

Batelaan 1, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Batelaan 1

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

industrie- en poldermolen

Objecttype

wipmolen/poldermolen

Bijzonderheden

1836, 2003 vernieuwd

Periode

1600-1800

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

ja

Waardering

Zeer hoog

Monument

**rijksmonument (indien
monument zijn waarderingen
en motivering niet
toegevoegd)**

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

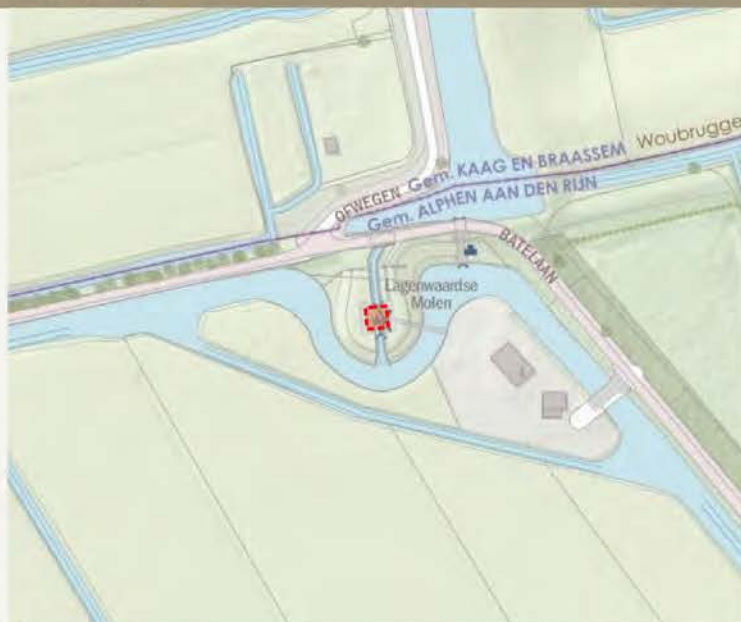
Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Bruggestraat zn, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

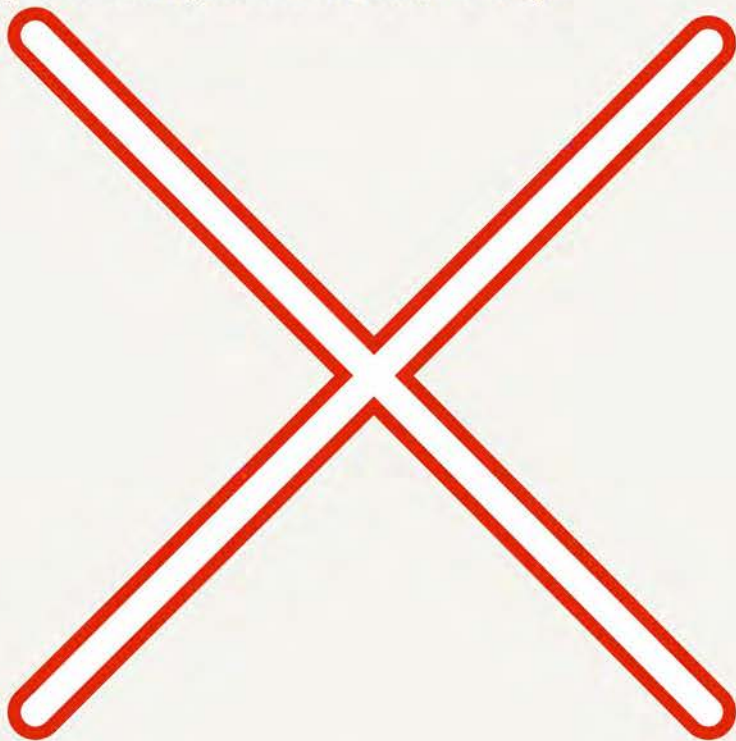
Adres	Bruggestraat zn
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	brug
Objecttype	Mechanische ophaalbrug
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	nvt
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)
Waardebepaling	
Ensemblewaarde	
Beeldbepalendheid	
Herkenbaarheid	
Authenciteit	
Architectuurhistorische waarde	
Zeldzaamheid	

Situering



Motivering

Burgemeester Swaanplantsoen zn, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Burgemeester Swaanplantsoen zn Koudekerk aan den Rijn
Kern	
Subcategorie	terrein
Objecttype	terrein met geconsolideerde restanten Klein Poelgeest
Bijzonderheden	In het parkje een beeld van Aleid van Poelgeest
Periode	1200-1600
Bouwstijl	nvt
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenciteit	+
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van cultuurhistorisch belang als restant van historische kasteelplaats.

Dorpsstraat 0, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Kern

Subcategorie

Objecttype

Bijzonderheden

Periode

Bouwstijl

Bouwhistorie

Waardering

Monument

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhistorische waarde

Zeldzaamheid

Situering

Dorpsstraat 0

Koudekerk aan den Rijn

terrein

terrein met restanten Groot Poelgeest

1600-1800

nvt

ja

Zeer hoog

rijksmonument (indien monument zijn waarderings en motivering niet toegevoegd)



Motivering

Dorpsstraat 1, Koudekerk aan den Rijn



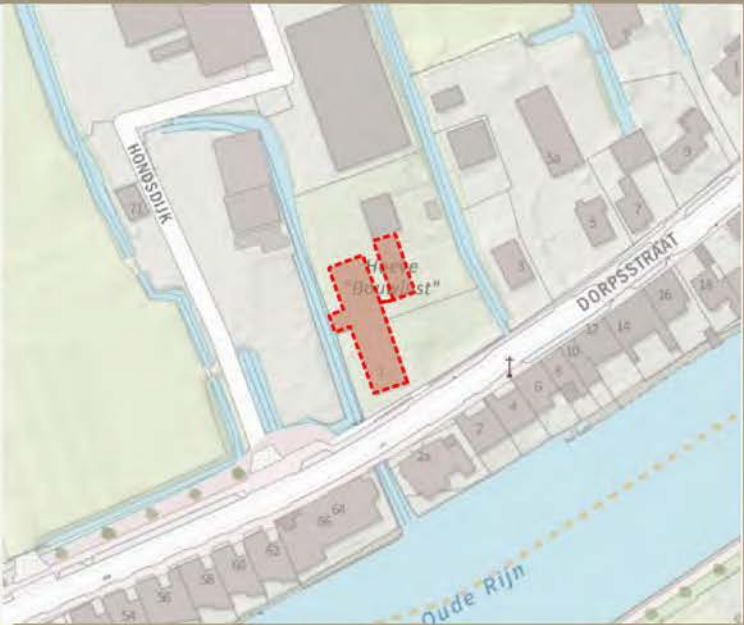
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 1
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis; wasstoep.
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenciteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 13-15, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat 13-15

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

kerk

Objecttype

zaalkerk

Bijzonderheden

Gereformeerde kerk

Periode

1900-1920

Bouwstijl

neorenaissance

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien
monument zijn waarderingen
en motivering niet
toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 14, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 14
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	dwarshuis, middenganghuis
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel, neorenaissance elementen
Bouwhistorie	nee
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Karakteristieke elementen zijn de dwarshuisopzet met mansardedak, gedekt met pannen en voorzien van (gewijzigde) dakkapel midden voor; voorts symmetrische bakstenen voorgevel met kroonlijst, gepleisterd plint, bakstenen hoekpilasters en middenrisaliet met portiek. paneeluur met bovenlicht, de vensters aan weerszijden met T-ramen. Boven de gevelopeningen segmentbogen met gepleisterde details.

Dorpsstraat 16, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 16
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	
Bijzonderheden	
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 17, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 17
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 24, Koudekerk aan den Rijn



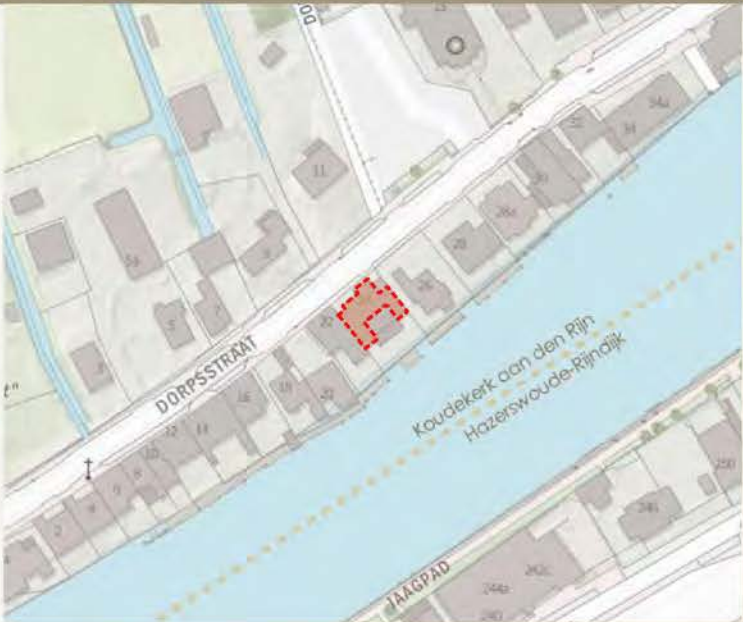
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 24
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel, neorenaissance elementen
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 25, Koudekerk aan den Rijn



