

Raadsvoorstel

Burgemeester en wethouders

Jaargang	:	2021
Zaaknummer	:	295619
Datum	:	15 juni 2021
Onderwerp	:	Gewijzigd bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, Alphen aan den Rijn (als gevolg van bestuurlijke lus tussenuitspraak Raad van State)

Voorstel:

- 1 Kennis te nemen van de tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201908901/1/R3, ECLI:NL:RVS:2021:710) inzake het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi waarin zij, naar aanleiding van het ingediende beroep de raad opdraagt om met toepassing van artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht (bestuurlijke lus) de geconstateerde gebreken inzake het akoestisch onderzoek en de onderbouwing van de verkeersintensiteiten te herstellen;
- 2 Het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, met identificatienummer NL.IMRO.0484.Aentreearcheon-VA01 in digitale en analoge vorm vastgesteld op 17 oktober 2019, in navolging van de onder beslispunt 1 genoemde tussenuitspraak, op genoemde gebreken te herstellen en te wijzigen zoals aangegeven in Bijlage I van het raadsbesluit;
- 3 Het gewijzigde bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, met identificatienummer NL.IMRO.0484.Aentreearcheon-VA02 digitaal met de bijbehorende bestanden vast te stellen in overeenstemming met de hiervoor onder punt 2 genoemde wijzigingen;
- 4 Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12, tweede lid onder a van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten van de grondexploitatie anderszins zijn verzekerd;
- 5 Dit besluit op de voorgeschreven wijze bekend te maken en de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State alsmede de partijen dit besluit mede te delen.

Kerngegevens

Publiekssamenvatting

Op 17 oktober 2019 heeft de raad het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi vastgesteld. Hiertegen is één beroepschrift ingediend. Hierover de Raad van State op 7 april 2021 een tussenuitspraak gedaan. Dit betekent dat er nog zaken moet worden hersteld alvorens de Raad van State over het beroepschrift een definitieve uitspraak doet. Deze gebreken hebben betrekking op de capaciteit van de Renaissancelaan, de onderbouwing van de gehanteerde verkeersintensiteiten en in het verlengde daarvan het uitgevoerde akoestisch onderzoek. Doordat een tussenuitspraak het bestemmingsplan niet schorst, kon de weg open worden gesteld. Inmiddels is de gevraagde onderbouwing opgesteld en het akoestisch onderzoek aangepast. Hieruit blijkt dat er vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening geen belemmeringen zijn. Met ingebruikneming van de weg is sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat voor omliggende woningen. Dit betekent dat het bestemmingsplan gewijzigd kan worden vastgesteld. Met inachtneming van dit besluit kan de Raad van State een definitieve uitspraak doen.

Inleiding/aanleiding

Op 17 oktober 2019 heeft uw raad het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi vastgesteld. Hiertegen is één beroepschrift ingediend. Daarnaast is ook een verzoek om voorlopige voorziening ingediend. Dit is op 5 juni 2020 door de Raad van State afgewezen. Het beroepschrift is op 11 januari 2021 behandeld tijdens een zitting bij de Raad van State. Op 7 april 2021 heeft de Raad van State hierover een tussenuitspraak gedaan. Dit betekent dat er nog zaken moet worden hersteld alvorens de Raad van State over het beroepschrift een definitieve uitspraak doet. Deze gebreken hebben betrekking op de onderbouwing van de gehanteerde verkeersintensiteiten en in het verlengde daarvan het uitgevoerde akoestisch onderzoek. Doordat een tussenuitspraak het bestemmingsplan niet schorst, kon de weg open worden gesteld. Dit is ook naar de omgeving, lees: bewoners van Burggooi, waaronder de indiener van het beroep, kenbaar gemaakt. Hierop is een tweede verzoek om voorlopige voorziening ingediend. Dit is op 28 april 2021 afgewezen. Dit betekent dat bestemmingsplan in werking blijft en de weg tot op heden rechtmatig is opengesteld.

Beoogd maatschappelijk resultaat

Door het herstel van de geconstateerde gebreken kan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State einduitspraak doen zodat het bestemmingsplan onherroepelijk kan worden.

Kader

- Raadsbesluit d.d. 17 oktober 2019 tot vaststelling bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi;
- Tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 7 april 2021 (zaaknummer 201908901/1/R3, ECLI:NL:RVS:2021:710);
- Uitspraken Voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 5 juni 2020 en 28 april 2021.

