kan worden gevraagd) die deze negatieve gevolgen zoveel mogelijk voorkomen, beperken of ongedaan maken. De zorgplicht kan gezien worden als algemene fatsoenseis die voor iedereen geldt.

Geadviseerd wordt de bomen die in de directe omgeving van het plangebied staan in de winter, buiten het broedseizoen weer af te zetten en opnieuw uit te laten groeien. Cyclisch beheer is gewenst in deze houtsingel.

8 Bronnen

Geraadpleegde literatuur

1. Uitgeverij 12 Provinciën, *Topografische Atlas Zuid-Holland 1:25.000*, Landsmeer 2012

2. Uitgeverij 12 Provinciën, *Topografische Atlas van Nederland 1:50.000,* Landsmeer 2011

3. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, *Wet van 16 december 2015, houdende regels ter bescherming van de natuur (Wet natuurbescherming)*, dec 2015

4. Ecologica, *Wet natuurbescherming, samenvatting wijzigingen natuurwetgeving*, 5 november 2018

5. Ministerie van Landbouw, natuurbeheer en voedselkwaliteit, *Rode Lijsten*, Den Haag, 2004

6. Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur 2017. *Vleermuisprotocol 2017*, maart 2017

7. Provincie Zuid-Holland, *Omgevingsvisie, Omgevingsbeleid Zuid-Holland*, gewijzigd ontwerp, 22 januari 2019

8. Provincie Zuid-Holland, *Omgevingsverordening Zuid-Holland*, 22 februari 2019

9. Provincie Zuid-Holland, *Visie Ruimte en Mobiliteit*, geconsolideerd, in werking per 19 januari 2018 tot 1 april 2019

10. Omgevingsdienst Zuid-Holland-Zuid, *Stroomschema beoordeling WABO-aanvragen bouw voor nieuwe initiatieven met stikstofdepositie*, versie 5.0, 1 december 2020

11. '© NDFF - quickscanhulp.nl 03 september 2020, locatie Baanwegsekade 20-24 Boskoop, 04 september 2020' locatie Dijkgraafweg, 17 mei 2021, locaties Rijerskoop 66 Boskoop en Biezen 103-105 en 107 Boskoop.

Geraadpleegde internetsites:

12. www.rijksoverheid.nl
13. www.bij12.nl
14. www.rvo.nl
15. www.regelink.net
16. www.ravon.nl
17. www.vleermuis.net
18. www.zuid-holland.nl
19. www.zoogdiervereniging.nl
20. www.ruimtelijkeplannenzuidholland.nl/omgevingsbeleid/
21. www.arcgis.com/home/webmap/viewer.html
22. www.waarneming.nl

Watersnip Advies
Advies voor ecologie, landschap, water en recreatie
Watersnip v.o.f.
[redacted]
www.watersnipadvies.info
advies@watersnip.info