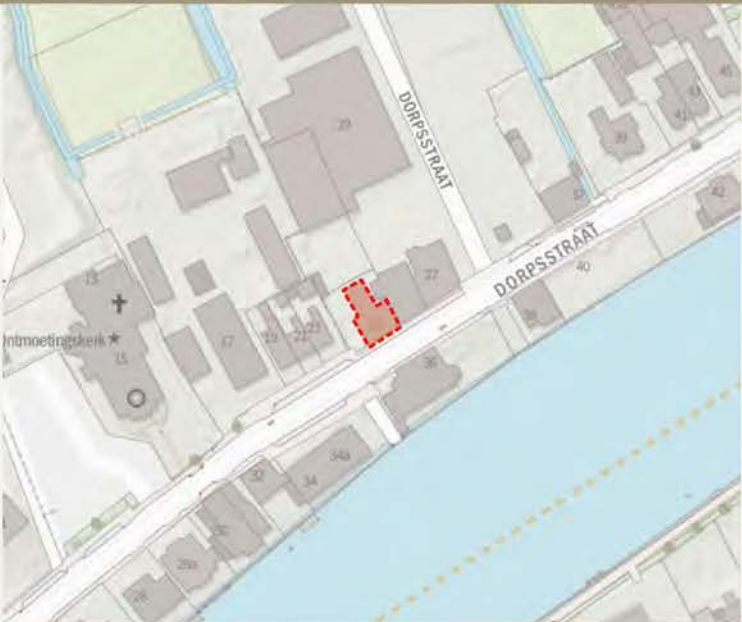
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 25
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel, neorenaissance elementen
Bouwhistorie	nee
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	++
Architectuurhis- torische waarde	++
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Ensemblewaarde met naastliggend bedrijf. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Karakteristieke elementen zijn de dwarshuisopzet met mansardedak, gedekt met gesmoorde pannen en voorzien van houten dakkapel midden voor. Voorts symmetrische bakstenen voorgevel met kroonlijst, bakstenen hoekpilasters, middenrisaliet met portiek en segmentbogen met gepleisterde accentstenen. In het portiek een paneeldeur met bovenlicht; overigens vensters met T-ramen. Ensemblewaarde met nr. 27-29.

Dorpsstraat 26, Koudekerk aan den Rijn



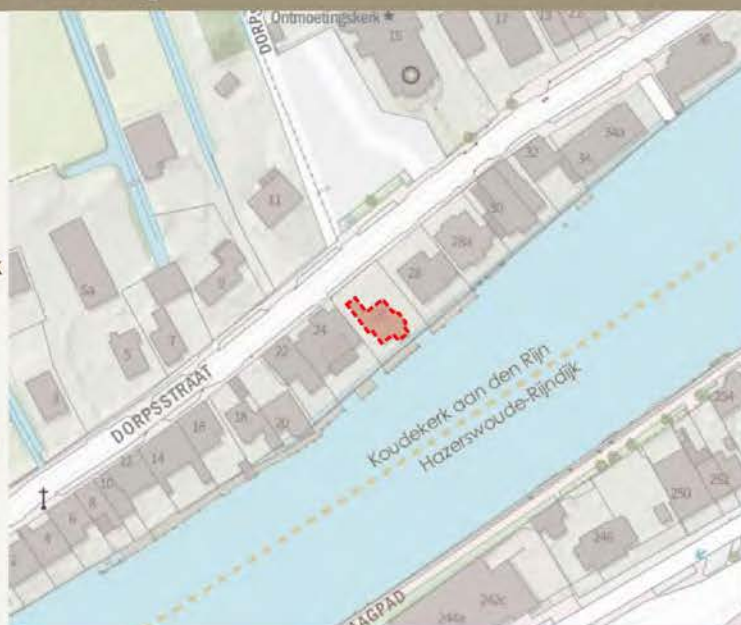
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 26
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	woonhuis met hoog zadeldak en uitbouw
Periode	1920-1940
Bouwstijl	zakelijkheid-Nieuwe Haagse school
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	gemeentelijk monument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde
Beeldbepalendheid
Herkenbaarheid
Authenticiteit
Architectuurhistorische waarde
Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 27-29, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 27-29
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bedrijfsgebouw
Objecttype	oorspronkelijk een woonhuis
Bijzonderheden	
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	++
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Ensemblewaarde met naastliggend woonhuis. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Karakteristiek is de samengestelde bouwmassa met diverse bouwdelen, de belangrijkste met afgewolfd zadeldak met gesmoorde pannen. Dit bouwdeel heeft gepleisterde gevels en vensters met oude roedenramen. Mogelijk oude kern aanwezig.

Dorpsstraat 28, Koudekerk aan den Rijn



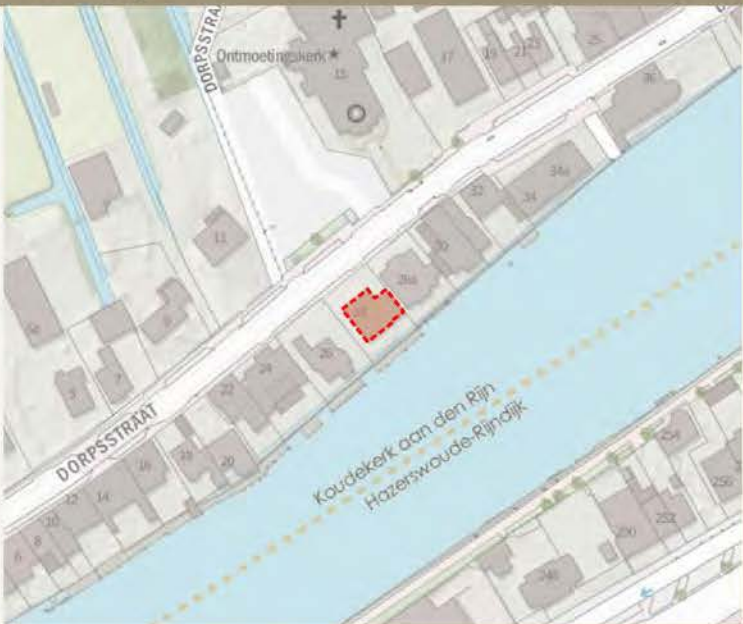
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 28
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	middenganghuis
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	0

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 30, Koudekerk aan den Rijn



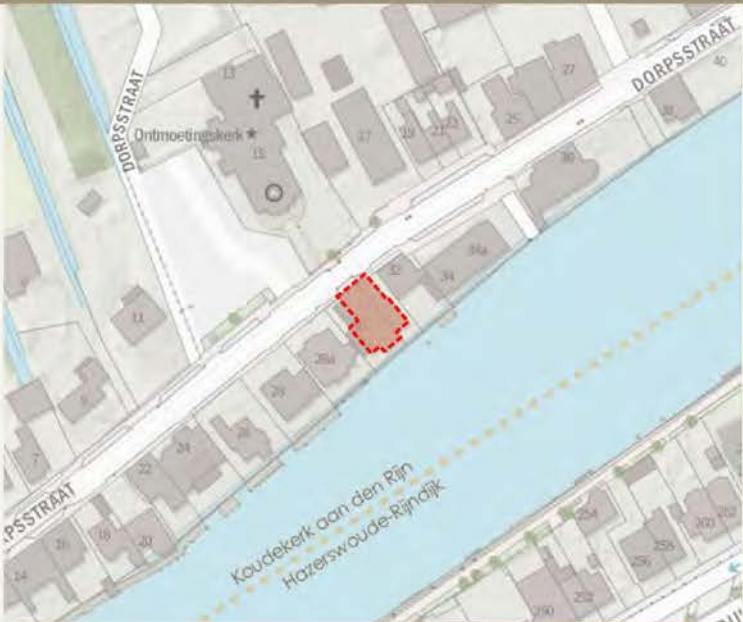
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 30
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	winkelwoonhuis
Objecttype	winkel met bovenwoning
Bijzonderheden	winkelpui
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	0

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 36, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat 36

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

dienstwoning

Objecttype

pastorie

Bijzonderheden

middenganghuis

Periode

1850-1900

Bouwstijl

eclecticisme

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

gemeentelijk monument
(indien monument zijn
waarderingen en motivering
niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 37, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 37
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	middenganghuis
Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 45, Koudekerk aan den Rijn



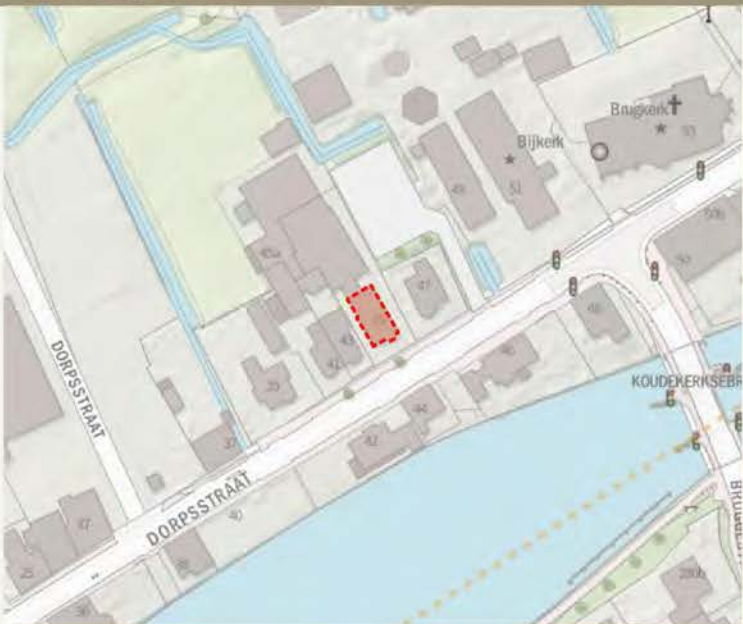
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 45
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	overgangsarchitectuur
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 47, Koudekerk aan den Rijn