Argumenten , eventuele risico's en eventuele alternatieven

De geconstateerde gebreken worden hierna toegelicht waarbij tevens wordt aangegeven op welke wijze deze worden hersteld. De voorgestelde wijzigingen zien alleen op de onderdelen waar de tussenuitspraak betrekking op heeft en hebben geen invloed op bestemmingen, de verbeelding of de planregels uit het bestemmingsplan. Alleen de plantoelichting wijzigt.

Weginrichting Renaissancelaan

Ten aanzien van de weginrichting van de Renaissancelaan wordt aan de plantoelichting het volgende toegevoegd:

Vanuit de richtlijnen van het CROW geldt voor een 30km/uur straat een maximale verkeersintensiteit van 5.000 motorvoertuigen per etmaal (mvt/etm). Gelet echter op de inrichting van de weg, te weten een smal profiel van 4,5 meter breed met langspaarvakken en drempels is er voor de Renaissancelaan een lagere bovengrens van een maximaal verkeersintensiteit van 2.000 mvt/etm. De weg is een erftoegangsweg voor de ontsluiting van de buurt Burggooi en is bewust op deze wijze aangelegd om buurtoverstijgend verkeer (zoals vanuit overig Kerk en Zanen) te ontmoedigen. Het overige verkeer tussen de Goudse Schouw/N11 en Kerk en Zanen maakt gebruik van de wijkontsluitingswegen Amerikalaan en Aziëlaan. Dit zijn ruim opgezette en geasfalteerde gebiedsontsluitingswegen met rotonden waar een maximale snelheid geldt van 50 km/uur.

Verkeersintensiteiten

Aan het bestemmingsplan wordt een Bijlage Toelichting verkeersintensiteiten toegevoegd. Hierin wordt toegelicht welke verkeersintensiteiten gedurende het proces zijn gehanteerd. Voor wat betreft de gewijzigde vaststelling geldt dat van belang is dat in de actuele situatie geldt dat Burggooi is afgerond. Dit betekent dat de verkeersintensiteiten op basis van het werkelijk aantal gerealiseerde woningen kan worden doorgerekend. Op basis van het huidige verkeersmodel (RVMH 3.2) heeft Goudappel Coffeng dat gedaan. Hierin geldt voor de Renaissancelaan ter hoogte van nummer 48 tot en met 56 een aantal van circa 800 mvt/werkdagemaal. Dit aantal is ietwat hoger dan bij de vaststelling van het bestemmingsplan in 2019 maar nog ruim lager dan de gehanteerde bovengrens voor deze weg, zie hiervoor. Het verschil hiertussen kan worden veroorzaakt door het daadwerkelijk opnemen van de weg in het basismodel van het RVMH 3.2, het opnemen van nieuwe aantakkingen en het werkelijk aantal gerealiseerde woningen.

Akoestisch onderzoek

Binnen het plangebied wordt een nieuwe weg mogelijk gemaakt. Aangezien de weg een snelheid krijgt van 30 km/u is er geen wettelijk toetsingskader. Vanuit geluid bestaat geen bezwaar tegen de realisatie van deze ontsluitingsweg. Uit de berekeningen (op basis van de actuele verkeersintensiteit) blijkt dat sprake is van een aanvaardbare geluidsbelasting. Ook op de Renaissancelaan ter hoogte van nummer 48 tot en met 56 blijft sprake van een aanvaardbare geluidsbelasting. Deze conclusie is opgenomen in de plantoelichting en het onderzoek is als bijlage aan het bestemmingsplan toegevoegd. Uit het onderzoek blijkt tevens dat bij een maximale intensiteit van ca. 1100 mvt/weekdagemaal op de Renaissancelaan ter hoogte van nummer 48 tot en met 56 nog sprake is van een aanvaardbare geluidsbelasting. Indien daartoe

aanleiding bestaat, kunnen verkeerstellingen worden gedaan aan de hand waarvan een akoestisch onderzoek kan worden uitgevoerd om te kijken of de geluidsbelasting nog aanvaardbaar is.

Duurzaamheid

Niet van toepassing

Participatie

Vooruitlopend op de behandeling in het college is de gemachtigde van de indiener van het beroep in eerste instantie telefonisch geïnformeerd over de voorgenomen besluitvorming. Daarna zijn de nadere toelichting verkeersintensiteiten en het geluidonderzoek per mail toegezonden. Hierop is geen reactie ontvangen. De indiener van het beroep kan tegen het besluit een aanvullende reactie indienen bij de Raad van State.