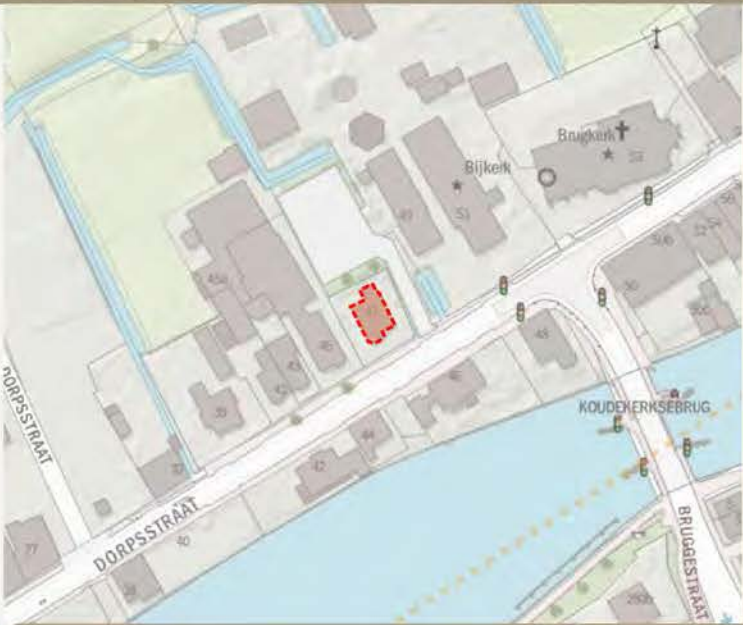
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 47
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	dienstwoning
Objecttype	voormalige bovenmeesterswoning
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	overgangsarchitectuur
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat 48, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat 48

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

dienstwoning

Objecttype

pastorie

Bijzonderheden

Periode

1850-1900

Bouwstijl

eclecticisme

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

**gemeentelijk monument
(indien monument zijn
waarderingen en motivering
niet toegevoegd)**

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

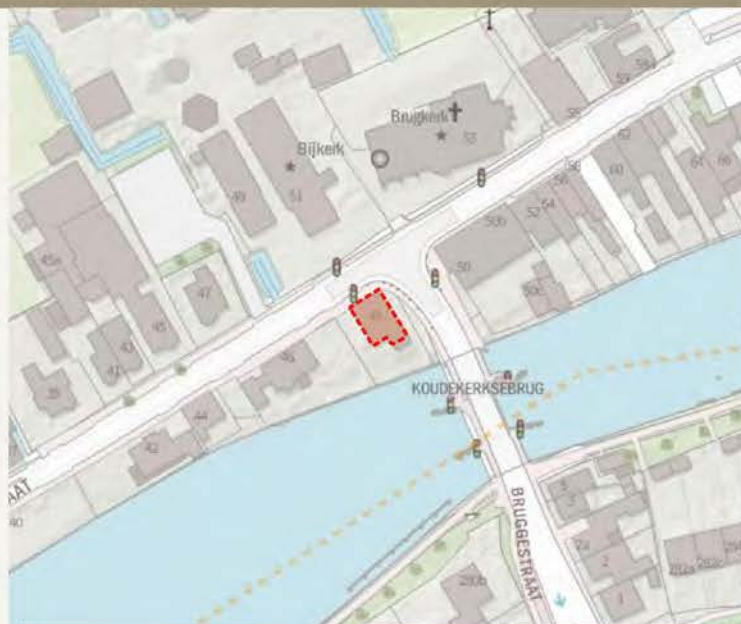
Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 49, Koudekerk aan den Rijn



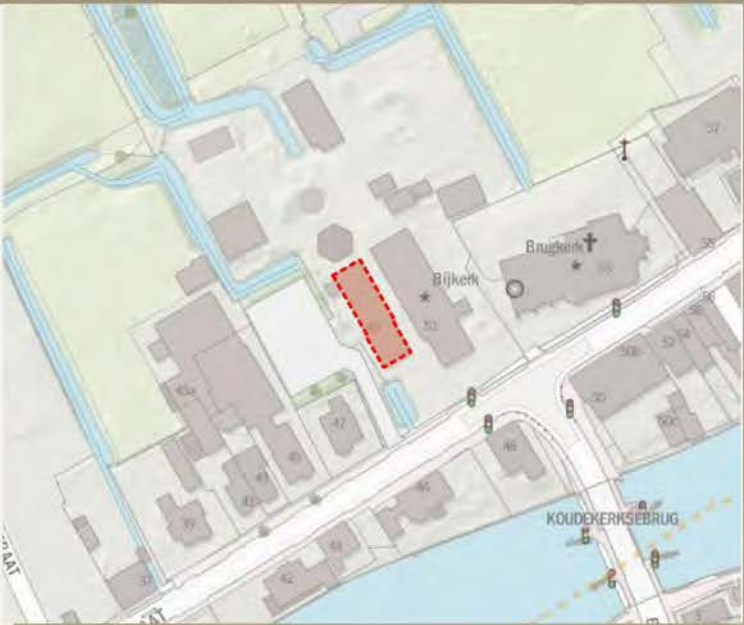
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 49
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	zomerhuis bij boerderij (nr. 51)
Bijzonderheden	
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 50, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 50
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	horeca
Objecttype	hotel-caf
Bijzonderheden	Horecageschiedenis sinds 16de eeuw, De Vergulde
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenciteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 51, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat 51

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

boerderij

Objecttype

langhuisboerderij

Bijzonderheden

Periode

1940-1965

Bouwstijl

Delftse school

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhistorische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 51, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 51
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	gewasopslag
Bijzonderheden	hooiberg
Periode	1940-1965
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenciteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 52, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 52
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	smal diep huis
Bijzonderheden	klokgevel; na bombardement (1940) herbouwd huis.
Periode	1940-1965
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Na WOII herbouwd smal diep huis met pannen gedekt zadeldak met wolfeind aan de voorzijde. Bakstenen voorgevel met klokvormige bekroning en kroonlijst, hijsbalk, vensters met 6-ruits (schuif)ramen en ingang met paneeldeur en bovenlicht.

Dorpsstraat 53, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 53
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	kerk
Objecttype	kruiskerk met toren
Bijzonderheden	voormalige Hervormde kerk
Periode	1200-1600
Bouwstijl	gotiek
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingsen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 57, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 57
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	school
Objecttype	gangschool
Bijzonderheden	voormalige lagere school
Periode	1900-1920
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van enig belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Cultuurhistorische waarde vanwege oorspronkelijke schoolfunctie.

Dorpsstraat 59, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 59
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bedrijfsgebouw
Objecttype	bedrijfsgebouw
Bijzonderheden	smederij, woonhuis
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 63, Koudekerk aan den Rijn



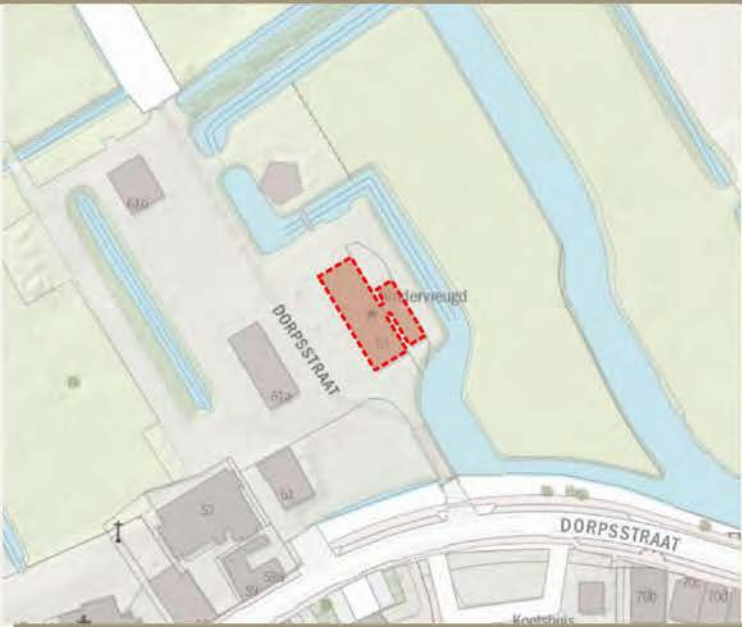
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 63
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis
Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	gemeentelijk monument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 63, bij, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 63, bij
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	erfafscheiding
Objecttype	hekwerk
Bijzonderheden	
Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Erfensemblewaarde Historisch toegangshek met wit geschilderde posten met sierbollen, waartussen dubbel ijzeren draaihek en aan de buitenzijde klauwstukken.

Dorpsstraat 65, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat 65

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

industrie- en poldermolen

Objecttype

grondzeiler/poldermolen

Bijzonderheden

Enige binnenkruier in Zuid-Holland.

Periode

1600-1800

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

ja

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

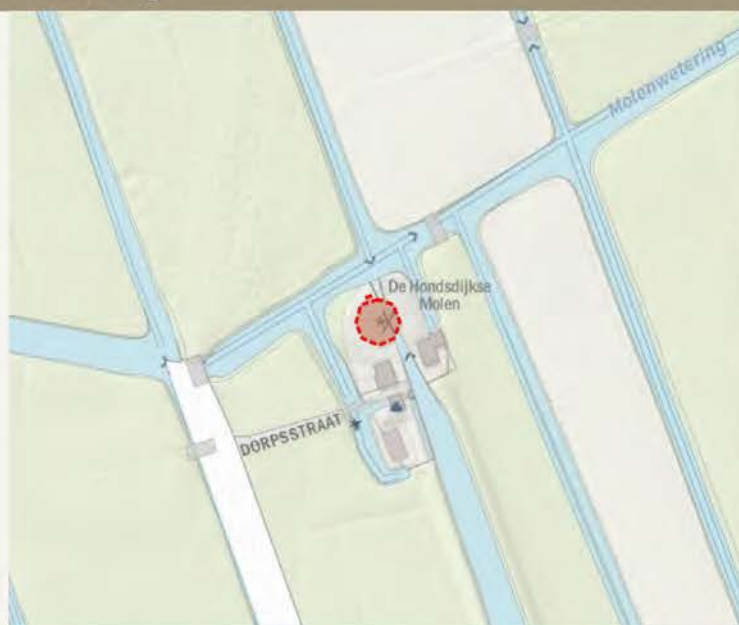
Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhistorische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

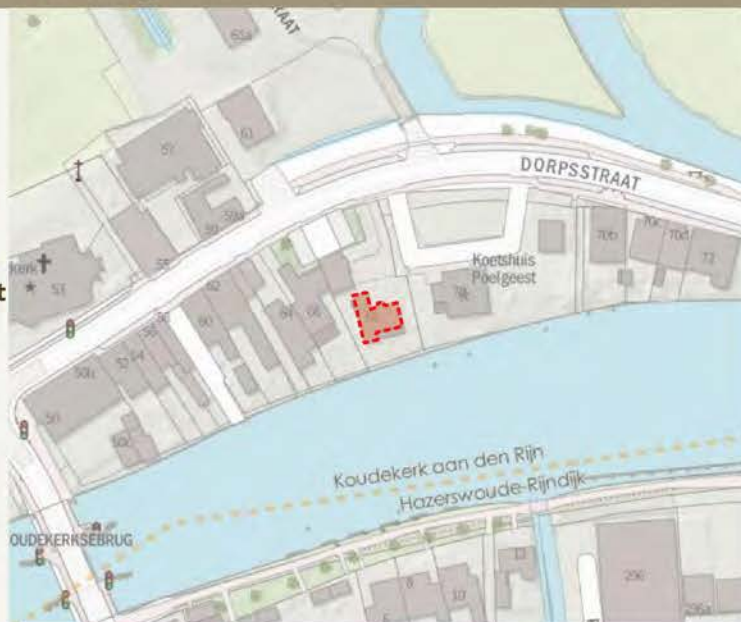
Dorpsstraat 68, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 68
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	dienstwoning
Objecttype	ambtswoning burgemeester
Bijzonderheden	nb: het woonhuis wordt niet in de rgb genoemd, maar valt
Periode	1940-1965
Bouwstijl	Delftse school
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Situering



Motivering

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Dorpsstraat 68a, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 68a
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	koetshuis
Bijzonderheden	bij Villa Bijdorp, Dorpsstraat 70. Later ook
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	gemeentelijk monument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik. Cultuurhistorische waarde vanwege oorspronkelijke schoolfunctie.

Dorpsstraat 70, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat 70

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

bestuursgebouw

Objecttype

gemeentehuis

Bijzonderheden

gebouwd als buitenplaats,
sinds 1933 gemeentehuis.

Periode

1800-1850

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

ja

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien
monument zijn waarderingen
en motivering niet
toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 70b, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 70b
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	koetshuis
Bijzonderheden	koetshuis van kasteel Groot Poelgeest
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde
Beeldbepalendheid
Herkenbaarheid
Authenticiteit
Architectuurhistorische waarde
Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Dorpsstraat 72, Koudekerk aan den Rijn



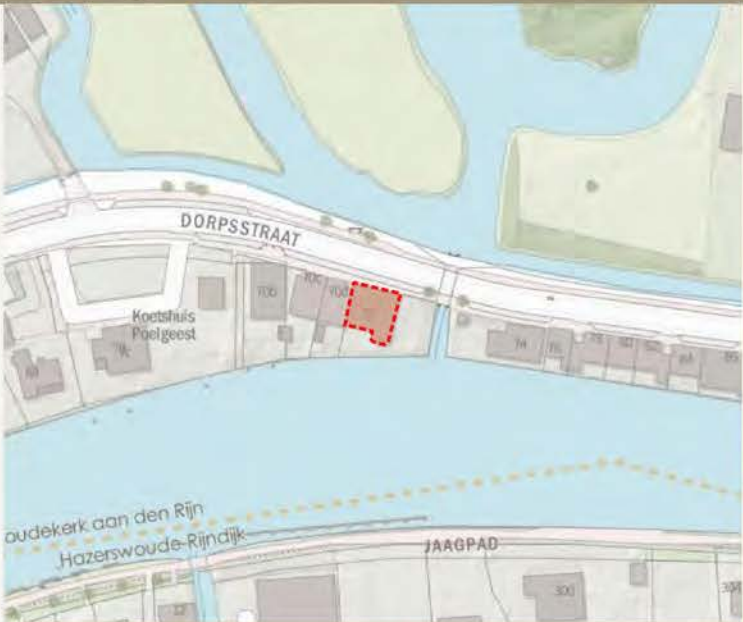
Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 72
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	villa
Bijzonderheden	
Periode	1900-1920
Bouwstijl	overgangsarchitectuur
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Ensemblewaarde met naastliggend woonhuis. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Karakteristieke elementen zijn de gave hoofdvorm met mansardedak met rode kruispannen, pironen, geprofileerde houten goten en houten dakkapellen. Voorts bakstenen gevels met eenvoudig siermetselwerk, speklagen. Voor- en linker zijgevel met grote dakhuis met gemetselde balustrades. Asymmetrische voorgevel met in het midden een groot rondboogportiek. Vensters met enkelruits ramen en bovenlichten met geprofileerde roeden en glas-in-lood.

Dorpsstraat 74, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Dorpsstraat 74
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenstandswoning
Bijzonderheden	middenganghuis
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel, neorenaissance elementen
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde. Ensemblewaarde met naastliggend woonhuis. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Dorpsstraat zn, achter 52, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Dorpsstraat zn, achter 52
Koudekerk aan den Rijn

Kern

Subcategorie

woonhuis

Objecttype

Bijzonderheden

kleinschalig woonhuis met
erker, direct aan Oude Rijn,

Periode

1920-1940

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

nee

Waardering

Middelhoog

Monument

x (indien monument zijn
waarderingen en motivering
niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

++

Beeldbepalendheid

++

Herkenbaarheid

+

Authenticiteit

+

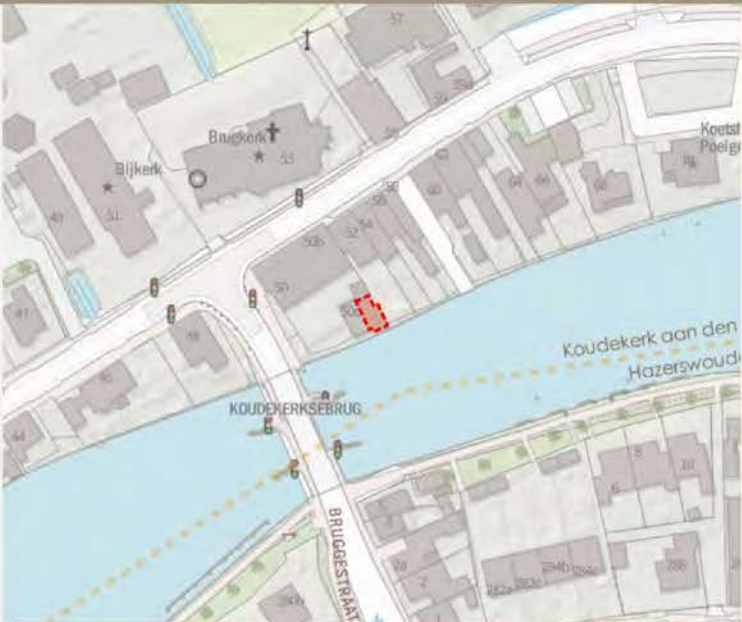
Architectuurhis-
torische waarde

+

Zeldzaamheid

+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel in de historische lintbebouwing van de Dorpsstraat, belangrijkste hoofdas in de structuur van Koudekerk. Beeldbepalende waarde, ligging direct aan Oude Rijn. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Europasingel 25, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Europasingel 25
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	kerk
Objecttype	zaalkerk
Bijzonderheden	
Periode	1965-1980
Bouwstijl	shakehands
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als onderdeel van planmatig aangelegde uitbreidingswijk uit de vroege naoorlogse periode. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details. Cultuurhistorische waarde vanwege oorspronkelijke kerkelijke functie. Karakteristiek zijn de opzet als zaalkerk, met fors, pannen gedekt zadeldak en grote schoorsteen, lagere aanbouw eveneens met zadeldak. Kerkzaal met bakstenen gevels en siermetselwerkfries, in zichtgevel een groot, door dakvoet gestoken venster met glas-in-lood.