Financiële consequenties

Op dit moment zijn er geen financiële consequenties. In de einduitspraak zal de Afdeling beslissen over de proceskosten en de vergoeding van het betaalde griffierecht.

Realisatie

Na vaststelling van het bestemmingsplan wordt dit op de gebruikelijke wijze gepubliceerd in Week en Beeld en de Staatscourant.

Bijlage(n)

- Bijlage I Wijzigingen bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi;
- Tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State d.d. 7 april 2021 (zaaknummer 201908901/1/R3, ECLI:NL:RVS:2021:710)

Burgemeester en wethouders van Alphen aan den Rijn,

de secretaris,

de burgemeester,

Besluit

Gemeenteraad

Jaargang	:	2021
Zaaknummer	:	295619
Onderwerp	:	Gewijzigd bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, Alphen aan den Rijn (als gevolg van bestuurlijke lus tussenuitspraak Raad van State)

De raad van Alphen aan den Rijn,
gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 15 juni 2021,

besluit:

- 1 Kennis te nemen van de tussenuitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201908901/1/R3, ECLI:NL:RVS:2021:710) inzake het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi waarin zij, naar aanleiding van het ingediende beroep de raad opdraagt om met toepassing van artikel 8:51d van de Algemene wet bestuursrecht (bestuurlijke lus) de geconstateerde gebreken inzake het akoestisch onderzoek en de onderbouwing van de verkeersintensiteiten te herstellen;
- 2 Het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, met identificatienummer NL.IMRO.0484.Aentreearcheon-VA01 in digitale en analoge vorm vastgesteld op 17 oktober 2019, in navolging van de onder beslispunt 1 genoemde tussenuitspraak, op genoemde gebreken te herstellen en te wijzigen zoals aangegeven in Bijlage I van het raadsbesluit;
- 3 Het gewijzigde bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi, met identificatienummer NL.IMRO.0484.Aentreearcheon-VA02 digitaal met de bijbehorende bestanden vast te stellen in overeenstemming met de hiervoor onder punt 2 genoemde wijzigingen;
- 4 Geen exploitatieplan vast te stellen op grond van artikel 6.12, tweede lid onder a van de Wet ruimtelijke ordening, omdat de kosten van de grondexploitatie anderszins zijn verzekerd;
- 5 Dit besluit op de voorgeschreven wijze bekend te maken en de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State alsmede de partijen dit besluit mede te delen.

Gewaarmerkte bijlage(n):

Bijlage I Wijzigingen bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi

Vastgesteld in de openbare vergadering van 15 juli 2021.

De raad van Alphen aan den Rijn,

de griffier,


drs J.A.M. Timmerman

de voorzitter,


mr. drs. J.W.E. Spies

Wijzigingen bestemmingsplan

(naar aanleiding van tussenuitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, d.d. 7 april 2021 zaaknummer 201908901 /1 /R3).

Door middel van het besluit wordt het bestemmingsplan Parkeren Archeon en verkeersontsluiting Burggooi als volgt gewijzigd:

Plantoelichting

1. Paragraaf 1.4 Tussenuitspraak Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State is toegevoegd en de opvolgende paragraaf in dit hoofdstuk is doorgenummerd. In deze paragraaf is toelicht dat er een tussenuitspraak en dat het bestemmingsplan opnieuw gewijzigd wordt vastgesteld.
2. Paragraaf 3.4 Effecten Renaissancelaan is toegevoegd en de opvolgende paragrafen binnen dit hoofdstuk zijn doorgenummerd. Deze paragraaf bevat een toelichting op de capaciteit van de weg (zoals aangegeven in het raadsvoorstel) en een samenvatting van de toelichting op de gehanteerde verkeersintensiteiten.
3. Paragraaf 4.4 Geluid. Toegelicht is dat er naar aanleiding van de tussenuitspraak een nieuw akoestisch onderzoek is uitgevoerd.

Bijlagen bij de plantoelichting

1. Een bijlage met een toelichting op de gehanteerde verkeersintensiteiten is toegevoegd. Dit is een bijlage bij paragraaf 3.4
2. Een gewijzigd akoestisch onderzoek is toegevoegd. Dit is een bijlage bij paragraaf 4.4.
3. Indien daartoe aanleiding bestaat, zijn, als gevolg van het toevoegen van nieuwe bijlagen, andere bijlagen doorgenummerd.