Europasingel 35-49, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Europasingel 35-49
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	drive-inwoning
Bijzonderheden	blok van acht drive-inwoningen
Periode	1965-1980
Bouwstijl	functionalisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als onderdeel van planmatig aangelegde uitbreidingswijk uit de vroege naoorlogse periode. Van belang vanwege bijzondere bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Hofstedelaantje 1, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hofstedelaantje 1
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	T-huis
Bijzonderheden	Onder het huis vermoedelijk 16de-eeuwse gewelfkelders.
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenciteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 25, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hondsdijk 25
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 25, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Hondsdijk 25

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

erfafscheiding

Objecttype

hekwerk

Bijzonderheden

Periode

1600-1800

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

ja

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien monument zijn waarderings en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhistorische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 38, Koudekerk aan den Rijn



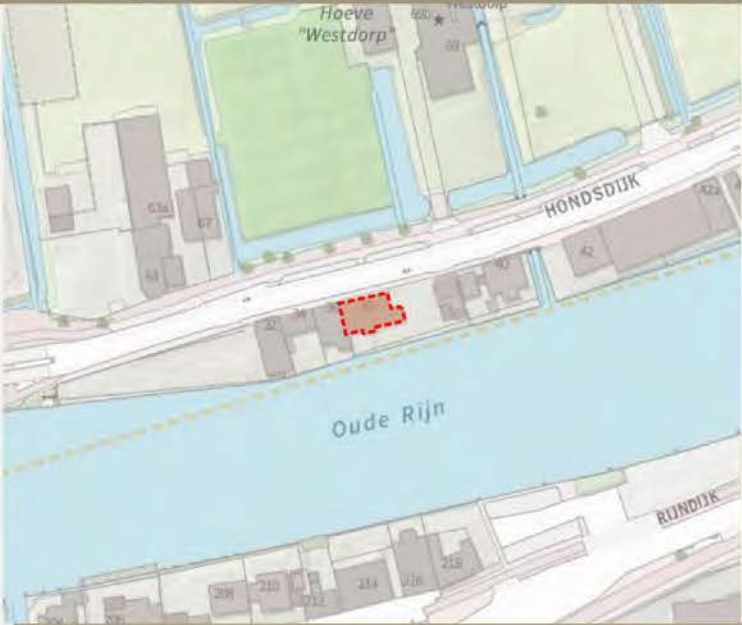
Kenmerken

Adres	Hondsdijk 38
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	herenhuis
Bijzonderheden	middenganghuis
Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Hondsdijk. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik en rijke detaillering. Karakteristiek is de opzet als groot dwarshuis met hoog opgaand pannen gedekt zadeldak tussen topgevels, met groot dakhuis met steekkap op voorschild. Bakstenen gevels met muurankers. Symmetrische voorgevel met kroonlijst en centraal ingang met klassieke omlijsting en paneeldeur met bovenlicht. Aan weerszijden vensters met T-ramen met glas-in-lood in de bovenlichten. Dakhuis met siermettselwerk in grijze steen.

Hondsdijk 39, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hondsdijk 39
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis, wagenschuur en stal
Periode	1850-1900
Bouwstijl	neoclassicisme elementen
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 39, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Hondsdijk 39

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

erfafscheiding

Objecttype

hekwerk

Bijzonderheden

Periode

1850-1900

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien
monument zijn waarderingen
en motivering niet
toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 45, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hondsdijk 45
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	landhuis
Bijzonderheden	
Periode	1940-1965
Bouwstijl	Delftse school
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs de Hondsdijk. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik en rijke detaillering.

Hondsdijk 53, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hondsdijk 53
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	0
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Hondsdijk. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm.

Hondsdijk 59, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hondsdijk 59
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	koprompboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde
Beeldbepalendheid
Herkenbaarheid
Authenticiteit
Architectuurhistorische waarde
Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 59, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hondsdijk 59
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	gewasopslag
Bijzonderheden	hooiberg
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Erfensemblewaarde Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm.

Hondsdijk 69, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Hondsdijk 69

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

boerderij

Objecttype

koprompboerderij

Bijzonderheden

met naastgelegen zomerhuis
en vrijstaande schuur;

Periode

1850-1900

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien
monument zijn waarderingen
en motivering niet
toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hondsdijk 69, bij, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Hondsdijk 69, bij

Kern

Koudekerk aan den Rijn

Subcategorie

erfafscheiding

Objecttype

hekwerk

Bijzonderheden

Periode

1850-1900

Bouwstijl

traditioneel

Bouwhistorie

nee

Waardering

Zeer hoog

Monument

rijksmonument (indien
monument zijn waarderingen
en motivering niet
toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

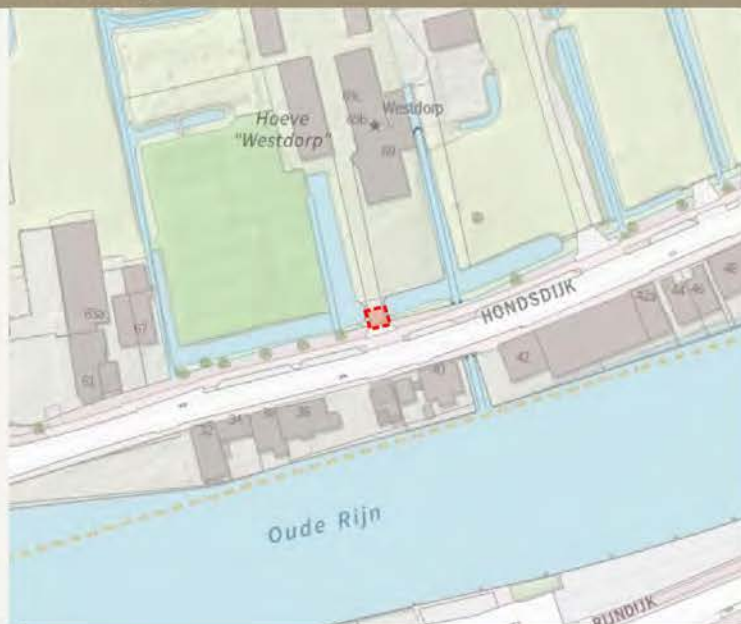
Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhis-
torische waarde

Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hoogewaard 122, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 122
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	arbeiderswoning
Bijzonderheden	oorspronkelijk met winkeltje
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	0
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Hoogewaard 124, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 124
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	smal diep huis
Bijzonderheden	oorspronkelijk twee afzonderlijke huizen
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	0
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Hoogewaard 151, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 151
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis
Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Hoogewaard 188, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 188
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	villa
Bijzonderheden	directeursvilla pannenfabriek

Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	gemeentelijk monument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Hoogewaard 28, Koudekerk aan den Rijn



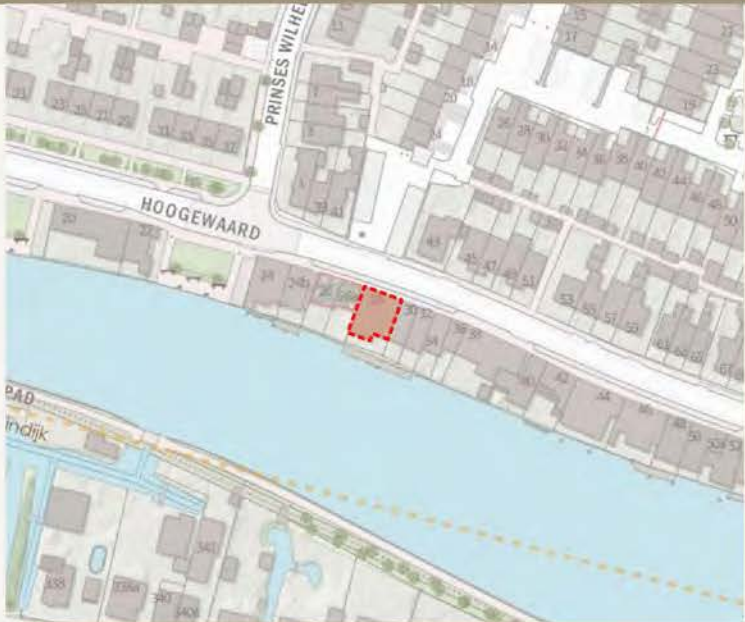
Kenmerken

Adres	Hoogewaard 28
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	dwarshuis
Bijzonderheden	
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Hoogewaard 2a, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 2a
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	voormalige dokterswoning
Bijzonderheden	middenganghuis
Periode	1900-1920
Bouwstijl	overgangsarchitectuur
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en rijke detaillering.

Hoogewaard 6, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 6
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	communicatie
Objecttype	post- en telegraafkantoor
Bijzonderheden	
Periode	1900-1920
Bouwstijl	traditioneel, neorenaissance elementen nee
Bouwhistorie	
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhis- torische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en rijke detaillering. Cultuurhistorische waarde vanwege bijzondere bestemming, afleesbaar aan marmerglasbord met tekst HULP POST- EN TELEGRAAFKANTOOR. Karakteristieke elementen zijn de opzet met mansardedak met rode kruispannen, piron, dakkapel en steekkap. Bakstenen gevels. Voorgevel met decoratieve details in gele baksteen, rechts een topgevelrisaliet met getrapte benindiging. Voorts ingang met paneeldeur en bovenlicht en vensters met houten kozijnen en ramen,

Hoogewaard 71-73, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 71-73
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	dubbel woonhuis
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	zakelijk-traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Hoogewaard 8-10, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 8-10
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	dubbel woonhuis
Bijzonderheden	oorspronkelijk met bedrijfsruimte.
Periode	1900-1920
Bouwstijl	overgangsarchitectuur
Bouwhistorie	nee
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en rijke detaillering. Karakteristieke elementen zijn de samengestelde opzet met rechts een diep huis, links een dwars huis, beide met pannendaken. Links voor een oude houten dakkapel met fronton. Bakstenen voorgevel met siermetselwerklijsten, decoratieve bogen boven de vensters, rechts beneden met tegeltableaus. Getoogde portieken met paneeldeur met bovenlicht, vensters met enkelruits ramen en veelruits bovenlichten met complexe roedenverdeling. Links een breder venster.

Hoogewaard 9, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 9
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	begraafplaats
Objecttype	
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	formeel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Eenvoudige midden 20ste-eeuwse begraafplaats met formele aanleg. Bomenlaantjes.

Hoogewaard 92a, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard 92a
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bedrijfsgebouw
Objecttype	
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel, baksteenexpressionisme nee
Bouwhistorie	
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenciteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Markante gevel aan Oude Rijnzijde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Hoogewaard zn, naast 201, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Hoogewaard zn, naast 201 Koudekerk aan den Rijn
Kern	
Subcategorie	bedrijfsgebouw
Objecttype	loods
Bijzonderheden	
Periode	1940-1965
Bouwstijl	Delftse school
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	0

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel lintbebouwing langs Hogewaard, hoofdstructuur in Koudekerk aan den Rijn. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling.

Koningin Julianastraat 1-11, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Koningin Julianastraat 1-11 Koudekerk aan den Rijn
Kern	
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	woonhuis
Bijzonderheden	iof Woningbouwvereniging Goed Wonen
Periode	1940-1965
Bouwstijl	Delftse school
Bouwhistorie	nee
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als onderdeel van planmatige aangelegde uitbreidingswijk uit de vroege naoorlogse periode. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering. Karakteristiek blok geschakelde woningen onder een doorgaand zadeldak met rode pannen, met gemetselde schoorstenen en kleine dakkapellen. Bakstenen gevels, in de voorgevel met uitgemetselde omlijsting van de voordeuren. Deze hebben roedenramen en bovenlichtjes met X-vormige roeden. Voorts in de voorgevels vensters met vier enkelruits ramen en kleine wc-vensters.

Koningin Julianastraat 13-21, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Koningin Julianastraat 13-21 Koudekerk aan den Rijn
Kern	
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	woonhuis
Bijzonderheden	
Periode	1940-1965
Bouwstijl	shakehands
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als onderdeel van planmatige aangelegde uitbreidingswijk uit de vroege naoorlogse periode. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering.

Lagewaard 1, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 1
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis; boenstoep
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	gemeentelijk monument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenciteit
- Architectuurhis-
torische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Lagewaard 1, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres

Kern

Subcategorie

Objecttype

Bijzonderheden

Periode

Bouwstijl

Bouwhistorie

Waardering

Monument

Waardebepaling

Ensemblewaarde

Beeldbepalendheid

Herkenbaarheid

Authenticiteit

Architectuurhistorische waarde

Zeldzaamheid

Lagewaard 1

Koudekerk aan den Rijn

schuur

schuur

1850-1900

traditioneel

nee

Zeer hoog

gemeentelijk monument
(indien monument zijn
waarderingen en motivering
niet toegevoegd)

Situering



Motivering

Lagewaard 20, Koudekerk aan den Rijn



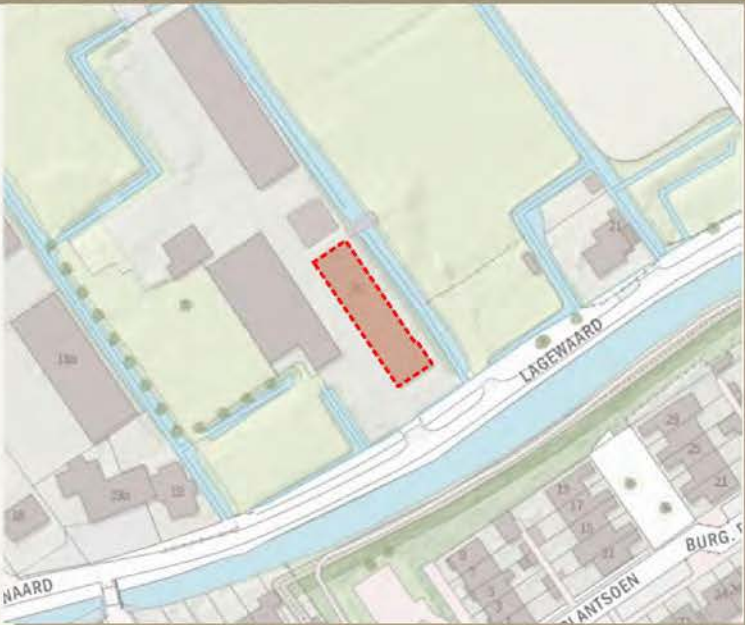
Kenmerken

Adres	Lagewaard 20
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Lagewaard 20, Koudekerk aan den Rijn



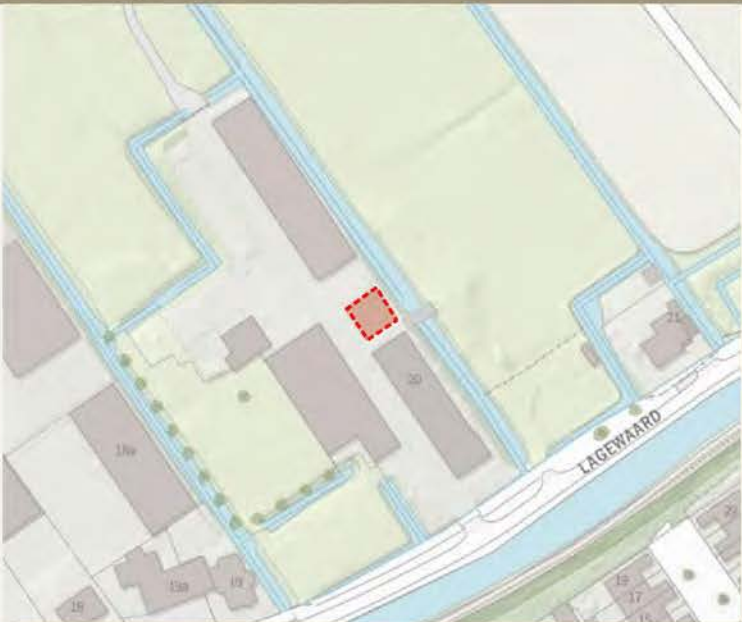
Kenmerken

Adres	Lagewaard 20
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	gewasopslag
Bijzonderheden	hooiberg
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Ensemblewaarde met boerderij. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik.

Lagewaard 24-25, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres **Lagewaard 24-25**
Kern **Koudekerk aan den Rijn**
Subcategorie **boerderij**
Objecttype **langhuisboerderij**
Bijzonderheden **met naastgelegen zomerhuis**

Periode **1800-1850**
Bouwstijl **traditioneel**
Bouwhistorie **ja**
Waardering **Zeer hoog**
Monument **rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)**

Waardebepaling

Ensemblewaarde
Beeldbepalendheid
Herkenbaarheid
Authenticiteit
Architectuurhistorische waarde
Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Lagewaard 24-25, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 24-25
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	schuur
Bijzonderheden	
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Erfensemblewaarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik.

Lagewaard 24-25, Koudekerk aan den Rijn



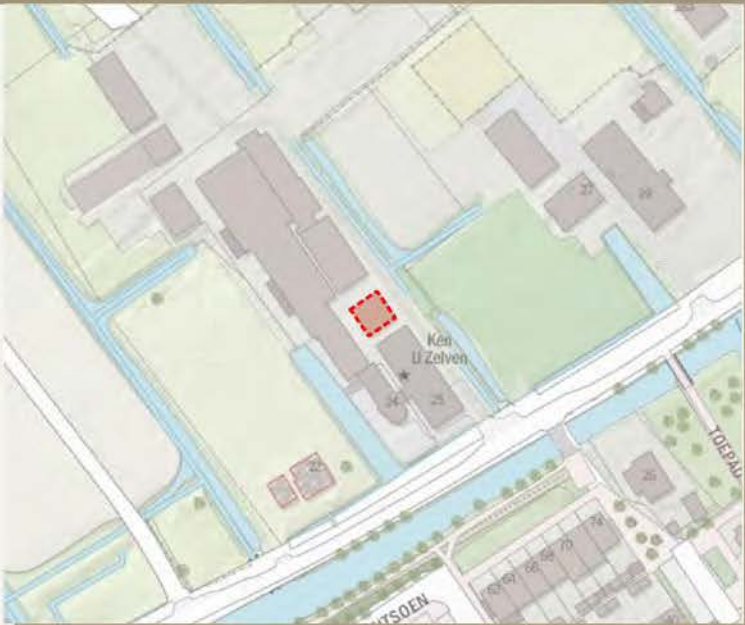
Kenmerken

Adres	Lagewaard 24-25
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	gewasopslag
Bijzonderheden	hooiberg
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenciteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Erfensemblewaarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik.

Lagewaard 24-25, Koudekerk aan den Rijn



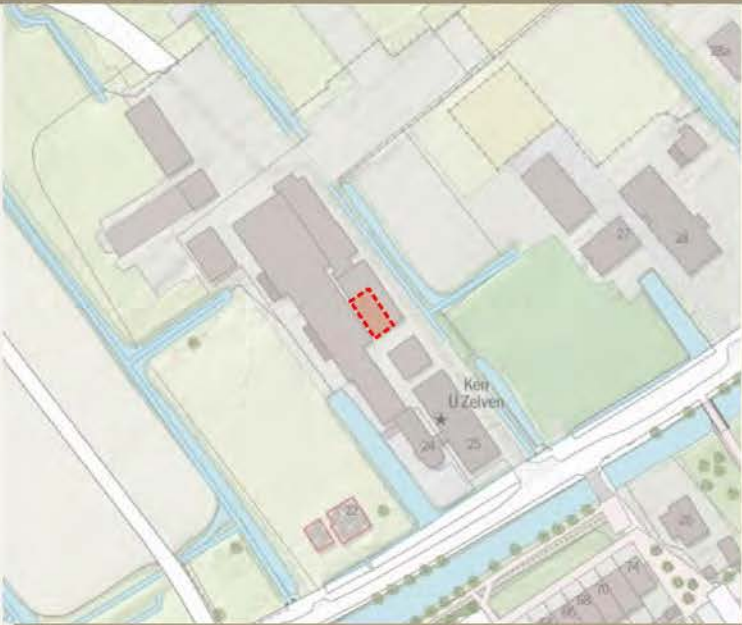
Kenmerken

Adres	Lagewaard 24-25
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	Wagenschuur
Bijzonderheden	
Periode	
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	(indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Ensemblewaarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik.

Lagewaard 28, Koudekerk aan den Rijn



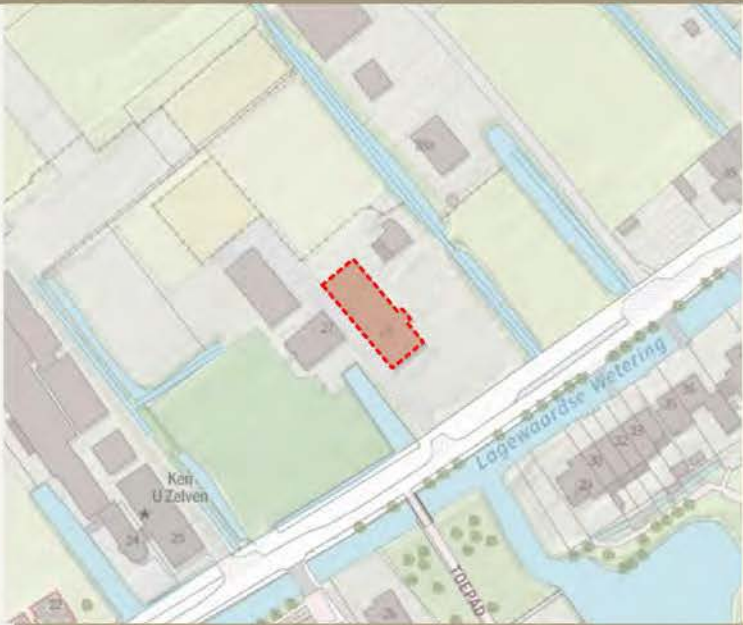
Kenmerken

Adres	Lagewaard 28
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik. Karakteristieke elementen zijn het met riet gedekte zadeldak met wolfeinden en de bakstenen gevels met oude muurankers en diverse historische details.

Lagewaard 43-43a, Koudekerk aan den Rijn



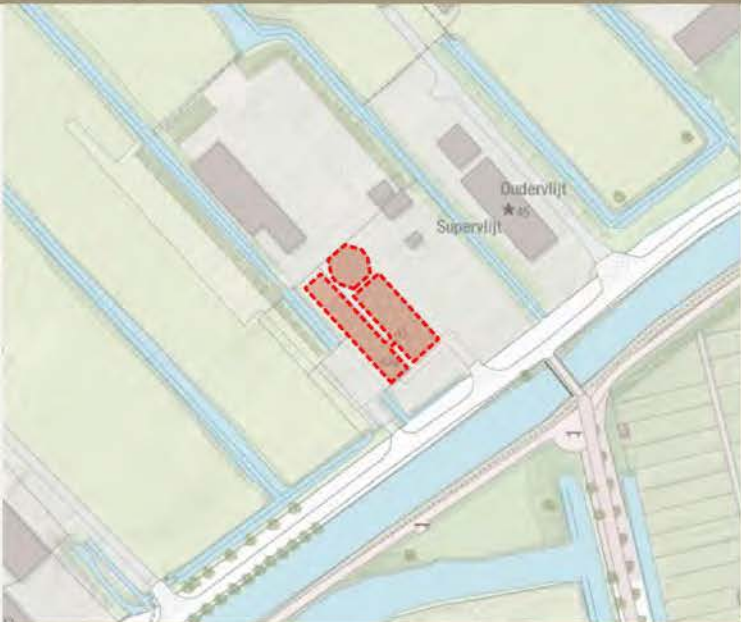
Kenmerken

Adres	Lagewaard 43-43a
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naast gelegen zomerhuis en drieroodige hooiberg
Periode	1850-1900
Bouwstijl	eclecticisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, rijke detaillering. Karakteristieke elementen zijn de klassieke langhuisopzet met riet gedekt zadeldak met wolfeinden. Bakstenen gevels met aan de voorzijde rijke ornamentiek. Symmetrische voorgevel met getoogde vensters met enkelruits ramen met bovenlichten. Naast gelegen zomerhuis met zadeldak en klokgevel. Voorgevel van zomerhuis met dezelfde detaillering als de boerderij. De hooiberg heeft betonnen roeden.

Lagewaard 45, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 45
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	koprompboerderij
Bijzonderheden	met vierroedige hooiberg
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering. Karakteristiek zijn de samengestelde opzet met voorhuis met schilddak, pannendekking en hoekschoorstenen, en lager bedrijfsgedeelte met pannendak., Bakstenen gevels met rollagen. Symmetrische voorgevel met smal portiek en aan weerszijden een venster met kruiskozijnen met glas-in-lood in de bovenlichten. Bedrijfsgedeelte met stalvensters met ijzeren ramen. De hooiberg heeft vier betonnen roeden en een ijzeren kap met windvaan, gedateerd 1977.

Lagewaard 46, Koudekerk aan den Rijn



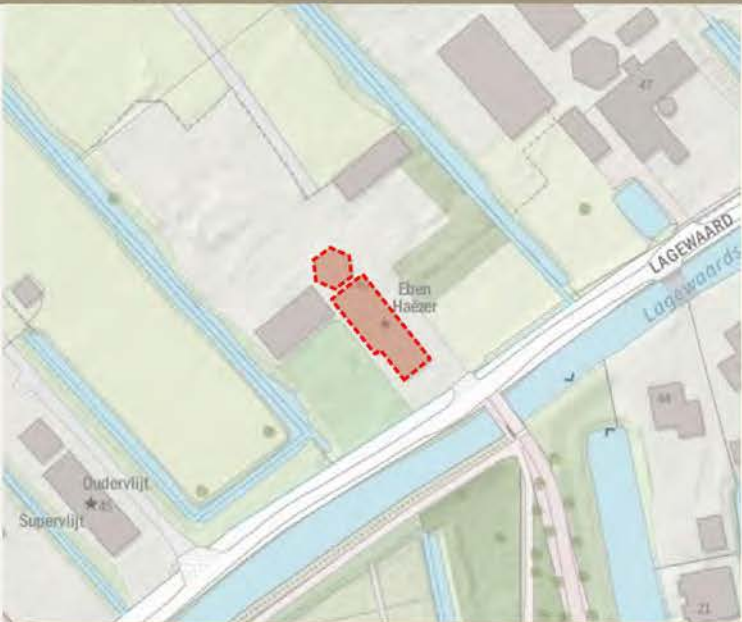
Kenmerken

Adres	Lagewaard 46
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	koprompboerderij
Bijzonderheden	met drieroodige hooiberg
Periode	1940-1965
Bouwstijl	Delftse school
Bouwhistorie	nee
Waardering	Zeer hoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	++
Architectuurhistorische waarde	++
Zeldzaamheid	++

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering. Karakteristiek is de samengestelde opzet; hoog voorhuis en lager bedrijfs gedeelte beide met pannen gedekte zadeldaken. Brede dakkapel met roedenramen. Bakstenen gevels met traditionele detaillering. Voorgevel uitgevoerd als tuitgevel, met vensters met houten kozijnen, luiken en ramen met bovenlichten, in de topgevel getoogde vensters. In de rechter zijgevel de hoofdingang met natuurstenen omlijsting en houten deur. In het bedrijfs gedeelte betonnen stalvensters.

Lagewaard 47, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 47
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met aangebouwde schuur en met riet gedekte karnmolen.
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Lagewaard 47, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 47
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	bijgebouw
Objecttype	gewasopslag
Bijzonderheden	hooiberg
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Erfensemblewaarde. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik.

Lagewaard 53, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 53
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	Boven de sloot uitgebouwd boenhok aan de westzijde.
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde
Beeldbepalendheid
Herkenbaarheid
Authenticiteit
Architectuurhis-
torische waarde
Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Lagewaard 57, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 57
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	
Periode	1920-1940
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering.

Lagewaard 63, Koudekerk aan den Rijn



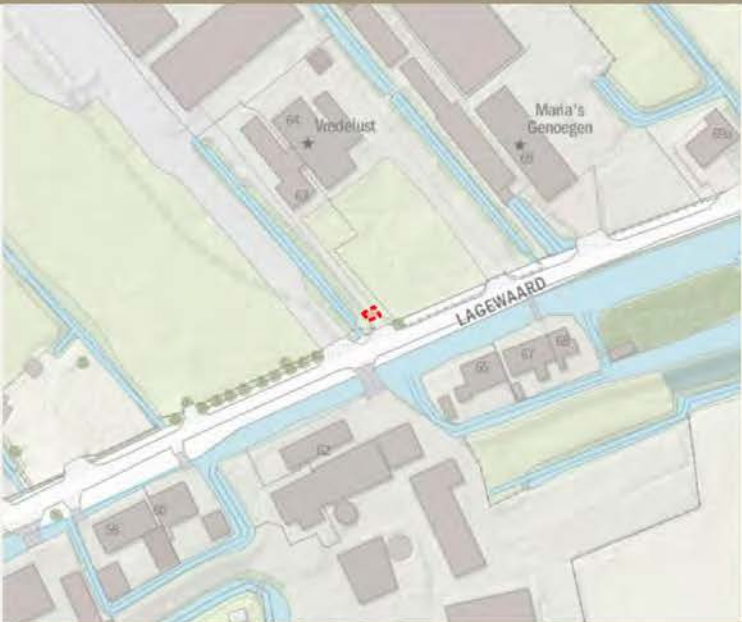
Kenmerken

Adres	Lagewaard 63
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	erfinrichting
Objecttype	toegangshek
Bijzonderheden	
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Erfensemblewaarde, in het bijzonder in relatie tot de boerderij Lagewaard 64 met aangebouwde woning nr.63.

Lagewaard 64, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 64
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering.

Lagewaard 65, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 65
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	middenganghuis
Bijzonderheden	
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenciteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering.

Lagewaard 67-68, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Lagewaard 67-68
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	arbeiderswoning
Bijzonderheden	dubbele woning
Periode	1850-1900
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	++
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als markant onderdeel historisch cultuurlandschap en lintbebouwing langs de Lagewaard. Beeldbepalende waarde. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering.

Lagewaard 69, Koudekerk aan den Rijn



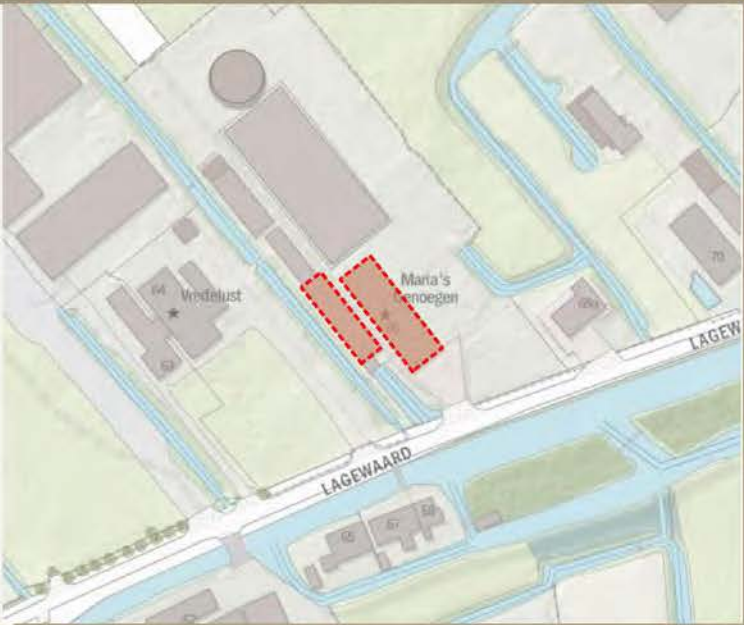
Kenmerken

Adres	Lagewaard 69
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met naastgelegen zomerhuis met opvallende schoorsteen;
Periode	1600-1800
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Lagewaard 75, Koudekerk aan den Rijn



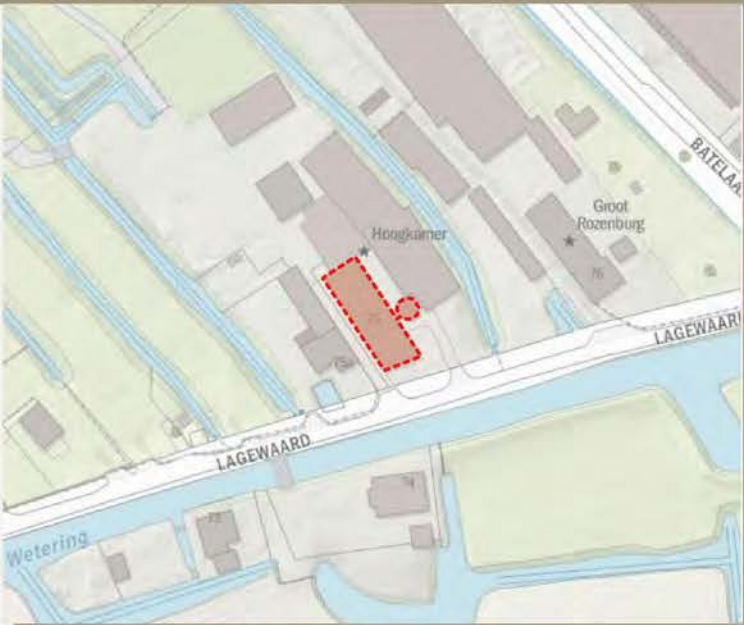
Kenmerken

Adres	Lagewaard 75
Kern	Koudekerk aan den Rijn
Subcategorie	boerderij
Objecttype	langhuisboerderij
Bijzonderheden	met aangebouwd karnhuis
Periode	1800-1850
Bouwstijl	traditioneel
Bouwhistorie	ja
Waardering	Zeer hoog
Monument	rijksmonument (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

- Ensemblewaarde
- Beeldbepalendheid
- Herkenbaarheid
- Authenticiteit
- Architectuurhistorische waarde
- Zeldzaamheid

Situering



Motivering

Prins Bernhardstraat 9-27, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Prins Bernhardstraat 9-27 Koudekerk aan den Rijn
Kern	
Subcategorie	winkelcentrum
Objecttype	vijf winkels met bovenwoningen
Bijzonderheden	
Periode	1940-1965
Bouwstijl	functionalisme
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	+
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	+
Authenticiteit	+
Architectuurhis- torische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als onderdeel van kleinschalige planmatig aangelegde uitbreidingswijk uit de vroege naoorlogse periode. Beeldbepalende waarde door opvallende situering en verschijningsvorm. Van enig belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling en diverse details.

Prinses Wilhelminastraat 11-17, Koudekerk aan den Rijn



Kenmerken

Adres	Prinses Wilhelminastraat 11-17 Koudekerk aan den Rijn
Kern	
Subcategorie	woonhuis
Objecttype	woonhuis
Bijzonderheden	
Periode	1940-1965
Bouwstijl	shakehands
Bouwhistorie	nee
Waardering	Middelhoog
Monument	x (indien monument zijn waarderingen en motivering niet toegevoegd)

Waardebepaling

Ensemblewaarde	++
Beeldbepalendheid	+
Herkenbaarheid	++
Authenticiteit	+
Architectuurhistorische waarde	+
Zeldzaamheid	+

Situering



Motivering

Van belang als onderdeel van planmatige aangelegde uitbreidingswijk uit de vroege naoorlogse periode. Van belang vanwege karakteristieke bouwtype, gaafheid van hoofdvorm, materiaalgebruik, gevelindeling, detaillering.